



BIURO FINANSÓW

Warszawa, dnia 27.06.2017r.

CBA/F-WZP/1321/2017

Do uczestników postępowania

dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu ograniczonym na przebudowę budynku siedziby Delegatury CBA we Wrocławiu przy ul. Mieszcząńskiej 9, nr sprawy 11>PU/2017/EMi

Zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 oraz 2016 poz. 831 i 1020), w załączeniu przekazuję treść pytań wraz z odpowiedziami.

Pytanie 1

Proszę o doprecyzowanie, które z dokumentów wyszczególnionych w rozdziale VII SIWZ należy załączyć do wniosku. Czy mają to być wszystkie n/w dokumenty?:

„1.1 Aktualne na dzień składania ofert, oświadczenie stanowiące wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu i kryteria selekcji (zalecaną treść oświadczenia zawiera załącznik nr 3 i 3a do SIWZ).

2.1 Informacji z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy w wysokości nie mniejszej niż 3.000.000 zł., wystawionej nie wcześniej niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.

2.3 Wykazu robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania i podmiotów na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami o których mowa są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty. Zalecana treść wykazu - załącznik nr 4 do SIWZ.

2.4 Wykazu osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie dysponowania tymi osobami (załącznik nr 5)

2.5 Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

3.1 informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 ustawy oraz, odnośnie skazania za wykroczenie na karę aresztu, w zakresie określonym przez zamawiającego na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 5 i 6 ustawy, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu;

3.2 zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;

3.3 zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;

3.4 odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy;

3.5 oświadczenia wykonawcy o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej; w przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej wykonawca może złożyć wraz z oświadczeniem dokumenty bądź informacje potwierdzające, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu

3.6 oświadczenie o którym mowa w pkt. 1, 2 załącznika nr 3 do SIWZ”.

Odpowiedź

Zgodnie z zapisami rozdziału VII SIWZ Wykonawca wraz z wnioskiem o dopuszczenie do udziału w postępowaniu musi złożyć wszystkie dokumenty wymienione w pkt. 1, 2, 3.

Pytanie 2

Proszę o doprecyzowanie, o jakie oświadczenie chodzi w pkt. 3.6 SIWZ: „3.6 oświadczenie o którym mowa w pkt. 1, 2 załącznika nr 3 do SIWZ”

Odpowiedź

Jest to oświadczenie, które stanowi załącznik nr 3a do SIWZ.

Pytanie 3

Zgodnie z doktryną, obowiązek wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia (zakresu), której/ych wykonanie powierzy podwykonawcy/podwykonawcom (jeżeli przewiduje udział podwykonawców) i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców, uzależniony jest od „zamiaru”, tj. wykazanie podwykonawstwa lub jego brak świadczy wyłącznie o zamiarze istniejącym w chwili złożenia oferty. Za komentarzem „Zmiany w Prawie zamówień publicznych. Nowelizacja z dnia 22 czerwca

2016 r.” pod red. Włodzimierza Dzierżanowskiego – „Zamiar odnosząc się zarówno do przedmiotu zamówienia jak i podmiotów (podwykonawców) może być zróżnicowany co do precyzji. O ile więc przedmiot podwykonawstwa, Wykonawca potrafi wskazać jednoznacznie – winien to uczynić. Jeśli jednocześnie nie powiązał tego zamiaru z konkretnymi podwykonawcami – ich nazw nie musi podać(...)”. Dalej, wskazać należy, iż zamiar ten nie jest niezmiennym składnikiem oświadczenia woli. Wykonawca nie musi więc z niego skorzystać, tj. zawsze może wykonać zamówienie samodzielnie mimo, iż zamierzał z podwykonawstwa (nie oferującego potencjału podmiotu trzeciego) skorzystać.

Z drugiej strony, brak zamiaru korzystania z podwykonawstwa w chwili składania oferty nie przesądza o niemożności powstania takiego zamiaru w przyszłości.

Powyższe, koresponduje z art.36b ust.1a ustawy Prawo zamówień publicznych:

„W przypadku zamówień na roboty budowlane lub usługi, które mają być wykonane w miejscu podlegającym bezpośredniemu nadzorowi zamawiającego, zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w takie roboty budowlane lub usługi. Wykonawca zawiadamia zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług”.

W związku z powyższym:

- a) prosimy o potwierdzenie, że w przypadku, jeśli nasza firma ma zamiar zlecić wykonanie części zadania firmie podwykonawczej, lecz na tym etapie postępowania nie został jeszcze wybrany konkretny podmiot, to w załączniku nr 3a do SIWZ Wykonawca nie ma obowiązku podania nazw podwykonawców i w związku z tym, iż podmioty nie są jeszcze znane, nie ma obowiązku złożenia oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia. Nadmieniamy, że kwestia nie dotyczy podmiotu, który udostępnia generalnemu wykonawcy swojego potencjału na potrzeby realizacji zamówienia.
- b) prosimy o potwierdzenie, że określenie zakresu prac przewidzianych do podzlecenia firmom podwykonawczym nie wyklucza zmiany/rozszerzenia tego zakresu na etapie prowadzenia prac.

Odpowiedź

Wykonawca nie ma obowiązku podania nazw podwykonawców jeżeli podmioty te nie są jeszcze znane na etapie składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu.

Kwestie dotyczące możliwości zatrudnienia podwykonawców zostały opisane w projekcie umowy w § 10.

Pytanie 4

Czy Zamawiający żąda przedłożenia niżej wymienionych dokumentów dot. podwykonawcy, który nie udostępnia wykonawcy swoich zasobów:

„3.1 informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 ustawy oraz, odnośnie skazania za wykroczenie na karę aresztu, w zakresie określonym przez zamawiającego na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 5 i 6 ustawy, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu;

3.2 zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;

3 zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;

3.4 odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy;

3.5 oświadczenia wykonawcy o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej; w przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej wykonawca może złożyć wraz z oświadczeniem dokumenty bądź informacje potwierdzające, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu

3.6 oświadczenie o którym mowa w pkt. 1, 2 załącznika nr 3 do SIWZ”?

Jeżeli tak, to na jakim etapie postępowania?

Odpowiedź

Jeżeli na etapie składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu jest znany podwykonawca, zgodnie z zapisami rozdziału VII SIWZ, pkt. 3 Wykonawca musi złożyć również dokumenty wskazane w w/w punkcie. Dokumenty muszą być złożone wraz z wnioskiem o dopuszczenie do udziału w postępowaniu.

Na etapie realizacji zamówienia kwestie dotyczące wymaganych dokumentów od podwykonawców zostały opisane w projekcie umowy w § 10.

Pytanie 5

Ad. §1: zgodnie z ust. 2

„Przedmiotem umowy, poza robotami ujętymi w kosztorysie ofertowym, objęte są:

2.1. roboty budowlane przewidziane w projekcie budowlanym i wykonawczym, a nie wyszczególnione w przedmiarach robót”.

Proszę o doprecyzowanie w jaki sposób należy dokonać kalkulacji cenowej. Czy cena ofertowa ma obejmować inne roboty, które zostały przewidziane w projekcie budowlanym i wykonawczym, lecz nie występują w przedmiarach robót, czy należy wycenić tylko zakres objęty przedmiarami robót?

Odpowiedź

Należy wycenić tylko zakres objęty przedmiarami robót.

Kwestie rozliczeniowe robót, o których mowa w pytaniu są opisane w umowie w § 21.

Jednocześnie Zamawiający, zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy Pzp, dokonuje modyfikacji zapisów SIWZ w poniższym zakresie:

Modyfikacja 1

W SIWZ, rozdział VII pkt. 3.6 otrzymuje brzmienie:

„oświadczenie o którym mowa w pkt. 1, 2 załącznika nr 3a do SIWZ”

Modyfikacja 2

W SIWZ, rozdział VII zostaje dodany pkt. 6, o treści:

6. Wykaz dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy na etapie składania ofert:

6.1 wypełniony Formularz ofertowy (zalecaną treść formularza zawiera załącznik nr 2a do SIWZ).

6.2 Kosztorys ofertowy sporządzony metodą uproszczoną.

6.3 Kosztorys ofertowy w formie elektronicznej zapisany w formacie ath. (płyta CD stanowiąca materiał pomocniczy).

Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, będzie zobowiązany przed podpisaniem umowy, do złożenia kalkulacji cen jednostkowych lub kosztorys sporządzony metodą szczegółową oraz wykaz zestawienia materiałów, w tym urządzeń i zestawienie sprzętu w ujęciu rodzajowym, ilościowym i wartościowym. Kosztorys ofertowy w formie elektronicznej zapisany w formacie ath. (płyta CD stanowiąca materiał pomocniczy).

Powyższe odpowiedzi i modyfikacje są wiążące dla stron postępowania.

Dyrektor Biura Finansów
Centralnego Biura Antykorupcyjnego

Daniel Art