

.....  
(oznaczenie organu wydającego decyzję)

Gostynin, dnia 15.12.2015 r.  
(miejscowość i data)

AB.6740.345.2015  
(nr rejestru organu wydającego decyzję)

### **DECYZJA NR 378/2015**

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę<sup>1)</sup> z dnia **03.11.2015** r., uzupełnionego dnia **10.11.2015** r., **16.11.2016** r. i **27.11.2015** r.

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę<sup>1)</sup>**

dla:

**Centralne Biuro Antykorupcyjne; ul. Aleje Ujazdowskie 9, 00-583 Warszawa**  
(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

obejmujący:

**budowa pola drenażowego**

**zlokalizowanego w miejscowości Lucień, gm. Gostynin  
na działce nr ewid. 217/2 obręb Lucień**

*Projektant:*

- inż. *Bożena Bajerska, uprawnienia budowlane nr 305/81/WMŁ w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w ograniczonym zakresie, wpisana na listę członków Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ŁOD/IS/2448/02*

*Sprawdzający:*

- mgr inż. *Beata Kinga Skorupińska, uprawnienia budowlane nr 78/DOŚ/05 w specjalności instalacyjnej bez ograniczeń, wpisana na listę członków Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem DOŚ/IS/0500/05*

rodzaj(e) obiektu(-ów) albo robót budowlanych, imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: .....<sup>2)</sup>
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: .....<sup>2)</sup>
3. Terminy rozbiórki:
  - 1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania - .....<sup>2)</sup>
  - 2) tymczasowych obiektów budowlanych .....<sup>2)</sup>
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: .....<sup>2)</sup>

Obszar oddziaływania obiektu(-ów), o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości:

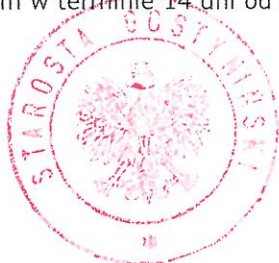
**Lucień gm. Gostynin, działka nr ewid. 217/2, obręb Lucień**

(adres, nr działki ewidencyjnej i obrębu ewidencyjnego dotyczącego zamierzenia budowlanego)

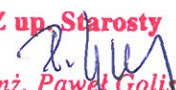
## UZASADNIENIE

Na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego odstąpiono od uzasadnienia decyzji, gdyż uwzględnia ona w całości żądanie strony.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Mazowieckiego w Warszawie za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



(pieczęć okrągła)

**Z up. Starosty**  
  
**mgr inż. Paweł Goliszek**  
**Naczelnik Wydziału**  
**Architektury i Budownictwa**

(pieczęć imienna i podpis osoby  
upoważnionej do wydania decyzji)

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, z późn. zm.).<sup>3)</sup>

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, z późn. zm.).<sup>4)</sup>

### Pouczenie<sup>2)</sup>:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:

- 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
- 2) ~~w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;~~
- 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.

2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane). Jednakże w przypadkach, o których mowa w art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, inwestor jest obowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie.

3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych

pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.

4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

- 1) Należy wpisać "budowę" lub "rozbiórkę".
- 2) Niepotrzebne skreślić.
- 3) Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.
- 4) Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

**Otrzymują:**

1. Strony postępowania:
  - 1) Centralne Biuro Antykorupcyjne; ul. Aleje Ujazdowskie 9, 00-583 Warszawa, reprezentowane przez Pełnomocnika Bożenę Bojarską; ul. Służbowa 35/71, 92-305 Łódź
  - 2) Skarb Państwa – Lasy Państwowe – Nadleśnictwo Gostynin; ul. Bierzewicka 55, 09-500 Gostynin
2. Wójt Gminy Gostynin
3. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Gostyninie
4. a/a G

