

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45410000-4 Tynkowanie
45432100-5 Kładzenie i wykładanie podłóg
45442100-8 Roboty malarskie
45421131-1 Instalowanie drzwi

NAZWA INWESTYCJI : Odświeżenie estetyki pomieszczeń polegające na reperacji ścian i sufitów, malowaniu, dostarczeniu i wymianie wykładzin podłogowych w pomieszczeniach biurowych, korytarzach i klatce schodowej

ADRES INWESTYCJI : 00-583 Warszawa, Al. Ujazdowskie 9
INWESTOR : Centralne Biuro Antykorupcyjne
ADRES INWESTORA : 00-583 Warszawa, Al. Ujazdowskie 9
BRANŻA : ogólnobudowlana

Lp.	Nr spec. techn.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Roboty ogólnobudowlane - reperacje i uzupełnienia tynków ścian i sufitów, roboty malarskie, dostarczenie i wymiana wykładzin podłogowych - 00-583 Warszawa, Al. Ujazdowskie 9						
1	ST cz. I	KNR-W 4-01 1216-01	Zabezpieczenie okien, drzwi, podłóg folią (zabezpieczenia podłóg pomieszczeń, w których nie wymienia się wykładzin, oraz podłóg korytarzy i klatek schodowych przeznaczonych dla komunikacji i transportu podczas wykonywanych prac budowlanych). <kl. schod. 1B>70,0 <podłogi w pomieszczeniach malowanych - WC przy p135, korytarz od p021 do p027, korytarz od p01 do p04, skład pod schodami IIB, p021, p26, p27, p28, hol pomiędzy p22 i p24, p105, p130, p129, p107, p108, p233, p234, korytarz przy p234, p231, p120B, bud. biura przepustek>11,0+7,84+52,70+3,75+3,75+23,01*3+6,80+13,44+21,60+20,80+15,12+15,12+20,79+19,25+0+24,0+42,0+53,86 <okna, drzwi, szafy wbudowane - w pomieszczeniach malowanych>180,0 <podłogi korytarzy i klatek schodowych przeznaczonych dla komunikacji i transportu podczas wykonywanych prac budowlanych>250,0	m ² m ² m ² m ²	70,00 400,85 180,00 250,00	
					RAZEM	900,85
2	ST cz. I	analiza indywidualna	Wynoszenie i wnoszenie mebli i urządzeń z pomieszczenia (w tym hole i korytarze). Przyjęto 1,0 r-g na wyniesienie mebli i urządzeń z pomieszczenia i ponowne wniesienie do pomieszczenia. 20	pomieszczenie pomieszczenie	20	
					RAZEM	20
3	ST cz. I	kalk. własna	Demontaż i ponowny montaż verticali, firan, zasłon Przyjęto 1,0 r-g na demontaż i ponowny montaż zasłon, verticali dla 1 pomieszczenia 13	kpl. kpl.	13,00	
					RAZEM	13,00
4	ST cz. I	KNR-W 4-01 0353-04 + KNR-W 4-01 0320-02	Wykucie i ponowne obsadzenie (w celu poprawienia stanu istniejącego) ościeżnicy drzwiowej <p021>1	szt. szt.	1,00	
					RAZEM	1,00
5	ST cz. I	KNR-W 4-01 0818-05	Zerwanie wykładzin dywanowych i PCV łącznie z demontażem listew przysściennych wykładziny dywanowe <hol przy p135, korytarz od p2 do p24, korytarz od p12 do p23, p109, p129>20,14+36,0+22,40+15,12+18,0 wykładziny PCV <korytarz od p14 do p23>30,31	m ² m ² m ²	111,66 30,31	
					RAZEM	141,97
6	ST cz. I	KNR-W 4-01 0816-05 analogia	Mechaniczne szlifowanie starych parkietów po zerwaniu wykładzin w celu usunięcia starego kleju 141,97	m ² m ²	141,97	
					RAZEM	141,97
7	ST cz. I	KNR AT-12 0102-01 z.o. 4.1. analogia	Rozebranie okładziny ściennej z płyt gipsowo-kartonowych mocowanej na pojedynczej metalowej, wolnostojącej konstrukcji o grubości 50 mm z pokryciem jednostronnym jednowarstwowym. <p021>(0,66+0,20*2)*2,90	m ² m ²	3,07	
					RAZEM	3,07
8	ST cz. I	KNR-W 4-02 0201-03	Wymiana odcinka rury żeliwnej kanalizacyjnej kielichowej o śr. 100 mm Przedmiar dodatkowy - łączna długość 3,0 1	msc. m msc.	1,00	3,00
					RAZEM	1,00
9	ST cz. I	KNR-W 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2 Tynki odparzone. 30,0	m ² m ²	30,00	
					RAZEM	30,00
10	ST cz. I	ZKNR C-2 0817-07 analogia	Naprawa pęknięć tynków (rysy szerokie związane z pęknięciami ścian). Wypełnienie powierzchniowe - nacięcie rysy <kl. schod 1B, korytarze, pomieszczenia>21,0	m m	21,00	
					RAZEM	21,00

Lp.	Nr spec. techn.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
11	ST cz. I	ZKNR C-2 0817-08	Naprawa pęknięć tynków (rysy szerokie związane z pęknięciami ścian). Naprawa rys - wypełnienie powierzchniowe nacięcia zaprawą uszczelniającą (np. Ceresit CX5 lub inną równoważną), wklejenie taśmy fizeleinowej zbrojącej, dwukrotne pokrycie warstwą gipsu szpachlowego z przeszlifowaniem. 21,0	m m	 21,00	 21,00
12	ST cz. I	analiza indywidualna	Naprawa pęknięć tynków (rysy wąskie). Nacięcie rysy, odkurzenie, zagruntowanie, wklejenie fizeleinowej taśmy zbrojącej, dwukrotne zaciągnięcie gipsem szpachlowym z przeszlifowaniem 22,0	m m	 22,00	 22,00
13	ST cz. I	KNR-W 4-01 0711-01	Uzupełnienie tynków wewnętrznych zwykłych kat.III z zaprawy cem.-wap. na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów o powierzchni do 1 m2 w 1 miejscu 30,0	m ² m ²	 30,00	 30,00
14	ST cz. I	KNR-W 4-01 0709-05	Reperacje tynków ścian. Założono ilość ryczałtową reperacji na starych podłożach. 280	szt. szt.	 280	 280
15	ST cz. I	KNR-W 4-01 0709-06	Reperacje tynków sufitów. Założono ilość ryczałtową reperacji na starych podłożach. 50	szt. szt.	 50	 50
16	ST cz. I	KNR AT-12 0102-01 z.o. 4.1.	Obudowy ścienne z płyt gipsowo-kartonowych na pojedynczej konstrukcji nośnej, z pokryciem jednostronnym jednowarstwowym <p021>3,07	m ² m ²	 3,07	 3,07
17	ST cz. I	KNR 4-01 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków ścian i sufitów z poszpachlowaniem nierówności ŚCIANY <kl. schod. 1B>286,38 <skład pod schodami IIB>32,50 <korytarz od p01 do p04>238,70-<lamperie>1,66*(30,29+1,67)*2 <korytarz od p06 do p09>118,20-<lamperie>1,65*(18,0+1,70)*2 <korytarz od p021 do p027>18,20 <p021>60,90 <WC M+D przy p135>40,0 <hol przy p135>104,80 <korytarz od p2 do p24>193,80 <korytarz od p12 do p19>117,60 <hol przy p22 i p24>65,86 <p26>49,0 <p27>44,1 <p28>44,1 <p105>59,28 <p107>63,96 <p108>63,96 <p109>63,96 <p129>82,68 <p130>83,46 <korytarz przy p233 - tylko ściana>9,0 <p120B>101,40 <p231>85,80 <p233>76,96 <p234>75,48 <budynek biura przepustek>170,50 A (obliczenia pomocnicze) SUFITY <kl. schod. 1B>59,64 <skład pod schodami 1B>3,75 <korytarz od p01 do p04>52,70 <korytarz od p06 do p09>30,60 <korytarz od p021 do p027>7,84 <p021>27,56 <WC M+D przy p135>11,0 <hol przy p135>20,14	m ²	 286,38 32,50 132,59 53,19 18,20 60,90 40,00 104,80 193,80 117,60 65,86 49,00 44,10 44,10 59,28 63,96 63,96 63,96 82,68 83,46 9,00 101,40 85,80 76,96 75,48 170,50 =====	 2 179,46 59,64 3,75 52,70 30,60 7,84 27,56 11,00 20,14

Lp.	Nr spec. techn.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			<korytarz od p2 do p24>36,0 <korytarz od p12 do p19>21,0 <hol przy p22 i p24>6,80 <p26>23,01 <p27>23,01 <p28>23,01 <p105>13,44 <p107>15,12 <p108>15,12 <p109>15,12 <p129>20,80 <p130>21,60 <p120B>42,0 <p231>24,0 <p233>20,79 <p234>19,25 <budynek biura przepustek>53,86 B (obliczenia pomocnicze)		36,00 21,00 6,80 23,01 23,01 23,01 13,44 15,12 15,12 15,12 20,80 21,60 42,00 24,00 20,79 19,25 53,86 =====	
			2179,46+607,16	m ²	607,16 2 786,62	
					RAZEM	2 786,62
18	ST cz. I	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów - farba emulsyjna biała (farba ekologiczna przeznaczona do wymalowania pomieszczeń w których przebywają ludzie).	m ²		
			607,16	m ²	607,16	
					RAZEM	607,16
19	ST cz. I	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian - farba emulsyjna biała (farba ekologiczna przeznaczona do wymalowania pomieszczeń w których przebywają ludzie).	m ²		
			2179,46	m ²	2 179,46	
					RAZEM	2 179,46
20	ST cz. I	KNR 4-01 1206-05	Dwukrotne malowanie farbami ftalowymi starych tynków wewnętrznych ścian z dwukrotnym szpachlowaniem (LAMPERIA)	m ²		
			<korytarz od p01 do p04>1,66*(30,29+1,67)*2 <korytarz od p06 do p09>1,65*(18,0+1,70)*2 <korytarz od p021 do p027>23,80	m ² m ² m ²	106,11 65,01 23,80	
					RAZEM	194,92
21	ST cz. I	KNNR-W 3 1009-04	Dwukrotne malowanie farbą ftalową rur stalowych centr. ogrzew.o śr.do 50 mm	m		
			250,0	m	250,00	
					RAZEM	250,00
22	ST cz. I	KNR-W 4-01 1209-08 z.sz. 4.5.4. 9914- 01 z.sz.4.5.4. 9914-07	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej o powierzchni ponad 1.0 m ² - dwustronnie skrzydła płytowe pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,2 m ² - ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami	m ²		
			<drzwi>0,80*2,0*8	m ²	12,80	
					RAZEM	12,80
23	ST cz. I	KNR-W 4-01 1209-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej szafy wnękowej o powierzchni ponad 1.0 m ²	m ²		
			<szafa wnękowa>2,0	m ²	2,00	
					RAZEM	2,00
24	ST cz. I	KNR 4-01 1212-19	Dwukrotne malowanie farbą ftalową grzejników radiatorowych	m ²		
			300*0,60*0,20*2	m ²	72,00	
					RAZEM	72,00
25	ST cz. I	ZKNR C-2 0606-01	Klejenie wykładzin rulonowych tekstylnych jednowarstwowych na przygotowanym podłożu	m ²		
			<hol przy p135, korytarz od p2 do p24, korytarz od p12 do p19, p109, p129>20,14+36,0+22,40+15,12+18,0	m ²	111,66	
					RAZEM	111,66
26	ST cz. I	KNR 4-01 0817-05	Uzupełnienie listew przyściennych z PCW z wkładką z wykładziny dywanowej	m		
			<hol przy p135, korytarz od p2 do p24, korytarz od p12 do p19, p109, p129>26,20+76,0+31,20+16,40+21,20	m	171,00	
					RAZEM	171,00
27	ST cz. I	ZKNR C-2 0606-04	Klejenie wykładzin rulonowych PCW jednowarstwowych na przygotowanym podłożu	m ²		
			<korytarz od p06 do p09>30,60	m ²	30,60	
					RAZEM	30,60
28	ST cz. I	KNNR 2 1206-04	Listwy do posadzek przyścienne z polichloru winylu klejone	m		
			<korytarz od p06 do p09>39,40	m	39,40	
					RAZEM	39,40

Lp.	Nr spec. techn.	Kod pozycji	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
29	ST cz. I	kalk. własna	Załadowanie na kontener, wywiezienie, oraz koszty utylizacji pozostałości z budowy (zeskrobane farby, kleje, skute tynki, zerwane wykładziny, listwy itp)	m ³		
			<zerwane wykładziny - rulony>7,0	m ³	7,00	
			<zeszlifowany klej pod wykładzinami>141,97*0,005	m ³	0,71	
			<rozebrana obudowa g-k, zdemont. rura żel.>3,07*0,10+0,05	m ³	0,36	
			<skute tynki, odkute tynki z poszerzania rys i reperacji miejscowych>30,0*0,025+43,0*0,05*0,025+330*0,10*0,10*0,025	m ³	0,89	
					RAZEM	8,96