



# PREZYDENT MIASTA STOLECZNEGO WARSZAWY

pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa  
tel. 22 443 10 00, 22 443 10 01, faks 22 443 10 02  
sekretariatprezydenta@um.warszawa.pl, www.um.warszawa.pl

Wpł.:

28-06-2016

L.dz. 1611/16

Podpis: [Signature]

KZ-IAU.4120.1487.2016.ADR (3)

Warszawa, dnia 24. CZE. 2016

## DECYZJA NR 1342 N/16

Po rozpatrzeniu wniosku Pani Joanny Kaczmarek - Reicher, Dyrektora Biura Logistyki Centralnego Biura Antykorupcyjnego, Al. Ujazdowskie 9, 00-583 Warszawa, z dnia 30.05.2016 r. (data wpływu: 31.05.2016 r.), uzupełnionego w dniu 14.06.2016 r., w sprawie wydania pozwolenia na wykonanie instalacji kanalizacji deszczowej wraz ze studniami kontrolno – pomiarowymi na istniejących przyłączach do sieci kanalizacyjnej ogólnospławnej przy budynku przy Al. Ujazdowskich 9 w Warszawie, współtworzącym zespół gmachów dawnego korpusu kadetów im. Suworowa, który wraz z terenem został wpisany do rejestru zabytków pod nr A-1597 decyzją z dnia 15.09.1995 r., działając na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 37 c oraz art. 96 ust. 2 ustawy dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2014 r. poz. 1446 ze zm.) oraz § 14 ust. 1 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. 2015 poz. 1789), § 2 pkt 1 d) porozumienia z dnia 1 czerwca 2005r. w sprawie powierzenia miastu stołecznemu Warszawie prowadzenia niektórych spraw z zakresu właściwości Wojewody Mazowieckiego, realizowanych przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 138, poz. 4314) i aneksów do tego porozumienia: nr 1 z dnia 01.06.2006 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 156, poz. 6149), nr 3 z dnia 31.12.2007 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 269, poz. 9331) i nr 6 z dnia 15.07.2010 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 138, poz. 3283) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. 2016 poz. 23),

### orzekam:

1. Pozwolić Centralnemu Biuru Antykorupcyjnemu, Al. Ujazdowskie 9, 00-583 Warszawa na wykonanie instalacji kanalizacji deszczowej wraz ze studniami kontrolno – pomiarowymi na istniejących przyłączach do sieci kanalizacyjnej ogólnospławnej przy budynku przy Al. Ujazdowskich 9 w Warszawie, zgodnie z *Dokumentacją projektową robót remontowych w budynku C.B.A. przy Al. Ujazdowskich 9 w Warszawie polegających na zaprojektowaniu wykonania instalacji kanalizacji deszczowej na terenie nieruchomości wraz ze studniami kontrolno pomiarowymi na istniejących przyłączach do sieci kanalizacji ogólnospławnej*, jedn. proj. Biuro Realizacji Inwestycji Fronton Sp. z o.o., maj 2016 r.
2. Termin ważności pozwolenia: 30.09.2017 r.
3. Określić warunek polegający na obowiązku kierowania robotami budowlanymi oraz wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby posiadające kwalifikacje, o których mowa w art. 37 c w/w ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.
4. Zobowiązać Centralne Biuro Antykorupcyjne, Al. Ujazdowskie 9, 00-583 Warszawa do przekazania Stołecznemu Konserwatorowi Zabytków imion, nazwisk i adresów osób, o których mowa w punkcie 3, wraz z dokumentami potwierdzającymi posiadanie przez te osoby

Biuro Stołecznego Konserwatora Zabytków

ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa, tel. 22 443 36 40, 22 443 36 41, 22 443 36 77, faks 22 443 36 42  
Sekretariat.BSKZ@um.warszawa.pl

kwalifikacji, o których mowa w art. 37c w/w ustawy, nie później niż w terminie 7 dni przed dniem rozpoczęcia robót.

### Uzasadnienie

Zespół gmachów dawnego korpusu kadetów im. Suworowa przy Al. Ujazdowskich 1/3, 5, 7, 9 i al. Szucha 14 w Warszawie wraz z terenem został wpisany do rejestru zabytków pod nr A-1597 decyzją z dnia 15.09.1995 r., a zatem stosownie do art. 36 ww. ustawy oraz do ww. porozumienia Stołeczny Konserwator Zabytków jest uprawniony do wydania pozwolenia na powyższe prace.

Planowane prace obejmują roboty ziemne i instalacyjne związane z wykonaniem kanalizacji deszczowej z włączeniem rur spustowych z dachu i z odwodnień liniowych dziedzińca oraz drenażu opaskowego, w tym wykonanie studni kontrolno - pomiarowych na istniejących przyłączach kanalizacji ogólnospławnej w Al. Ujazdowskich. Prace te będą prowadzone równolegle z wykonaniem izolacji przeciwwilgociowych ścian fundamentowych w/w budynku, wymianą opasek i chodników oraz wykonaniem instalacji drenażu otokowego, na co Stołeczny Konserwator Zabytków pozwolił decyzją nr 2118N/15 z dnia 07.10.2015 r. Z inwestycją wiąże się odtworzeniowa wymiana żeliwnych odcinków rur deszczowych z osadnikami i kolanem. Projektowane studzienki będą miały żeliwne włazy.

W/w inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na wartości zabytkowe zespołu gmachów dawnego korpusu kadetów im. Suworowa oraz terenu, na którym gmachy te są usytuowane. Planowane prace są dopuszczalne z konserwatorskiego punktu widzenia.

Stołeczny Konserwator Zabytków w pkt 3 osnowy niniejszej decyzji określił warunek polegający na obowiązku kierowania robotami budowlanymi oraz obowiązku wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby posiadającą kwalifikacje, o których mowa w art. 37 c w/w ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, natomiast w pkt 4 osnowy zobowiązał wnioskodawcę do przekazania Stołecznemu Konserwatorowi Zabytków imion, nazwisk i adresów tych osób, wraz z dokumentami potwierdzającymi posiadanie przez te osoby kwalifikacji, o których mowa w 37c w/w ustawy, nie później niż w terminie 7 dni przed dniem rozpoczęcia robót. Warunki te są wymagane przepisami prawa tj. § 14 ust. 1 pkt 3 i 4 w/w rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków.

W tym stanie rzeczy należało orzec, jak w sentencji.

Decyzja została wydana na podstawie opisanej i ostemplowanej na stronie tytułowej, w części opisowej i rysunkowej: *Dokumentacji projektowej robót remontowych w budynku C.B.A. przy Al. Ujazdowskich 9 w Warszawie polegających na zaprojektowaniu wykonania instalacji kanalizacji deszczowej na terenie nieruchomości wraz ze studniami kontrolno pomiarowymi na istniejących przyłączach do sieci kanalizacji ogólnospławnej*, jedn. proj. Biuro realizacji Inwestycji Fronton Sp. z o.o., maj 2016 r.

### Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego - Departament Ochrony Zabytków, ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-

071 Warszawa, za pośrednictwem Stołecznego Konserwatora Zabytków; ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

2. Niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania innych pozwoleń i zgłoszeń wymaganych przepisami prawa.
3. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może być cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Zwolniono z opłaty skarbowej za wydanie pozwolenia na podstawie art. 7 pkt 2 ustawy z dnia 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity Dz. U. z 2015, poz. 783).



z up. PREZYDENTA M. ST. WARSZAWY

Piotr Grabander  
Stołeczny Konserwator Zabytków

**Otrzymują:**

1. Pani Joanna Kaczmarek - Reicher, Dyrektor Biura Logistyki Centralnego Biura Antykorupcyjnego, Al. Ujazdowskie 9, 00-583 Warszawa
2. Ministerstwo Skarbu Państwa, ul. Krucza 36/Wspólna 6, 00-522 Warszawa
3. a/a

**Do wiadomości:**

1. Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków, ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa
2. Wydział Architektury i Budownictwa dla Dzielnicy Śródmieście m.st. Warszawy, ul. Nowogrodzka 43, 00-691 Warszawa

---

Biuro Stołecznego Konserwatora Zabytków  
ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa, tel. 22 443 36 40, 22 443 36 41, 22 443 36 77, faks 22 443 36 42  
Sekretariat.BSKZ@um.warszawa.pl

