

UMOWA Nr CBA/...../2017/PN

w dniu 2017 r. w Warszawie pomiędzy:

Skarbem Państwa - Szefem Centralnego Biura Antykorupcyjnego, działającym przy pomocy Centralnego Biura Antykorupcyjnego, 00-583 Warszawa, Al. Ujazdowskie 9, NIP: 701-00-25-324, Regon: 140610454, reprezentowanym przez **Pana Ernesta Bejdę** – Szefa Centralnego Biura Antykorupcyjnego, zwanym w dalszej treści umowy **„Zamawiającym”**

a

..... z siedzibą w, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd dla, numer KRS, NIP:, Regon:, wysokość kapitału zakładowegozł, reprezentowaną, zwaną w dalszej treści umowy **„Wykonawcą”**,

zwanymi dalej pojedynczo **„Stroną”**, zaś łącznie **„Stronami”**.

stosownie do wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na **„Usługę w zakresie przeglądu (konserwacji), usuwania awarii (pogotowie serwisowe) urządzeń klimatyzacyjnych oraz wentylacji mechanicznej pomieszczeń, w tym dostawę części zamiennych i materiałów eksploatacyjnych na rzecz Zamawiającego, w obiektach Delegatur Centralnego Biura Antykorupcyjnego”**, na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579), nr sprawy: 35/>PU/2017/KK, zawarto umowę następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. W ramach niniejszej umowy Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi w zakresie przeglądu (konserwacji), usuwania awarii (pogotowie serwisowe) urządzeń klimatyzacyjnych oraz wentylacji mechanicznej pomieszczeń, w tym dostawy części zamiennych i materiałów eksploatacyjnych na rzecz Zamawiającego, w obiektach Delegatury Centralnego Biura Antykorupcyjnego w przy ul.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia wraz z ilością urządzeń znajduje się w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.

§ 2

Warunki realizacji umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się realizować usługi z najwyższą starannością, sprawnie, rzetelnie i terminowo, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami, zasadami wiedzy i praktyki zawodowej oraz postanowieniami niniejszej umowy.
2. Terminy i warunki realizacji usług określonych w umowie zawarte zostały w załączniku nr 1 i 2 do niniejszej umowy.
3. Po wykonaniu usługi Strony umowy lub osoby do tej czynności upoważnione podpiszą kartę serwisową lub protokół z kontroli systemu klimatyzacji, które będą stanowiły podstawę do wystawienia faktury VAT za wykonaną usługę. W przypadku sporządzenia karty serwisowej dokumentującej wykonanie usługi, wymagany jest brak zastrzeżeń oraz uwag, co do jakości wykonanej usługi. W przypadku, gdy do realizacji usługi zostały użyte części zamienne i materiały

- eksploatacyjne, do faktury VAT za wykonaną usługę Wykonawca dołącza szczegółowy kosztorys powykonawczy.
4. Zgłoszenia awarii będą dokonywane telefonicznie na numer: lub numer:, które następnie zostaną niezwłocznie potwierdzone przez Zamawiającego za pomocą faksu na numer:, elektronicznie na e-maila: Za godzinę zgłoszenia przyjmuje się faktyczną godzinę telefonicznego zgłoszenia. W karcie serwisowej odnotowuje się godzinę zgłoszenia, godzinę przybycia pogotowia serwisowego do siedziby Zamawiającego oraz godzinę usunięcia awarii.
 5. Czas reakcji pogotowia serwisowego od chwili telefonicznego zgłoszenia awarii w dni robocze od poniedziałku do piątku będzie wynosił do 8 godzin od chwili telefonicznego zgłoszenia, z zastrzeżeniem, iż w zakresie zgłoszeń awarii klimatyzatorów przenośnych, czas reakcji wynosi 12 godzin. Telefoniczne zgłoszenie awarii dokonane w piątek po godzinie 14:00 będzie traktowane jako zgłoszenie dokonane w najbliższy pracujący poniedziałek o godzinie 8:15.
 6. Czas usunięcia awarii wynosi maksymalnie 48 godziny od chwili telefonicznego zgłoszenia.
 7. Terminy przeglądów (konserwacji) będą ustalane zgodnie z zaleceniami producenta, z uwzględnieniem postanowień, o których mowa w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.
 8. Zamawiający dopuszcza zastosowanie przez Wykonawcę adekwatnych urządzeń zastępczych na czas naprawy, zapewniających wymagane warunki środowiskowe, do momentu sprowadzenia przez Wykonawcę części zamiennych i materiałów eksploatacyjnych umożliwiających dokonanie naprawy. Wykonawca jest zobowiązany do dołożenia szczególnej staranności, aby czas przywrócenia sprawności urządzeń maksymalnie skrócić. W przypadku zastosowania urządzeń zastępczych w okresie, o którym mowa w zdaniu pierwszym i utrzymywania ich przez cały okres naprawy, Zamawiającemu nie przysługuje roszczenie o naliczenie kar umownych.
 9. W przypadku niemożności usunięcia awarii, w czasie, o którym mowa w ust. 6, z powodu braku możliwości zapewnienia części zamiennych, Wykonawca pisemnie informuje Zamawiającego o przyczynach zaistniałej sytuacji oraz o przybliżony termin dostawy i usunięcia awarii. Przepis ust. 8 stosuje się odpowiednio.
 10. Na wykonane naprawy Wykonawca udziela gwarancji nie krótszej niż gwarancja producenta na poszczególne podzespoły, tj. miesięcy. Bieg gwarancji rozpoczyna się od dnia podpisania przez obie Strony, bez zastrzeżeń oraz uwag, karty serwisowej.
 11. Osobami odpowiedzialnymi za realizację umowy ze strony Zamawiającego, z prawem dokonywania zgłoszeń oraz podpisywania karty serwisowej, są:
Jeremi Kratiuk, tel. kom. 669 995 735,
.....
 12. Osobami odpowiedzialnymi za realizację umowy ze strony Wykonawcy, z prawem podpisywania karty serwisowej, są:
.....
.....
 13. Zmiana osób, o których mowa w ust. 11 i 12, wymaga pisemnego powiadomienia drugiej Strony i nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.
 14. W sprawach dotyczących realizacji przedmiotu umowy Strony będą porozumiewać się telefonicznie, z wykorzystaniem poczty elektronicznej lub faksu.
 15. Zamawiający, w przypadku uzasadnionego podejrzenia wadliwego wykonania usługi lub niezasadności wykonanej usługi, ma prawo zweryfikowania prawidłowości i zasadności wykonanych czynności i ich zakresu poprzez powołanie rzeczoznawcy.
 16. W przypadku stwierdzenia przez rzeczoznawcę:

- a) istotnych różnic w cenach części zamiennych, materiałów eksploatacyjnych Zamawiający zobowiązuje się do przekazania opinii rzeczoznawcy Wykonawcy w celu ustosunkowania się do jej treści. Wykonawca niezwłocznie ustosunkuje się do przedmiotowego dokumentu, a w przypadku jego uznania Wykonawca wystawia korektę faktury VAT za przedmiotową usługę oraz ponosi koszt powołania rzeczoznawcy;
 - b) wadliwego wykonania usługi lub niezasadności wykonanej usługi, Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym. Koszt powołania rzeczoznawcy ponosi Wykonawca.
17. Po zakończeniu przeglądu (konserwacji) przedstawiciele Stron dokonują odbioru prac, podpisując kartę serwisową, zawierającą opis wykonanego przeglądu z uwzględnieniem daty wykonania usługi, ilości i typu urządzeń objętych przeglądem (konserwacją), wykazu zużytych materiałów lub protokół z kontroli systemu klimatyzacji, który musi spełniać wymogi określone w art. 29 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz.1498).
18. W przypadku klimatyzatorów, które podlegają rejestracji w Centralnym Rejestrze Operatorów Urządzeń i Systemów Ochrony Przeciwpożarowej (CRO), wymagane jest wykonanie przeglądu przez uprawnionych serwisantów posiadających certyfikat wydany przez Prezesa Urzędu Dozoru Technicznego zgodnie z ustawą z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (Dz. U. z 2015 r. poz. 881 z późn. zm.). Wykonawca dostarczy Zamawiającemu kopię przeglądu serwisowego urządzeń podlegających rejestracji w CRO w ciągu trzech dni roboczych od daty wykonania przeglądu. Zamawiający naliczy kary umowne, zgodnie z § 8 ust. 3, w przypadku niedostarczenia przez Wykonawcę we wskazanym powyżej terminie, kopii przeglądu serwisowego.

§ 3

Termin realizacji umowy

1. Wykonawca zobowiązany jest do świadczenia na rzecz Zamawiającego usług określonych w § 1 przez kolejne **24 miesiące od dnia rozpoczęcia świadczenia usług albo do wyczerpania kwoty, o której mowa w § 6 ust. 2 umowy.**
2. Rozpoczęcie świadczenia usług nastąpi z dniem 2017 roku.

§ 4

Obowiązki Zamawiającego

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) umożliwienie Wykonawcy nieodpłatnego korzystania z mediów, w tym z energii elektrycznej, wody i z systemu kanalizacji w zakresie niezbędnym do prac związanych z realizacją przedmiotu umowy;
- 2) zapłata Wykonawcy wynagrodzenia zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy;
- 3) odebranie wykonanych prac w ramach przeglądu (konserwacji) zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy;
- 4) zapewnienie Wykonawcy dostępu do miejsc, w których realizowana ma być usługa, zgodnie z przepisami wewnętrznymi Zamawiającego.

§ 5

Obowiązki Wykonawcy

Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) dostarczenie, co najmniej na 14 dni roboczych przed datą podpisania umowy i bieżące aktualizowanie, wykazu pracowników, którzy będą realizować prace wynikające z umowy;

- 2) zgłaszanie, poprzez przesłanie informacji na numer faksu: 22 437 14 90, w przypadku zmiany w trakcie trwania umowy osób wykonujących prace wynikające z umowy, danych nowych osób, co najmniej na 10 dni roboczych przed ich przystąpieniem do pracy; Zamawiający na każdym etapie realizacji umowy może bez podania przyczyny nie wyrazić zgody na wykonywanie prac przez pracownika zgłoszonego przez Wykonawcę;
- 3) poinformowanie osób wykonujących prace wynikające z umowy o konieczności posiadania aktualnego dowodu osobistego bądź innego dokumentu pozwalającego na potwierdzenie tożsamości w trakcie kontroli dokonywanej przez służbę ochrony obiektu CBA;
- 4) poinformowanie osób wykonujących prace wynikające z umowy o zakazie wnoszenia na teren obiektów CBA, pod rygorem wypowiedzenia umowy przez Zamawiającego ze skutkiem natychmiastowym, telefonów komórkowych, dyktafonów, aparatów fotograficznych oraz jakichkolwiek innych urządzeń elektronicznych; ww. urządzenia będą przed wejściem do obiektów CBA pozostawiane w depozycie służby ochrony;
- 5) zapoznanie się z Decyzją nr 193/11 Szefa Centralnego Biura Antykorupcyjnego z dnia 28 czerwca 2011 r. w sprawie określenia zasad i organizacji dostępu do obiektów Centralnego Biura Antykorupcyjnego oraz ruchu pojazdów w tych obiektach (Dz. Urz. CBA Nr 1, poz. 49), w zakresie wskazanym przez Zamawiającego oraz ich przestrzegania;
- 6) stosowanie się do poleceń wydawanych przez Zamawiającego, w imieniu którego działania podejmować będą wyznaczeni funkcjonariusze lub pracownicy CBA, w zakresie właściwego zachowania się w obiektach CBA Zamawiającego;
- 7) przekazanie Zamawiającemu, przed rozpoczęciem realizacji przedmiotu umowy, kserokopii dokumentów potwierdzających wymagane kwalifikacje i uprawnienia osób wykonujących prace wynikające z umowy;
- 8) powierzenie wykonania przedmiotu umowy osobom posiadającym aktualne szkolenie w zakresie przepisów BHP i przeciwpożarowych, aktualne badania lekarskie stwierdzające brak przeciwwskazań do zatrudnienia na danym stanowisku; Wykonawca może przedłożyć także oświadczenia każdego z pracowników, że jego stan zdrowia pozwala na wykonywanie powierzonych obowiązków, oraz że zapoznał podległych pracowników o ryzyku zawodowym, które będzie wiązało się z wykonywaną pracą; Wykonawca zapewni osobom realizującym umowę odpowiedni sprzęt, narzędzia i odzież ochronną;
- 9) zapewnić Zamawiającego, iż będzie sprawował nadzór techniczny nad realizowanymi usługami, nadzór nad personelem w zakresie porządku i dyscypliny pracy, w szczególności nad utrzymaniem ogólnego porządku, w tym uprzątnięcia terenu i miejsca pracy oraz nadzór nad bezpieczeństwem w pomieszczeniach, w których wykonywane będą prace, nad przestrzeganiem przepisów BHP i przeciwpożarowych;
- 10) natychmiastowe informowanie Zamawiającego o wszystkich problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć negatywnie na jakość prac lub opóźnienia terminów realizacji przedmiotu umowy;
- 11) ponoszenie odpowiedzialności cywilnej za poniesiony uszczerbek na zdrowiu i mieniu spowodowany nienależytym wykonywaniem przedmiotu umowy;
- 12) złożenie, przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu umowy, aktualnej polisy lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności tożsamej z przedmiotem umowy, obejmujący okres wykonywania umowy lub do przekazania Zamawiającemu oświadczenia o zapewnieniu ciągłości polisy;
- 13) zabezpieczenie i usunięcie odpadów powstałych w trakcie realizacji przedmiotu umowy oraz prowadzenie prac zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie;

- 14) usunięcie na własny koszt, powstałych w trakcie realizacji przedmiotu umowy szkód, w terminie 14 dni od dnia stwierdzenia przez Zamawiającego powstałej w mieniu szkody i poinformowania Wykonawcy;
- 15) wykazanie Zamawiającemu, w przypadku zmiany osób, o których mowa w załączniku nr 3 do umowy, że zaproponowane osoby posiadają kwalifikacje nie niższe od osób uprzednio przez niego wskazanych, na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego;
- 16) zobowiązanie się, że osoby wykonujące czynności objęte przedmiotem umowy z zakresu:
 - a) wykonywania czynności przeglądu (konserwacji),
 - b) usuwania awarii (pogotowie serwisowe),będą, w okresie wykonywania tych czynności, zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 1666 z poen. zm.); Zamawiający zastrzega sobie prawo wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym;
- 17) przedłożenie Zamawiającemu, w trakcie realizacji umowy na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, wskazanych poniżej dowodów (według uznania Zamawiającego) w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, o których mowa w ust. 17 przez Wykonawcę:
 - a) oświadczenia Wykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy;
 - b) poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kopii umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji umowy czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopie umów powinny zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (kopie umów należy zanonimizować w szczególności w zakresie adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
 - c) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych.

§ 6

Wynagrodzenie i zasady płatności

1. Za wykonaną usługę Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w kwocie zgodnie

- ze specyfikacją ilościowo-cenową stanowiącą załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
2. Maksymalną wartością wynagrodzenia Wykonawcy wynikającą z niniejszej umowy jest kwota brutto w wysokości zł (słownie: złotych 00/100), w tym kwota podatku VAT, z zastrzeżeniem ust. 3.
 3. Mając na uwadze przepis § 3 ust. 1 i 2 umowy Strony uzgadniają, że uznają kwotę maksymalnego wynagrodzenia za wyczerpaną, jeżeli wartość wynagrodzenia z tytułu realizacji niniejszej umowy osiągnie poziom co najmniej 95% maksymalnego wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 2.
 4. Zamawiający zapłaci wynagrodzenie za wykonanie Przedmiotu umowy na podstawie prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT.
 5. Wykonawca wystawi fakturę VAT, wskazując jako płatnika:
Centralne Biuro Antykorupcyjne
Al. Ujazdowskie 9, 00-583 Warszawa
NIP 701-00-25-324, REGON 140610454.
 6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmniejszenia ilości urządzeń w ramach realizacji usług w stosunku do ilości określonej w załączniku nr 1 do niniejszej umowy (np. z powodu wycofania urządzenia z eksploatacji, z powodu zaprzestania korzystania przez Zamawiającego z nieruchomości wskazanej w § 1 ust. 1 umowy). Wykonawca nie będzie wnosił żadnych roszczeń z tego tytułu, w szczególności o zapłatę kwoty stanowiącej różnicę między maksymalną wartością wynagrodzenia a wartością wynagrodzenia wynikającą z ilości faktycznie zrealizowanych usług przez Wykonawcę lub o zapłatę kwoty stanowiącej różnicę między wartością wynagrodzenia, które należne byłoby Wykonawcy, gdyby nie zmniejszono ilości urządzeń a wartością wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu zrealizowania usług w stosunku do zmniejszonej ilości urządzeń.
 7. Zamawiający zastrzega prawo pozostawienia sobie uszkodzonych, zdemontowanych urządzeń.
 8. Koszt przeglądu (konserwacji) obejmuje robociznę, dojazd do siedziby Zamawiającego oraz materiały eksploatacyjne niezbędne do jego wykonania takie jak: filtry i osuszacze, czynnik chłodniczy, izolacja chłodnicza, bezpieczniki topikowe, środki do czyszczenia i dezynfekcji urządzeń, inne drobne materiały pomocnicze.
 9. Podpisanie przez przedstawiciela Zamawiającego karty serwisowej lub protokołu kontroli systemu klimatyzacji, bez zastrzeżeń oraz uwag co do jakości wykonanej usługi przeglądu (konserwacji) i usługi usunięcia awarii stanowić będzie podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT. Do faktury VAT za wykonaną usługę Wykonawca dołączy szczegółowy kosztorys powykonawczy, jeśli występuje.
 10. Zamawiający zobowiązuje się do pokrywania kosztów usunięcia awarii na podstawie kosztów roboczogodzin, określonych w formularzu ofertowym oraz kosztorysu powykonawczego sporządzonego na podstawie kosztorysu wstępnego przedstawionego przez Wykonawcę. Szczegóły dotyczące kosztorysów zawiera załącznik nr 1 do umowy.
 11. Za wykonane usługi Zamawiający zapłaci przelewem bankowym na rachunek Wykonawcy wskazany na prawidłowo wystawionej fakturze VAT, w terminie 21 dni od dnia dostarczenia faktury VAT do siedziby Centralnego Biura Antykorupcyjnego, Al. Ujazdowskie 9, 00-583 Warszawa.
 12. Za dzień zapłaty należności uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
 13. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT bez podpisu Zamawiającego.

§ 7

Rozwiązanie umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym w następujących okolicznościach:
 - a) w przypadku, gdy Wykonawca w sposób rażący lub uporczywy narusza postanowienia umowy i pomimo pisemnego wezwania do zaprzestania naruszeń, skierowanego przez Zamawiającego, nie zaprzestaje tych naruszeń,
 - b) w przypadku określonym w § 2 ust. 16 lit. b umowy,
 - c) w przypadku określonym w § 5 pkt 4 umowy,
 - d) w przypadku określonym w § 5 pkt 16 umowy,
 - e) w przypadku określonym w § 5 pkt 15.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia w przypadku:
 - a) niezyskania przez Zamawiającego niezbędnych środków finansowych przeznaczonych na realizację niniejszej umowy,
 - b) zaprzestania korzystania przez Zamawiającego z nieruchomości, o której mowa w § 1 ust. 1 umowy.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo do rozwiązania umowy w przypadku pozostawania przez Wykonawcę w opóźnieniu realizacji Przedmiotu umowy powyżej 7 dni roboczych w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 5 i 6. Rozwiązanie umowy może nastąpić w terminie 15 dni roboczych liczonych od dnia powzięcia wiadomości o okoliczności stanowiącej podstawę rozwiązania.
4. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 i 2, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy do dnia rozwiązania umowy i nie będzie wnosił żadnych roszczeń z tytułu niewykorzystania w pełni kwoty, o której mowa w § 6 ust. 2 umowy.

§ 8

Kary umowne

1. Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 100 zł za każdą godzinę pozostawania w opóźnieniu w stosunku do terminów określonych w § 2 ust. 5 i 6 niniejszej umowy.
2. W przypadku rozwiązania umowy przez Zamawiającego ze skutkiem natychmiastowym z powodu okoliczności, o których mowa w § 7 ust. 3, Zamawiającemu przysługuje prawo naliczenia kary umownej w wysokości 30% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 2 umowy.
3. Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 600 zł za każdą dobę pozostawania w opóźnieniu w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 18 umowy.
4. Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 100 zł za każdą dobę pozostawania w opóźnieniu w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 7 umowy.
5. Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości 2 000 zł za każdy przypadek niezatrudnienia na umowę o pracę przez Wykonawcę osoby, wykonującej usługi objęte przedmiotem umowy określonym w § 5 ust. 17.
6. Kary umowne płatne będą po wystawieniu noty obciążeniowej.
7. Zamawiający zastrzega, a Wykonawca wyraża zgodę, na potrącenie naliczonych kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
8. W sytuacji, gdy naliczone kary umowne nie pokrywają poniesionej szkody, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
9. Wierzytelności z tytułu umowy nie będą przedmiotem cesji na rzecz osób trzecich.

§ 8 **Poufność**

1. Strony zobowiązują się wzajemnie do zachowania w poufności wszelkich informacji, jakie uzyskały w związku z wynegocjowaniem, zawarciem, wykonywaniem (wykonaniem) lub rozwiązaniem niniejszej umowy, co do których mogą powziąć podejrzenie, iż są poufnymi informacjami lub, że jako takie są traktowane przez drugą stronę.
2. W przypadku jakichkolwiek wątpliwości co do charakteru danej informacji, przed jej ujawnieniem lub uczynieniem dostępną, Strona zwróci się do drugiej Strony o wskazanie, czy informację tę ma traktować jako poufną.
3. Każda ze stron obowiązana jest dołożyć należytej staranności w celu przestrzegania postanowień niniejszego paragrafu przez swoich pracowników oraz osoby działające na jej zlecenie lub w jej interesie, bez względu na podstawę prawną związku tych osób ze Stroną.

§ 9 **Zmiany umowy**

Strony przewidują możliwość dokonywania zmian w treści umowy w stosunku do treści oferty w zakresie zmiany wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku ustawowej zmiany:

- a) stawki podatku od towarów i usług,
- b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
- c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,

jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonywania usług przez Wykonawcę, a Wykonawca złoży nie później niż 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów wprowadzających ww. zmiany, wniosek o dokonanie zmiany treści umowy oraz należycie udokumentuje, że wprowadzone zmiany mają wpływ na koszty realizacji umowy przez Wykonawcę.

§ 10 **Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej (aneksu) pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zamówień uzupełniających, na podstawie odrębnej umowy.
3. Rozstrzyganie sporów wynikłych przy wykonywaniu niniejszej umowy, Strony poddają sądowi właściwemu według siedziby Zamawiającego.
4. Umowa zostaje sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym trzy egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Załączniki:

- Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia,
- Załącznik nr 2 – Specyfikacja ilościowo-cenowa,
- Załącznik nr 3 – Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA