



BIURO FINANSÓW

Warszawa, dnia 22.09.2017r.

**CBA/F-WZP/1996/2017**

Egz. pojedynczy

### **Do uczestników postępowania**

*Dot.: postępowania o udzielenie zamówienia pn. „Usługa przeglądu (konserwacji), usuwania awarii (pogotowie serwisowe) i utrzymania w pełnej sprawności technicznej urządzeń klimatyzacyjnych oraz centrali wentylacji mechanicznej, w tym dostawie części zamiennych i materiałów eksploatacyjnych na rzecz Zamawiającego w obiektach CBA w Warszawie w Al. Ujazdowskich 9 oraz przy ul. Poleczki 3” – nr sprawy: 23/>PU/2017/KK*

Centralne Biuro Antykorupcyjne z siedzibą w Alejach Ujazdowskich 9, 00-583 Warszawa, w związku z zapytaniem Wykonawcy dotyczącym treści SIWZ, które wpłynęło w dniu 12.09.2017r. i 20.09.2017r., działając na podstawie art. 38 ust. 2 z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2015r. poz. 2164 ze zm.), udziela wyjaśnienia w sposób następujący:

#### **Pytanie 2:**

W nawiązaniu do przetargu na usługę przeglądu (konserwacji), usuwania awarii (pogotowie serwisowe) i utrzymania w pełnej sprawności technicznej urządzeń klimatyzacyjnych oraz centrali wentylacji mechanicznej, w tym dostawie części zamiennych i materiałów, zwracamy się z uprzejmą prośbą o udostępnienie historycznych danych, z okresu ostatniego roku, dotyczących ilości zużywanych materiałów eksploatacyjnych, które mają być zawarte w cenie ryczałtowej (m.in. osuszacze, izolacja chłodnicza, bezpieczniki topikowe, filtry, środki czyszczące itd.).

#### **Odpowiedź:**

Zamawiający nie ma możliwości udostępnić historycznych danych, z okresu ostatniego roku, dotyczących ilości zużywanych materiałów eksploatacyjnych, które mają być zawarte w cenie ryczałtowej, gdyż Zamawiający ponosił koszty brutto jednostkowego przeglądu (konserwacji) obejmujące dojazd do siedziby Zamawiającego oraz materiały eksploatacyjne niezbędne do jego wykonania, bez rozbicia na szczegółową specyfikację.

Zamawiający informuje, że w dotychczas obowiązujących umowach dot. usług konserwacji urządzeń klimatyzacyjnych na Wykonawcy spoczywał obowiązek zapewnienia wszystkich materiałów (w tym materiałów eksploatacyjnych). W związku z powyższym Zamawiający nie dysponuje ilościowym wykazem zużytych materiałów, gdyż pozostawało to w gestii Wykonawcy.

#### **Pytanie 3:**

Na obiektach Zamawiającego znajdują się urządzenia będące na gwarancji producenta (Toshiba, Fujitsu, Gree). Natomiast w treści SIWZ Zamawiający nie wymaga aby firma przeprowadzająca konserwacje, naprawy oraz wymiany eksploatacyjne posiadała aktualny

certyfiikat szkoleniowy i autoryzacyjny danego producenta urzadzzenia do wykonywania powyższych czynności.

Czy Zamawiający liczy się w przypadku braku takich wymagań z utratą gwarancji fabrycznej na powyższe urządzenia i przejmuje na siebie koszty związane z ich ewentualną naprawą?

**Odpowiedź:**

Z uwagi na posiadanie przez Zamawiającego urządzeń klimatyzacyjnych objętych gwarancją producenta, w celu braku utraty praw wynikających z jej postanowień niezbędna jest konserwacja tych urządzeń przez autoryzowany serwis.

W związku z powyższym Wykonawca zobowiązany będzie do złożenia w ofercie oświadczenia, że posiada prawo do wykonywania napraw i przeglądów gwarancyjnych urządzeń wentylacji mechanicznej i klimatyzacyjnych. W przypadku, gdy Wykonawca nie posiada wymaganego uprawnienia, co będzie skutkowało utratą przez Zamawiającego praw wynikających z gwarancji na urządzenia objęte przedmiotem zamówienia, Wykonawca będzie zobowiązany do przejścia na siebie obowiązków dotychczasowego gwaranta urządzeń, poprzez złożenie stosownego oświadczenia o treści wskazanej w załączniku nr 6 do SIWZ.

Ponadto modyfikacji podlega zapis ust. 2.4 w rozdziale VII SIWZ, który otrzymuje brzmienie:

„Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia, które winno zostać załączone przez Wykonawcę do oferty.

Jednocześnie w ust. 2 Rozdziału VII SIWZ o dyspozycji „Zamawiający, w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp oraz informacji zawartych w JEDZ będzie żądał złożenia od Wykonawcy, którego oferta okaże się najkorzystniejsza (w tym jego podwykonawców, podmiotów trzecich), następujących aktualnych dokumentów” dodaje się ust. 2.16 o treści:

„Oświadczenia Wykonawca, że będzie zobowiązany do przejścia na siebie obowiązków dotychczasowego gwaranta urządzeń (**zalecaną treść stanowi załącznik nr 6 do SIWZ**), w przypadku gdy Wykonawca nie posiada prawa do wykonywania napraw i przeglądów gwarancyjnych urządzeń wentylacji mechanicznej i klimatyzacyjnych.”

Modyfikacji podlega również zapis uwagi w XIV SIWZ, który otrzymuje brzmienie:

**UWAGA:**

Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, przed podpisaniem umowy, przekaze Zamawiającemu dokumenty wymienione w § 5 ust. 19 „Projekt umowy” stanowiący załącznik nr 5 do SIWZ dot. umowy o pracę wraz z kserokopią dokumentów potwierdzających posiadane uprawnienia, w celu potwierdzenia spełnienia ww. kryterium oceny ofert, jak również stosowne dokumenty poświadczające, że posiada prawo do wykonywania napraw i przeglądów gwarancyjnych urządzeń wentylacji mechanicznej i klimatyzacyjnych, jeżeli dotyczy.

W załączeniu zmodyfikowany „Formularz ofertowy” stanowiący załącznik nr 1 do SIWZ oraz „Oświadczenie” stanowiące załącznik nr 6 do SIWZ