



CBA/F-WZP/673/2018

Centralne Biuro Antykorupcyjne
00-583 Warszawa
Al. Ujazdowskie 9

REGON: 140610454
NIP: 701 – 00 – 25 - 324

„ZATWIERDZAM”

Sprawa nr 7/>PU/2018/TCz

Dyrektor Biura Finansów
Centralnego Biura Antykorupcyjnego

Daniel Art

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)

Dotyczy: przetargu nieograniczonego o wartości poniżej równowartości 5.548.000 euro, na realizację zamówienia pn.: **dostawa i montaż zewnętrznej, drewnianej stolarki drzwiowej w budynkach OSK CBA w Lucieniu.**

Warszawa, dnia 12.03.2018 r.

Zamawiający zaprasza do udziału w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego pn.: **dostawa i montaż zewnętrznej, drewnianej stolarki drzwiowej w budynkach OSK CBA w Lucieniu**, zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunkach Zamówienia, zwanej dalej SIWZ.

I. INFORMACJE OGÓLNE

1. Do udzielenia przedmiotowego zamówienia stosuje się przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.) zwanej dalej ustawą Pzp oraz akty wykonawcze wydane na jej podstawie.
2. Do czynności podejmowanych przez Zamawiającego i Wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. 2017 r. poz. 459, 933, 1132 jeżeli przepisy ustawy Pzp nie stanowią inaczej.
3. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzi się w języku polskim (art. 9 ust. 2 ustawy Pzp). Zamawiający dopuszcza wykorzystanie języka obcego w zakresie określonym w art. 11 ustawy z dnia 7 października 1999r. o języku polskim (t.j. Dz. U. 2011 r. Nr 43, poz. 224 z późn. zm.).

II. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Centralne Biuro Antykorupcyjne
Al. Ujazdowskie 9
00-583 Warszawa
Regon: 140610454

Adres do korespondencji:
BIURO FINANSÓW CBA,
Wydział Zamówień Publicznych
ul. Poleczki 3
02-822 Warszawa
tel.: 22 437 13 43, fax: 22 437 13 90,
e-mail: zamowieniapubliczne@cba.gov.pl

Informacje związane z przedmiotowym postępowaniem objęte ustawowym wymogiem publikacji na stronie internetowej Zamawiającego będą udostępniane pod adresem: www.cba.gov.pl

III. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

1. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, w którym w odpowiedzi na publiczne ogłoszenie o zamówieniu, oferty mogą składać wszyscy zainteresowani Wykonawcy.
2. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej, o której mowa w art. 91a – 91e ustawy Pzp.

IV. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest **dostawa i montaż zewnętrznej, drewnianej stolarki drzwiowej w budynkach OSK CBA w Lucieniu.**

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane w obiekcie Ośrodka Szkoleniowo – Konferencyjnego Centralnego Biura Antykorupcyjnego, położonego w Lucieniu, powiat gostyniński, województwo mazowieckie (OSK CBA Lucień), związane z wykonaniem pierwszego etapu termomodernizacji budynków znajdujących się na jego terenie.

W ramach przedmiotowych robót zachodzi konieczność wykonania niżej wymienionych robót:

- pomiary „z natury” otworów drzwiowych dla potrzeb wykonania nowej stolarki drzwiowej (w fazie przed wdrożeniem do produkcji stolarki),
- demontaż istniejącej drewnianej stolarki drzwiowej – drzwi wejściowych do budynków, polegającej na zdjęciu drewnianych skrzydeł drzwiowych i zdemontowaniu drewnianych ościeżnic drzwiowych,
- dostawa kompletnych skrzydeł drzwiowych wraz z ościeżnicami drewnianymi,
- zamontowanie nowych ościeżnic drzwiowych z montażem ćwierćwałków i uszczelnieniem pianką poliuretanową połączenia ościeżnicy z istniejącą ścianą,
- zawieszenie skrzydeł drzwiowych z regulacją i dopasowaniem skrzydeł i okuć do zamontowanych nowych ościeżnic drzwiowych,
- naprawę tynków ościeży uszkodzonych w trakcie wykonywanych prac montażowych z wykonaniem gładzi z dwukrotnym pomalowaniem ościeży farbą emulsyjną w kolorze białym i zamontowanie zdemontowanego wcześniej obicia z desek ościeży drzwiowych zewnętrznych przy budynkach z elewacjami z drewna.

Określenie wymagań technicznych dla stolarki drzwiowej:

Nowo montowana stolarka drzwiowa winna odpowiadać niżej wymienionym określonym wymaganiom:

- w zakresie izolacyjności termicznej, jako przegroda budowlana – $>1,300$ $U[W/(m^2K)]$,
- w zakresie izolacyjności akustycznej jako przegroda budowlana – $R'A1 = 25\div30$ dB,
- skrzydła drzwiowe płycinowe wykonane z drewna iglastego sosnowego – drewno impregnowane w zakresie wodoodporności, odporności na korozję biologiczną i wymaganiom odporności ogniowej EI 30,
- ościeżnice drewniane z drewna sosnowego klejonego z podwójnymi systemowymi uszczelkami kauczukowo gumowymi montowanych w wrębach ościeżnicy,
- progi ościeżnic z profili aluminiowych wypełnionych pianką poliuretanową o wysokości progu nie większej niż 20mm (próg termoizolacyjny),
- skrzydła pełne lakierowane od strony zewnętrznej w kolorze ciemny brąz, od strony wewnętrznej lakierowane w kolorze zbliżonym do koloru drewna naturalnego,
- ościeżnice lakierowane analogicznie jak skrzydła drzwiowe,
- skrzydła drzwiowe drewniane wyposażone we wkłady termoizolacyjne zapewniające wymaganą izolacyjność termiczną skrzydła,

- wyposażone w cztery zawiasy – przeznaczone do drzwi zewnętrznych „z zabezpieczeniem przed wybiciem czopów”, zestaw okuć przeciwwyważeniowych skrzydła, w zamek o rozstawie 72mm z wkładką zamka WB + dodatkowy zamek wpuszczany z wkładką zamka WB, komplet klamek i szyldów oraz samozamykacz drzwiowy z ramieniem i funkcją STOP; zawiasy, klamki z szyldami i zawiasy w kolorze F-1 – „srebro mat” – typoszereg Fabryki Okien i Drzwi Sokółka lub równoważny,
- naświetla górne i boczne oszklone pakietami szyb antywłamaniowych klasy P4, bezbarwnych, pakiety o izolacyjności termicznej 0,900 U[W/(m²K)].

Stolarka drzwiowa i jej montaż wykonane winny być w sposób zgodny z obowiązującymi Polskimi Normami oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2015 poz. 1422 z późn. zm.).

Specyfikacja drzwi z określeniem rodzaju i lokalizacji.

L.p.	Lokalizacja drzwi	Rodzaj i wymiary skrzydła (wymiary w świetle ościeżnicy)	Ilość sztuk drzwi	Uwagi
1.	Budynek nr 1	jednoskrzydłowe 90x200 prawe	2	Obustronna naprawa tynków ościeży.
2	Budynek nr 2	jednoskrzydłowe 90x200 lewe	2	Jednostronna naprawa tynków ościeży wewn. Jednostronna naprawa obicia z desek ościeży drzwiowych zewnętrznych
3.	Budynek nr 3	jednoskrzydłowe 90x200 lewe	1	Jednostronna naprawa tynków ościeży wewn. Jednostronna naprawa obicia z desek ościeży drzwiowych zewnętrznych
4.	Budynek nr 4	jednoskrzydłowe 90x200 lewe	2	Jednostronna naprawa tynków ościeży wewn. Jednostronna naprawa obicia z desek ościeży drzwiowych zewnętrznych
5.	Budynek nr 5	jednoskrzydłowe z naświetlem górnym stałym o wysokości 30cm. 90x200 lewe	1	Jednostronna naprawa tynków ościeży wewn. Jednostronna naprawa obicia z desek ościeży drzwiowych zewnętrznych
6.	Budynek nr 6	jednoskrzydłowe z naświetlem bocznym stałym o szer.30cm 90x200 prawe	1	Naświetle z lewej strony drzwi. Jednostronna naprawa tynków ościeży wewn. Jednostronna naprawa obicia z desek ościeży drzwiowych zewnętrznych.
7.	Budynek nr 7	jednoskrzydłowe z naświetlem bocznym stałym o szer.30cm 90x200 prawe	1	Naświetle z lewej strony drzwi. Jednostronna naprawa tynków ościeży wewn. Jednostronna naprawa obicia z desek ościeży drzwiowych zewnętrznych
8.	Budynek nr 8	jednoskrzydłowe z naświetlem bocznym stałym o szer.30cm 90x200 prawe	1	Naświetle z lewej strony drzwi. Jednostronna naprawa tynków ościeży wewn. Jednostronna naprawa obicia z desek ościeży drzwiowych

				zewnątrznych
9.	Budynek nr 10	jednoskrzydłowe z naświetlem górnym stałym o wysokości 30cm. 90x200 lewe	1	Obustronna naprawa tynków ościeży.
10.	Budynek nr 11	jednoskrzydłowe 90x200 lewe	1	Obustronna naprawa tynków ościeży.
11.	Budynek nr 11	jednoskrzydłowe 90x200 prawe	1	Obustronna naprawa tynków ościeży.

Podane informacje mają charakter poglądowy. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zamieszczony w załącznikach do niniejszej SIWZ.

Za wykonanie przedmiotu umowy planowane jest **wynagrodzenie kosztorysowe**.

Zamawiający na podstawie art. 29 ust 3a ustawy Pzp wymaga zatrudnienia w okresie realizacji zamówienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2018 r. poz. 108) osób wykonujących czynności objęte przedmiotem zamówienia z zakresu robót budowlanych polegających na montażu stolarki drzwiowej i okiennej.

Uprawnienia zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez wykonawcę wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 3a, oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań zostały zawarte w **Załączniku nr 6 do SIWZ – Projekt umowy**.

2. Przedmiot zamówienia określony został we Wspólnym Słowniku Zamówień kodem: **kod CPV 45421000-4**
3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
5. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówienia, o którym mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 i 7 ustawy Pzp.
6. Zgodnie z art. 30 ustawy Pzp, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. Wskazanie równoważności oferowanego przedmiotu zamówienia spoczywa na Wykonawcy.
Tam, gdzie w niniejszej SIWZ wraz załącznikami, zostało wskazane pochodzenie (marka, znak towarowy, producent, dostawca) materiałów lub normy, aprobaty, specyfikacje i systemy, o których mowa w art. 30 ust. 1 – 3 ustawy Pzp, Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych pod warunkiem, że zagwarantują one realizację robót w zgodzie ze zgłoszeniem wykonania robót budowlanych oraz zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w wyżej wymienionych dokumentach.
7. Zamawiający dopuszcza powierzenie zamówienia podwykonawcom Wykonawcy. W takim wypadku Wykonawca ma obowiązek (zgodnie z art. 36b ustawy Pzp) wskazania części zamówienia, których wykonanie zamierzają powierzyć podwykonawcom i podania firm (nazw) podwykonawców.

Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

Brak powyższych informacji w ofercie oznaczać będzie, że Wykonawca nie będzie korzystał z podwykonawstwa przy realizacji zamówienia.

8. Ilekroć w dalszych postanowieniach Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, mowa jest o przedmiocie zamówienia bez bliższego oznaczenia, należy przez to rozumieć przedmiot zamówienia opisany niniejszym rozdziałem, oraz w załącznikach do SIWZ.

V. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin realizacji zamówienia: maksymalnie 90 dni od dnia zawarcia umowy.

VI. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - 1) Nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 i 5 ustawy Pzp,
 - 2) Spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
 - a) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów,
 - b) sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Wykonawca wykaże, iż posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej 45.000,00 zł,
 - c) zdolności technicznej lub zawodowej,
- Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że:
- w okresie pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej 1 robotę, polegającą na montażu stolarki lub ślusarki drzwiowej lub okiennej, o wartości nie mniejszej niż 50 000,00 zł brutto,
 - dysponuje lub będzie dysponował co najmniej 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania bez ograniczeń robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, która przynależy do Regionalnej Izby Inżynierów Budownictwa zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane

Zamawiający dopuszcza uprawnienia budowlane odpowiadające wymaganiom, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12 a oraz innych przepisów ustawy Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332), a także ustawy z dnia 18 marca 2008 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2008 r. Nr 63 poz. 394 ze zm.).

2. Zamawiający może na każdym etapie postępowania uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.
3. Zgodnie z zapisami art. 22a ustawy Pzp Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt. 1.2 lit. b, c, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
4. Zamawiający jednocześnie informuje, że „stosowna sytuacja”, o której mowa powyżej wystąpi wyłącznie w przypadku kiedy:
 - 1) Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.
 - 2) Zamawiający ocenia, czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13–22 i ust. 5.
 - 3) W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
 - 4) Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.
5. Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.
6. Zgodnie z art. 24 ust. 5 ustawy, Zamawiający Wykluczy Wykonawcę:
 - 1) w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie

wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2015 r. poz. 978, 1259, 1513, 1830 i 1844) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, 978, 1166, 1259 i 1844);

- 2) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
- 3) jeżeli wykonawca lub osoby, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 14 ustawy PZP, uprawnione do reprezentowania wykonawcy pozostają w relacjach określonych w art. 17 ust. 1 pkt 2–4 ustawy PZP z:
 - a) zamawiającym,
 - b) osobami uprawnionymi do reprezentowania zamawiającego,
 - c) członkami komisji przetargowej,
 - d) osobami, które złożyły oświadczenie, o którym mowa w art. 17 ust. 2a ustawy PZP- chyba że jest możliwe zapewnienie bezstronności po stronie zamawiającego w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;
- 4) który, z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego lub umowę koncesji, zawartą z zamawiającym, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1–4 ustawy PZP, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania;
- 5) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za wykroczenie przeciwko prawom pracownika lub wykroczenie przeciwko środowisku, jeżeli za jego popełnienie wymierzono karę aresztu, ograniczenia wolności lub karę grzywny nie niższą niż 3000 złotych;
- 6) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, współnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za wykroczenie, o którym mowa w pkt 5;
- 7) wobec którego wydano ostateczną decyzję administracyjną o naruszeniu obowiązków wynikających z przepisów prawa pracy, prawa ochrony środowiska lub przepisów o zabezpieczeniu społecznym, jeżeli wymierzono tą decyzją karę pieniężną nie niższą niż 3000 złotych;
- 8) który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 24 ust. 1 pkt 15, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.

7. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16–20 lub ust. 5, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu wykonawcy. Przepisu zdania pierwszego nie stosuje się, jeżeli wobec wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.
8. Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu wykonawcy, uzna za wystarczające dowody przedstawione na podstawie art. 24 ust. 8.
9. W przypadkach, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 19, przed wykluczeniem wykonawcy, zamawiający zapewnia temu wykonawcy możliwość udowodnienia, że jego udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia nie zakłóci konkurencji. Zamawiający wskazuje w protokole sposób zapewnienia konkurencji.
10. Zgodnie z art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający w przedmiotowym postępowaniu najpierw dokona oceny oferty, a następnie zbada czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

VII. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY

Zgodnie z przepisami ustawy Pzp oraz Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 26 lipca 2016 r. *w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia* (Dz. U. 2016r. poz. 1126.), Wykonawca wraz z ofertą musi złożyć następujące dokumenty:

1. W celu wykazania spełniania warunków, o których mowa w rozdziale VI pkt. 1 SIWZ, Zamawiający żąda złożenia wraz z ofertą:

- 1.1 Aktualne na dzień składania ofert Oświadczenie, stanowiące wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu – **załącznik nr 7 do SIWZ**.
- 1.2 W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, Oświadczenie składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenie te ma potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wskazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia.

- 1.3 Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu zamieszcza informację o tych podmiotach w Oświadczeniu, o którym mowa w pkt 1.1 niniejszego rozdziału.
- 1.4 Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasób, warunków udziału w postępowaniu, zamieszcza informację o tych podmiotach w Oświadczeniu, o którym mowa w pkt 1.1 niniejszego rozdziału.
- 1.5 W celu oceny, czy Wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, Zamawiający może żądać dokumentów, które określają w szczególności:
- 1) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu;
 - 2) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
 - 3) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
 - 4) czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

Wykonawca powołując się na zasoby podmiotu trzeciego musi złożyć wraz z ofertą zobowiązanie podmiotu trzeciego (w formie oryginału) do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia oraz dowody, że osoba podpisująca takie zobowiązanie, była uprawniona do działania w imieniu podmiotu trzeciego.

Uwaga:

Ponadto Wykonawca w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5, przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23.

2 Wykonawca składając ofertę musi złożyć:

- 2.1 wypełniony Formularz ofertowy (zalecaną treść formularza zawiera załącznik nr 3 do SIWZ).

- 3. Zamawiający, w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 oraz informacji zawartych w Oświadczeniu będzie żądał (od Wykonawców, podmiotów trzecich) złożenia następujących aktualnych dokumentów:**

W celu wykazania brak podstaw do wykluczenia:

- 3.1. informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 ustawy oraz, odnośnie skazania za wykroczenie na arę aresztu, w zakresie określonym przez zamawiającego na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 5 i 6 ustawy, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu;
- 3.2. zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- 3.3. zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- 3.4. odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy;
- 3.5. oświadczenia wykonawcy o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej; w przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej wykonawca może złożyć wraz z oświadczeniem dokumenty bądź informacje potwierdzające, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu.

W celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu:

- 3.6 wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy –w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały

wykonane, z załączeniem dowodów określających czy roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu – **Załącznik nr 4 do SIWZ;**

3.7 wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacji o podstawie do dysponowania tymi osobami – **Załącznik nr 5 do SIWZ;**

3.8 informacja banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może przedstawić dokumentów dotyczących sytuacji finansowej i ekonomicznej wymaganych przez Zamawiającego, może przedstawić inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnianie opisanego przez Zamawiającego warunku.

W wypadku podania kwot w walutach obcych, w dokumentach składanych przez podmioty zagraniczne (np.: informacja z banku lub SKOK, itp.), Zamawiający dokona przeliczenia tych kwot na PLN wg. kursu NBP z dnia wystawienia dokumentu (informacja z banku lub SKOK).

4 Wykonawca mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej:

4.1. Zamiast dokumentów wymienionych w pkt 3.1 składa informację z odpowiedniego rejestru albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 oraz ust. 5 pkt 5 i 6 ustawy;

4.2. Zamiast dokumentu wymienionego w pkt. 3.2, 3.3, 3.4 składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- a) nie zalega z opłacaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie,

odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,

b) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.

Dokumenty, o których mowa w pkt 4.1 i 4.2 lit. b, powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert albo wniosków dopuszczenie do udziału w postępowaniu. Dokument, o którym mowa w pkt 4.2 lit. a, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem tego terminu.

Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów o których mowa w pkt. 4, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Przepis z par.7 ust. 2 Rozporządzenia w sprawie dokumentów stosuje się.

W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę, zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.

5. Wymagana forma składanych dokumentów:

5.1. Oświadczenia, o których mowa w rozporządzeniu dotyczące wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy oraz dotyczące podwykonawców, składane są w oryginale.

5.2. Dokumenty, o których mowa w rozporządzeniu, inne niż oświadczenia, o których mowa w ust. 1, składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.

5.3. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.

5.4. wszelkie czynności Wykonawcy związane ze złożeniem wymaganych dokumentów (w tym m.in.: składanie oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy, poświadczanie kserokopii dokumentów za zgodność z oryginałem) muszą być dokonywane przez upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy,

5.5. w przypadku dokonywania czynności związanych ze złożeniem wymaganych dokumentów przez osobę(y) nie wymienioną(e) w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy do oferty należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo w formie oryginału lub kopii poświadczonej notarialnie za zgodność z oryginałem,

5.6. poświadczenie za zgodność z oryginałem winno być sporządzone w sposób umożliwiający identyfikację podpisu,

5.7. dokumenty sporządzone w języku obcym należy złożyć wraz z ich tłumaczeniem na język polski.

VIII. OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI ORAZ INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI I PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ ORAZ DOKUMENTÓW:

1. Osobą uprawnioną przez Zamawiającego do porozumiewania się z Wykonawcami jest Pan Tomasz Czerwiński - Wydział Zamówień Publicznych CBA tel. 22 437 13 43
2. Zamawiający urzęduje w dniach od poniedziałku do piątku w godz. od 8.15 do 16.15 (z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy).
3. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający oraz Wykonawcy przekazywać będą w formie pisemnej lub faksem z zachowaniem zasad określonych w ustawie Pzp. Zamawiający wymaga, aby wszelkie pisma związane z postępowaniem były kierowane na adres do korespondencji określony w rozdziale II niniejszej SIWZ.
4. Korespondencja przesyłana za pomocą faksu po godzinach urzędowania (tj., która wpłynie do Zamawiającego po godzinie 16:15) zostanie zarejestrowana w następnym dniu pracy Zamawiającego.
5. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa powyżej lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o udzielenie wyjaśnień treści SIWZ.

IX. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM:

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

X. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ:

Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

XI. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY:

1. Wykonawcy przedstawiają ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej SIWZ poprzez wypełnienie i podpisanie formularza ofertowego (zalecaną treść formularza stanowi **załącznik nr 3 do SIWZ**).
2. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę we własnym imieniu lub w imieniu innego Wykonawcy (ów).
3. Oferta wraz ze wszystkimi załącznikami - pod rygorem jej odrzucenia - musi być sporządzona w języku polskim (zgodnie z art. 9 ust. 2 ustawy Pzp). Oferta musi być podpisana przez osobę(y) upoważnioną(e) do reprezentowania Wykonawcy wobec osób trzecich.
4. Zgodnie z art. 23 ustawy Pzp Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia (np. w formie konsorcjum) pod warunkiem, że ustanowią oni pełnomocnika określając zgodnie z art. 23 ust. 2 zakres jego uprawnień wobec Zamawiającego, a złożona przez nich oferta spełniać będzie następujące wymagania:
 - a) wraz z ofertą Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie przedłożą dokument (np. pełnomocnictwo), określający co najmniej: strony występujące wspólnie oraz wskazujący pełnomocnika Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia,
 - b) po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty (przed podpisaniem umowy), Zamawiający wymagać będzie przedłożenia umowy regulującej współpracę Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia,
 - c) oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie musi być podpisana w taki sposób, aby prawnie zobowiązywała wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia,
 - d) każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, musi oddzielnie udokumentować fakt, że nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 pkt.12-23 oraz 24 ust. 5 ustawy Pzp ,
 - e) w odniesieniu do wymogów określonych w art. 22 ust.1 ustawy Pzp Zamawiający będzie brał pod uwagę łączne uprawnienia Wykonawców do wykonywania czynności/działalności wchodzących w zakres zamówienia, ich łączny potencjał techniczny, zawodowy oraz ich łączną sytuację ekonomiczną i finansową. W odniesieniu do wymogu doświadczenia Zamawiający wymaga, aby co najmniej jeden z wykonawców spełniał warunek wykonania roboty budowlanej określonej w rozdz. VI pkt 2 lit.b.
 - f) wszelka korespondencja dokonywana będzie wyłącznie z pełnomocnikiem,
 - g) z treści formularza ofertowego powinno wynikać, że oferta składana jest w imieniu Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, w miejsce „pełna nazwa Wykonawcy, adres, ...” należy wpisać nazwy Wykonawców i dane umożliwiające ich identyfikację.
5. Oferta i załączniki do oferty (oświadczenia Wykonawcy, zaświadczenia z organów administracji publicznej oraz inne dokumenty) muszą być podpisane przez upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy (w sposób zgodny z opisany w rozdziale VII niniejszej SIWZ - Forma składanych dokumentów).
6. Zamawiający zaleca, by każda strona oferty (wraz z załącznikami do oferty) była ponumerowana kolejnymi numerami, a oferta wraz z załącznikami była

zestawiona w sposób uniemożliwiający jej samoistną dekompletację oraz uniemożliwiający zmianę jej zawartości bez widocznych śladów naruszenia.

7. Wszelkie poprawki lub zmiany w treści oferty (w tym w załącznikach do oferty) muszą być parafowane (lub podpisane) własnoręcznie przez osobę(y) upoważnioną(e). Parafka (podpis) winna być naniesiona w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np. wraz z imienną pieczętką osoby sporządzającej parafkę).
8. Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 96 ust. 3 ustawy Pzp protokół postępowania jest jawny, z zastrzeżeniem art. 8 ust. 3 ustawy Pzp.
9. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Wykonawcy zobowiązują się nie podnosić jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu względem Zamawiającego.
10. Zgodnie z art. 8 ust. 3 ustawy Pzp, Wykonawca ma prawo zastrzec informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Zastrzeżenie musi zostać dokonane nie później niż w terminie składania ofert. Wykonawca jest również zobowiązany do wykazania, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Informacje zawarte w ofercie, stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, należy oznaczyć klauzulą: „Dokument stanowi tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu Ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji” i wydzielić w formie załącznika. Zamawiający nie ujawnia informacji stanowiących „tajemnicę przedsiębiorstwa”, a Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Pzp.

XII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT:

1. Miejsce i termin składania ofert:

- a) Ofertę wraz ze wszystkimi wymaganymi oświadczeniami i dokumentami, należy umieścić w zamkniętej kopercie, zabezpieczonej w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert.
- b) Koperta powinna być zaadresowana w następujący sposób:

<p>Biurowo Finansów Centralnego Biura Antykorupcyjnego ul. Poleczki 3, 02-822 Warszawa Przetarg nr 7>PU/2018/TCz Nie otwierać przed dniem 27.03.2018 r.</p>
--

- c) Koperta poza oznakowaniem jak wyżej powinna być opatrzona dokładną nazwą i adresem Wykonawcy.
- d) Ofertę należy złożyć do **dnia 27.03.2018 r. do godz. 10:30** w Biurze Finansów CBA, 02-822 Warszawa, ul. Poleczki 3, w godz. 8.30 – 15.30 (od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy).
- e) Konsekwencje złożenia oferty niezgodnie z ww. opisem (np. potraktowanie oferty jako zwykłej korespondencji i nie dostarczenie jej na miejsce składania ofert w terminie określonym w SIWZ) ponosi Wykonawca.
- f) Oferta złożona po terminie zostanie niezwłocznie zwrócona Wykonawcy.

Miejsce i tryb otwarcia ofert

Publiczna sesja otwarcia ofert odbędzie się w siedzibie Zamawiającego w Warszawie przy ul. Poleczki 3, w dniu 27.03.2018 r. o godz. 11:00.

2. Modyfikacja i wycofanie oferty:

- a) Wykonawca może wprowadzić zmianę do treści złożonej oferty pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmiany przed terminem składania ofert. Zmiana do oferty musi być dokonana według zasad obowiązujących przy składaniu oferty, tj. musi być złożona w zamkniętej kopercie odpowiednio oznakowanej z dopiskiem „ZMIANA”.
- b) Koperty oznakowane dopiskiem „ZMIANA” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty Wykonawcy, który wprowadził zmiany. Po stwierdzeniu poprawności procedury dokonania zmiany zawartość koperty zostanie dołączona do oferty.
- c) Wykonawca ma prawo wycofać ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie (oświadczenie) o wycofaniu oferty przed terminem składania ofert. Wycofanie oferty z postępowania nastąpi poprzez złożenie pisemnego powiadomienia (oświadczenia) w kopercie opatrzonej napisem „WYCOFANIE” - według takich samych zasad, jakie obowiązują przy wprowadzaniu zmian do oferty.

UWAGA:

Do składanego oświadczenia (zmiana lub wycofanie oferty) należy dołączyć stosowny dokument potwierdzający prawo osoby podpisującej oświadczenie do występowania w imieniu Wykonawcy.

XIII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTOWEJ ORAZ INFORMACJA O WALUCIE, W JAKIEJ BĘDĄ PROWADZONE ROZLICZENIA MIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM A WYKONAWCĄ:

1. Przez łączną cenę oferty brutto należy rozumieć cenę w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług (Dz. U. z 2014 r., poz. 915).
2. Jeżeli w postępowaniu złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami.
Wykonawca, składając ofertę, zobowiązany jest do poinformowania zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując:
 - nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania,
 - wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

3. Cena oferty stanowi cenę kosztorysową. Obliczona cena musi obejmować wszelkie koszty poniesione przez Wykonawcę, wynikającą bezpośrednio z kosztorysu ofertowego oraz podatek VAT.
4. W przypadku konieczności wykonania robót dodatkowych i zamiennych dla ich finansowego rozliczenia zastosowane będą czynniki cenotwórcze o parametrach:
 - (R) robocizna zł/r-g,
 - (M) materiały i (S) sprzęt, o parametrach występujących w kalkulacjach cen jednostkowych zawierających w cenie (Kz) koszty zakupu,
 - (Kp) koszty pośrednie% naliczane od (R+S),
 - (Z) zysk% naliczane od (R)+(KpR)+(S)+(KpS),
o wartościach nie wyższych niż zastosowane w ofercie.
5. Dla rodzajów materiałów nie występujących w ww. kalkulacjach źródłem pobrania będą notowania kwartalne z SEKOCENBUD z okresu ich wbudowania w poziomie cen średnich.
Dla rodzajów materiałów nie występujących w notowaniach SEKOCENBUD źródłem pobrania będą ceny producentów – zaakceptowane przez Zamawiającego po wcześniejszym zaopiniowaniu przez inspektora.
6. Zasady sporządzania obmiaru powykonawczego wykonanych robót dodatkowych, analogiczne jak określone w specyfikacjach technicznego wykonania i odbioru robót zakresu prac stanowiącym przedmiot niniejszej umowy.

XIV. OPIS KRYTERIÓW Z PODANIEM ICH ZNACZENIA I SPOSOBU OCENY OFERT:

W odniesieniu do Wykonawców, którzy spełnią warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego Zamawiający dokona oceny ofert nieodrzuconych na podstawie poniższych kryteriów:

Oceniane kryterium i jego znaczenie:

Lp.	Nazwa kryterium	Waga w %	Sposób oceny
1.	Cena (C)	40	Wg. wzoru
2.	Okres gwarancji (G)	20	Wg. opisu
3.	Termin realizacji (T)	40	Wg. opisu

Sposób obliczenia punktów w odniesieniu do danego kryterium

a) Kryterium Cena:

$C = (\text{cena ofertowa minimalna} / \text{cena ofertowa badana}) \times \text{waga kryterium (40)}$

b) kryterium „okres gwarancji”:

Wykonawca w Formularzu Ofertowym zobowiązany jest podać okres gwarancji na wykonane roboty i użyte materiały. Okres gwarancji należy podać (w pełnych miesiącach).

W przypadku podania terminu w niepełnych miesiącach Zamawiający zaokrągli „w górę” do pełnych miesięcy.

W przypadku nie wpisania terminu gwarancji Zamawiający przyjmie, że Wykonawca oferuje minimalny termin gwarancji tj. 24 miesiące.

W przypadku zaoferowania przez Wykonawcę w ofercie gwarancji dłuższej niż 60 miesięcy Zamawiający do obliczenia punktacji przyjmie wartość 60.

Punkty zostaną obliczone na podstawie wzoru:

$$G = (\text{okres gwarancji w badanej ofercie} / \text{najdłuższy oferowany okres gwarancji}) \times 20$$

c) Kryterium „ Termin realizacji”:

Wykonawca w Formularzu Ofertowym zobowiązany jest podać termin realizacji przedmiotowego zamówienia.

Maksymalny termin realizacji wynosi 90 dni, natomiast minimalny termin 20 dni.

Wykonawca w Formularzu Ofertowym zobowiązany jest podać termin realizacji, który należy podać w pełnych dniach. W przypadku podania terminu realizacji w niepełnych dniach Zamawiający zaokrągli „w górę” do pełnych dni.

Punkty za ww. kryterium zostaną przyznane zgodnie z poniższym wzorem:

$$T = (\text{najkrótszy termin realizacji spośród złożonych ofert} / \text{badany termin realizacji}) \times \text{waga kryterium (40)}$$

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta Wykonawcy, który uzyska największą ilość punktów, tj.

$$C_n = C + G + T$$

Zasady wyboru oferty i udzielenia zamówienia:

Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w ustawie Pzp i niniejszej SIWZ oraz uzyska najwyższą liczbę punktów obliczoną według powyższego wzoru.

XV. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO:

1. Zamawiający po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty zawiadomi pisemnie o wynikach postępowania wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty.
2. Zamawiający poinformuje Wykonawcę, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą, o terminie i miejscu zawarcia umowy.
3. Przed zawarciem umowy Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego, których oferta została uznana za najkorzystniejszą, w wypadku dołączenia do oferty pełnomocnictwa, (o którym mowa w art. 23 ust. 2 ustawy Pzp) tylko do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przedłożą stosowne pełnomocnictwo do podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego. Ponadto, przed podpisaniem umowy,

Zamawiający wymagać będzie przedłożenia umowy regulującej współpracę Wykonawców występujących wspólnie.

XVI. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.

1. Przed podpisaniem umowy Zamawiający będzie wymagał od Wykonawcy, którego oferta została wybrana, wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10 % ceny całkowitej podanej w ofercie.
2. Forma wnoszenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Zabezpieczenie może być wnoszone w następujących formach:
 - w pieniądzu,
 - w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - w gwarancjach bankowych,
 - w gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158 z późn. zm.).
3. Gwarancja musi być podpisana przez przedstawiciela Gwaranta. Podpis winien być sporządzony w sposób umożliwiający jego identyfikację, np. złożony wraz z imienną pieczętką lub czytelny (z podaniem imienia i nazwiska). Z treści gwarancji (bankowej, ubezpieczeniowej) winno wynikać bezwarunkowe zobowiązanie Gwaranta do wypłaty Zamawiającemu kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego.
4. Szczegóły dotyczące wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostaną podane Wykonawcy, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą po rozstrzygnięciu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
5. Zamawiający dokona zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy w sposób określony w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszej SIWZ.
6. W przypadku wnoszenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gwarancji, treść gwarancji podlega, przed podpisaniem umowy, zaopiniowaniu pod względem formalno- prawnym przez radcę prawnego CBA, kontakt poprzez osobę uprawnioną przez Zamawiającego do porozumiewania się z Wykonawcami wskazaną w rozdziale VIII niniejszej SIWZ.

XVII. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWARTEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO:

Umowa na wykonanie zamówienia zostanie zawarta na warunkach określonych w Projekcie umowy – **Załącznik nr 6 do SIWZ.**

XVIII. WARUNKI DOKONANIA ZMIAN POSTANOWIEŃ ZAWARTEJ UMOWY:

Przewidywane zmiany zawartej umowy zostały zawarte w **załączniku nr 6 do SIWZ** – Projekt umowy.

XIX. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.:

1. Wykonawcom przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale VI ustawy Pzp.
2. Odwołanie w przedmiotowym postępowaniu przysługuje wyłącznie od następujących czynności:
 - 1) określenia warunków z postępowania o udzielenie zamówienia;
 - 2) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
 - 3) odrzucenia oferty odwołującego;
 - 4) opisu przedmiot zamówienia;
 - 5) wyrobu najkorzystniejszej oferty.
3. Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 27 ust. 2 ustawy Pzp. albo w terminie 10 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób.
4. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu oraz wobec postanowień SIWZ wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub SIWZ na stronie internetowej.
5. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt. 3 i 4 wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
6. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej w postaci papierowej albo w postaci elektronicznej, opatrzone odpowiednio własnoręcznym podpisem albo kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

Załączniki do specyfikacji istotnych warunków zamówienia, stanowiące jej integralną część:

Załącznik nr 1 – Dokumentacja techniczna, rysunek,

Załącznik nr 2 – SWIOR

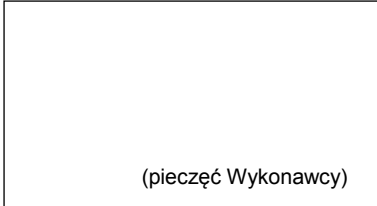
Załącznik nr 3 – Formularz ofertowy,

Załącznik nr 4 – Wykaz wykonanych robót

Załącznik nr 5 – Wykaz osób

Załącznik nr 6 – Projekt umowy

Załącznik nr 7 – Oświadczenia o którym mowa w art. 25a ust 1 ustawy Pzp



**FORMULARZ OFERTOWY
do przetargu 7/>PU/2018/TCz**

1. Dane dotyczące Wykonawcy:

- Pełna nazwa

.....
.....

- adres, nr telefonu i faksu, e-mail

.....
.....

- Imiona, nazwiska osoby/osób upoważnionych do kontaktu ze strony Wykonawcy

.....

- Nr konta bankowego na który należy zwrócić wadium

.....

Czy Wykonawca jest mikroprzedsiębiorcą bądź małym lub średnim przedsiębiorcą:

TAK, NIE

My niżej podpisani, w odpowiedzi na ogłoszenie o zamówieniu w przetargu nieograniczonym oświadczamy, że zapoznaliśmy się z SIWZ i nie wnosimy do niej żadnych zastrzeżeń oraz, że zamówienie będzie realizowane zgodnie z wszystkimi wymaganiami Zamawiającego określonymi w SIWZ.

2. Oferujemy realizację zamówienia zgodną z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załączniki do SIWZ za łączną cenę:

..... zł brutto

(Ceny należy podać z zaokrągleniem do dwóch miejsc po przecinku)

(słownie złotych...../100)

Na powyższą wartość składają się pozycje z niżej wymienionego kosztorysu uproszczonego ofertowego po uwzględnieniu podatku VAT .

Kosztorys oferty uproszczony:

Lp.	Rodzaj robót	Jednostka miary	Ilość jednostek	Cena jednostkowa netto	Wartość netto
1.	Pomiar „z natury” otworów drzwiowych dla potrzeb wykonania nowej stolarki drzwiowej (w fazie przed wdrożeniem do produkcji stolarki).	pomiar	14,00		
2.	Dostawa kompletnych drewnianych drzwi zewnętrznych o wym. 90x200cm wraz z ościeżnicami drewnianymi,	kpl.	9,00		
3.	Dostawa kompletnych drewnianych drzwi zewnętrznych o wym. 90x200cm z ościeżnicami drewnianymi i z naświetlem górnym.	kpl.	2,00		
4.	Dostawa kompletnych drewnianych drzwi zewnętrznych o wym. 90x200cm z ościeżnicami drewnianymi i z naświetlem bocznym	kpl.	3,00		
5.	Jednostronna naprawa tynków ościeży wewn. Jednostronna naprawa obicia z desek ościeży drzwiowych zewnętrznych	kpl.	9,00		
6.	Obustronna naprawa tynków ościeży drzwiowych.	kpl.	5,00		
7.	Montaż drzwi drewnianych zewnętrznych	kpl.	14,00		
	Razem	X	X	X	

W przypadku konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych dla ich finansowego rozliczenia zastosowane będą czynniki cenotwórcze o wartościach nie wyższych od zastosowanych w Ofercie, o parametrach:

robocizna (R): ____ zł/r-g,

materiały (M) i sprzęt (S) o parametrach występujących w kalkulacjach cen jednostkowych, zawierających w cenie koszty zakupu (Kz),

koszty pośrednie (Kp) ____% naliczane od (R+S),

zysk (Z) ____% naliczane od (R)+(KpR)+(S)+(KpS),

Oświadczam, iż wybór mojej oferty będzie/nie będzie¹ prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego. W przypadku powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego wystąpi on w następującym zakresie:

Nazwa (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do powstania obowiązku podatkowego	Wartość wskazanych towarów lub usług bez kwoty podatku

3. Oferowany okres gwarancji na wykonane roboty i użyte materiały wynosi m-cy (min.24 m-cy max 60 m-cy).
4. Oferowany okres odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy przez okres miesięcy (min. 36 m-ce).
5. Oferujemy termin realizacji zamówienia wynoszący.....dni (min. 20 dni , max. 90 dni) od dnia zawarcia umowy.
6. Oświadczam, iż spełniam wymagania zatrudnienia w okresie realizacji zamówienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2018 r. poz. 108) osób wykonujących czynności objętych przedmiotem zamówienia z zakresu robót budowlanych polegających na montażu stolarki drzwiowej i okiennej.
7. Oświadczam, że oferowane drzwi będą spełniały wszystkie wymagania dotyczące: izolacyjność termiczną, akustyczną, budowy i wyposażenia skrzydeł drzwiowych wraz z ościeżnicami.
8. Przyjmujemy zasady płatności określone w projekcie umowy stanowiącym załącznik do SIWZ.
9. Oświadczamy, że nie zamierzamy/zamierzamy powierzyć¹ wykonanie części zamówienia podwykonawcom w zakresie..... Wykonawcy/om:
.....
10. Uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.
11. W razie wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy na warunkach zawartych w SIWZ oraz miejscu i terminie określonym przez Zamawiającego;

12. Załącznikami do niniejszego formularza stanowiącymi integralną część oferty są:

1.
2.
3.

.....

....., dn.

.....
(podpis i pieczęć upoważnionego przedstawiciela)

¹ niepotrzebne skreślić

Wykaz wykonanych robót budowlanych

dotyczy postępowania nr 7/>PU /2018/TCz

Oświadczam, że w okresie pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie należycie wykonałem, następujące roboty budowlane:.

Lp.	Zamawiający/ Odbiorcy Nazwa, adres, telefon kontaktowy	Przedmiot roboty Nazwa roboty, rodzaj przedmiotu zamówienia/ miejsce wykonania	Opis wykonanych robót	Wartość (brutto) w PLN	Okres realizacji zadania	
					od	do
1						
2						

Na potwierdzenie powyższego załączam dowody dotyczące najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

....., dn.

.....
(podpis i pieczęć upoważnionego przedstawiciela)

**Wykaz osób
które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia**

dotyczy postępowania nr 7/>PU/2018/TCz

Oświadczam, że podmiot który reprezentuję dysponuje lub będzie dysponował niżej wymienioną osobą i że osoba ta posiada poniższe uprawnienia i kwalifikacje.

Lp.	Imię i nazwisko	Kwalifikacje zawodowe (nr uprawnień)	Informacje na temat doświadczenia i wykształcenia - niezbędne do wykonania zamówienia	Zakres wykonywanych czynności	Podstawa do dysponowania Osobami przez Wykonawcę
1		uprawnienia budowlane do kierowania bez ograniczeń robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń oraz przynależność do Regionalnej Izby Inżynierów Budownictwa zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane, zgodnie z pkt. VI 1c SIWZ , nr			

Uwaga: Jeżeli Wykonawca polega na osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów zobowiązany jest załączyć do oferty zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

....., dn.

.....
(podpis i pieczęć upoważnionego przedstawiciela)

Zawarta w dniu _____ 2018 roku w Warszawie pomiędzy:

Skarbem Państwa – Szefem Centralnego Biura Antykorupcyjnego, działającym przy pomocy Centralnego Biura Antykorupcyjnego, Al. Ujazdowskie 9, 00-583 Warszawa, NIP: 701-002-53-24, REGON: 140610454, reprezentowanym przez **Pana Ernesta Bejdę – Szefa Centralnego Biura Antykorupcyjnego**, zwanym w treści umowy „**Zamawiającym**”,

a

_____ z siedzibą w _____, zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorców prowadzonym przez _____ pod nr _____ NIP: _____, REGON: _____, reprezentowaną przez: _____ - uprawnionego do samodzielnej reprezentacji, zwaną w treści umowy „**Wykonawcą**”.

Zgodnie z wynikiem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, przeprowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pod nazwą: „**Dostawa i montaż zewnętrznej, drewnianej stolarki drzwiowej w budynkach Ośrodka Szkoleniowo – Konferencyjnego Centralnego Biura Antykorupcyjnego, położonego w Lucieniu, powiat gostyński, województwo mazowieckie**”, na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579), zwanej dalej „PZP”, nr sprawy: 7/>PU/2018/TCz w Rejestrze Zamówień Publicznych, zawarto umowę następującej treści:

§ 1 Przedmiot umowy

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania dostawę i montaż zewnętrznej, drewnianej stolarki drzwiowej w budynkach Ośrodka Szkoleniowo – Konferencyjnego Centralnego Biura Antykorupcyjnego (dalej jako OSK CBA Lucień), położonego w Lucieniu, powiat gostyński, województwo mazowieckie (zwaną dalej jako roboty), zgodnie z dokumentacją techniczną stanowiącą załącznik nr 1 do umowy, opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 2 do umowy, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót stanowiącą załącznik nr 3 do umowy oraz formularz ofertowy złożonym przez Wykonawcę stanowiącym załącznik nr 4 do umowy.
2. Przedmiotem umowy, poza robotami ujętymi w kosztorysie ofertowym, objęte są:
 - 2.1. roboty budowlane przewidziane w dokumentacji technicznej a nie wyszczególnione w przedmiarach robót,
 - 2.2. roboty zamienne w stosunku do robót przewidzianych w dokumentacji technicznej.
3. Przedmiot umowy nie obejmuje nieprzewidzianych robót dodatkowych, wykraczających poza zakres określony w ust. 2.
4. Na wykonanie robót, o których mowa w ust. 2 i 3, Strony nie zawierają odrębnych umów, a rozliczenie finansowe tych robót następuje zgodnie z § 10.
5. W przypadku wystąpienia robót, o których mowa w ust. 2 i 3, sporządzany jest przez Wykonawcę protokół konieczności sygnowany przez osobę upoważnioną po stronie Wykonawcy, inspektora nadzoru inwestorskiego oraz akceptowany przez Zamawiającego.
6. Załącznikiem do protokołu konieczności, stanowiącym jego integralną część jest odpowiednio kosztorys ofertowy robót dodatkowych, kosztorys ofertowy robót zamiennych sygnowane przez Wykonawcę oraz inspektora nadzoru inwestorskiego.

§ 2 Sposób komunikowania się Stron

1. W przypadku, gdy umowa przewiduje dokonywanie zatwierdzeń, powiadomień, przekazywanie informacji lub wydawanie poleceń lub zgód, będą one przekazywane na piśmie i dostarczane (przekazywane) osobiście (za pokwitowaniem), wysłane pocztą lub kurierem za potwierdzeniem odbioru, drogą elektroniczną lub faksem na podane przez Strony adresy.
2. Strony będą uznawały dokonane faksem lub drogą elektroniczną zatwierdzenie, powiadomienie, informację, wydane polecenie lub zgodę za dokonane w chwili uzyskania potwierdzenia faktu ich otrzymania.
3. Strony ustalają adresy dla doręczeń korespondencji:
 - 3.1. dla Zamawiającego:
Biuro Logistyki Centralnego Biura Antykorupcyjnego
02-822 Warszawa, ul. Poleczki 3,
tel.: _____, fax.: _____, e-mail: _____.
 - 3.2. dla Wykonawcy:

tel.: _____, fax.: _____, e-mail: _____.

§ 3 Terminy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie **do** ____ **dni** od dnia podpisania niniejszej umowy, tj. do dnia _____ 2018 roku.
2. Strony przyjmują, że umowa zostanie wykonana w terminie, jeżeli najpóźniej do dnia wskazanego w umowie, jako ostatni dzień umowy, Strony podpiszą protokół odbioru końcowego robót stanowiący załącznik nr 5 do umowy.
3. Zamawiający w terminie 5 dni od dnia podpisania umowy umożliwi Wykonawcy a Wykonawca zobowiązuje się w tym terminie dokonać właściwych pomiarów otworów drzwiowych dla potrzeb planowanej do zamontowania stolarki drzwiowej. Pomiary i szczegółowe ustalenia robocze dokonane zostaną przy udziale osoby wskazanej w § 11 ust. 2.

§ 4 Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający jest zobowiązany do realizacji umowy w terminach i na zasadach określonych w umowie.
2. Do obowiązków Zamawiającego należy umożliwienie Wykonawcy dokonania właściwych pomiarów otworów drzwiowych dla potrzeb planowanej do zamontowania stolarki drzwiowej.
3. Zamawiający udzieli Wykonawcy niezbędnych informacji dotyczących realizacji umowy, mających wpływ na prawidłowe prowadzenie zleconych robót.
4. Zamawiający jest także zobowiązany do:
 - 4.1. wyznaczania terminów odbiorów robót nie przekraczających 5 dni od dnia powiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o gotowości do odbiorów,
 - 4.2. terminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy,
 - 4.3. zapewnienia dostawy wody, energii elektrycznej i ciepłej niezbędnej do wykonywania robót.
5. Zamawiający jest zobowiązany w terminach określonych umową do odbiorów:
 - 5.1. częściowego – etap I,
 - 5.2. końcowego – etap II,
 - 5.3. ostatecznego – następującego po upływie terminu gwarancji jakości lub rękojmi, w zależności, który z nich obowiązuje dłużej.
6. Zamawiający dokona komisyjnego odbioru końcowego robót będących przedmiotem umowy przy udziale upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy, przystępując do odbioru w ciągu 5 dni od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia robót.
7. Zamawiający nie zapewnia pomieszczeń socjalnych dla pracowników Wykonawcy.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo chwilowych 2 (dwóch) przerw w wykonywaniu robót, nie dłuższej jednak niż po 10 dni, tj. łącznie 20 dni, o czym poinformuje Wykonawcę w formie pisemnej, z co najmniej 14-dniowym wyprzedzeniem.
9. W związku z wystąpieniem przesłanek określonych w ust. 8 Zamawiający przedłuży Wykonawcy termin realizacji umowy o czas, na jaki zostały przerwane roboty. Na powyższe zostanie sporządzony przez Strony Aneks do Umowy.

§ 5 Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca ma obowiązek wykonywania przedmiotu Umowy z należytą starannością zgodnie z umową, ofertą, technologią określoną przez producenta materiałów i urządzeń, zasadami wiedzy technicznej, przepisami prawa powszechnie obowiązującego, w tym: ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332, 1529, z 2018 r. poz. 12), zwaną dalej „PB”, i Polskimi Normami, oraz przepisami w zakresie wykonawstwa.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody związane z realizacją umowy, w szczególności za utratę dóbr materialnych, uszkodzenie ciała lub śmierć osób oraz ponosi odpowiedzialność za wybrane metody działań i bezpieczeństwo w trakcie wykonywania robót wobec Zamawiającego oraz osób trzecich za szkody i inne zdarzenia powstałe w związku z wykonywaniem robót będących przedmiotem umowy.
3. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego udzielenia odpowiedzi na zgłoszone szkody, powstałe na skutek nieprawidłowego prowadzenia robót oraz do ich usunięcia własnym staraniem bez zbędnej zwłoki na własny koszt.
4. Wykonawca we własnym zakresie zapewni niezbędne środki, a w szczególności odpowiedni sprzęt, narzędzia i materiały do wykonania przedmiotu umowy.
5. W trakcie odbioru końcowego robót Wykonawca ma obowiązek przekazania Zamawiającemu dokumentów, tj. np. certyfikatów na znak bezpieczeństwa, certyfikatów zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną, atestów budowlanych wszystkich wykorzystanych do realizacji niniejszej umowy, materiałów i elementów wyposażenia.

6. Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania procedur bezpieczeństwa Zamawiającego, jak również do przestrzegania przepisów w zakresie BHP, w tym organizacji zaplecza socjalnego i sanitarnego, BIOZ, p.poż. oraz ustawy o odpadach oraz ustawy prawo ochrony środowiska i przyrody.
7. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z decyzją Nr 193/11 Szefa CBA z dnia 28 czerwca 2011 r. w sprawie określenia zasad i organizacji dostępu do obiektów CBA oraz ruchu pojazdów w tych obiektach, jak też z innymi przepisami wewnętrznymi Zamawiającego dotyczącymi polityki bezpieczeństwa, w zakresie wskazanym przez Zamawiającego oraz zobowiązuje się do ich bezwzględnego przestrzegania.
8. Wykonawca jest zobowiązany do każdorazowego zastosowania się do poleceń wydawanych przez Zamawiającego w zakresie właściwego zachowania się na terenie Zamawiającego.
9. Wykonawca w pełni odpowiada za zabezpieczenie i usunięcie odpadów powstałych w trakcie prowadzenia robót zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie.
10. Zamawiający może wskazać materiały z rozbiórki, które Wykonawca przekaże do magazynu Zamawiającego lub ponownie wykorzysta przy realizacji przedmiotu umowy na zasadach opisanych w umowie.
11. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość wykonywanych robót oraz za jakość zastosowanych materiałów.
12. Wykonawca przed przystąpieniem do robót zobowiązany jest do dokonania przedmiaru sprawdzającego robót stanowiących przedmiot Umowy.
13. Wykonawca, w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia już wykonanych robót, ich części, bądź urządzeń, zobowiązuje się, po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego, na własny koszt, do ich naprawy i doprowadzenia do stanu poprzedniego.
14. Ponadto Wykonawca w trakcie realizacji robót zobowiązany jest:
 - 14.1. przekazywać inspektorowi nadzoru inwestorskiego informacje dotyczące realizacji umowy oraz umożliwić mu przeprowadzenie kontroli ich wykonywania,
 - 14.2. stosować się do poleceń inspektora nadzoru inwestorskiego potwierdzonych odrębnym pismem,
 - 14.3. wykonywać roboty oraz inne czynności objęte przedmiotem umowy zgodnie z właściwymi przepisami prawa, w tym z zakresu przepisów BHP obowiązujących przy wykonywaniu robót, oraz z zasadami wiedzy technicznej,
 - 14.4. terminowo usuwać wady, ujawnione w czasie wykonywania robót lub ujawnione w czasie odbiorów oraz w czasie obowiązywania rękojmi i gwarancji na zasadach opisanych w treści umowy,
 - 14.5. wywieźć na wysypisko we własnym zakresie, wszelkie zdemontowane materiały, które Zamawiający uzna za nienadające się do odzysku lub sprzedaży,
 - 14.6. zawiadomić Zamawiającego na piśmie o konieczności wykonania robót dodatkowych, i zamiennych,
 - 14.7. zgłosić gotowość do odbioru robót oraz umożliwić przeprowadzenie odbioru robót,
 - 14.8. po zakończeniu robót, uporządkować teren i przekazać go Zamawiającemu we właściwym stanie, protokolarnie, najpóźniej w dniu odbioru końcowego robót.
15. Od daty odbioru końcowego robót do wystawienia protokołu odbioru ostatecznego robót, Wykonawcę obciążają koszty usunięcia wad i naprawienia każdej szkody powstałej w obiekcie, którego dotyczy przedmiot umowy, i za którą ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych.
16. Wykonawca pokryje koszty napraw i przywrócenia do stanu poprzedniego dróg zniszczonych podczas transportu przez Wykonawcę lub inne podmioty, za które ponosi on odpowiedzialność, w związku z realizacją umowy.
17. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednimi środkami finansowymi umożliwiającymi wykonanie przedmiotu umowy.
18. W okresie trwania umowy Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia w formie pisemnej Zamawiającego o następujących faktach:
 - 18.1. zmianie siedziby Wykonawcy,
 - 18.2. zmianie osób reprezentujących Wykonawcę,
 - 18.3. zawieszeniu działalności Wykonawcy,
 - 18.4. złożeniu wniosku o ogłoszenie upadłości Wykonawcy,
 - 18.5. wszczęciu postępowania likwidacyjnego Wykonawcy,
 - 18.6. wszczęciu postępowania egzekucyjnego przeciwko Wykonawcy,
 - 18.7. zajęciu majątku Wykonawcy, przez co należy rozumieć w szczególności: zajęcie przez organ egzekucyjny wierzytelności, zajęcie przez organ egzekucyjny środków trwałych, zajęcie przez organ egzekucyjny nieruchomości,
 - 18.8. wszczęciu postępowania restrukturyzacyjnego wobec Wykonawcy.

§ 6 Realizacja Umowy

1. Realizacja umowy nastąpi w dwóch częściach zwanych etapami. Z czynności odbiorowych każdego z etapów będzie spisany protokół techniczny i finansowy odbioru częściowego/końcowego robót, stanowiący załącznik nr 6 do umowy potwierdzający wykonanie robót przewidzianych w danym etapie.
2. Odbiór etapu pierwszego przeprowadzany będzie przez inspektora nadzoru inwestorskiego oraz osobę wyznaczoną do realizacji niniejszej umowy po stronie Wykonawcy w terminie 5 dni od daty zgłoszenia gotowości do odbioru przez

- Wykonawcę i potwierdzenia tego faktu przez inspektora nadzoru inwestorskiego. Z powyższej czynności zostanie sporządzony protokół odbioru technicznego, którego wzór stanowi załącznik nr 7 do umowy.
3. Realizacja drugiego etapu zostanie poddana procedurze odbioru końcowego przez Zamawiającego w terminie 5 dni od daty zgłoszenia gotowości do odbioru przez Wykonawcę i potwierdzenia tego faktu przez inspektora nadzoru inwestorskiego. Z powyższej czynności zostanie sporządzony protokół odbioru technicznego - załącznik nr 7 do umowy.
 4. Protokoły finansowe odbioru częściowego/końcowego robót, wymagają podpisów:
 - 4.1. osoby wyznaczonej do realizacji niniejszej umowy po stronie Wykonawcy, o której mowa w § 11 ust. 1,
 - 4.2. inspektora nadzoru inwestorskiego, o których mowa w § 11 ust. 2.
 - 4.3 osoby wyznaczonej do realizacji niniejszej umowy po stronie Zamawiającego, o której mowa w § 11 ust. 3,
 5. Wykonawca może wykonywać roboty stanowiące przedmiot umowy w godzinach od 6:00 do 22:00. Po tej godzinie prowadzenie jakichkolwiek robót na terenie jest niedopuszczalne, chyba, że nie zakłócają one warunków ciszy nocnej.
 6. W przypadku stwierdzenia przez inspektora nadzoru inwestorskiego wykonywania robót niezgodnie z umową lub ujawnienia powstałych z przyczyn obciążających Wykonawcę wad w robotach stanowiących przedmiot umowy, inspektor nadzoru inwestorskiego jest uprawniony do żądania usunięcia przez Wykonawcę stwierdzonych nieprawidłowości lub wad w określonym przez niego oraz odpowiednim technicznie terminie. Koszt usunięcia nieprawidłowości lub wad ponosi Wykonawca.
 7. Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać na piśmie o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu zobowiązań umownych podczas wykonywania robót.
 8. Wykonawca oświadcza, że w celu realizacji umowy zapewni odpowiednie zasoby techniczne oraz personel posiadający zdolności, doświadczenie, wiedzę oraz wymagane uprawnienia, w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu umowy, zgodnie ze złożoną ofertą.
 9. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę i doświadczenie wymagane do realizacji robót będących przedmiotem umowy. Wykonawca dostarczy i na bieżąco będzie aktualizował wykaz pracowników, którzy będą wykonywać prace wynikające z umowy. Wykaz powinien zawierać dane zawarte w dowodzie osobistym pracownika.
 10. W przypadku zmiany w trakcie trwania umowy osób wykonujących prace wynikające z umowy, Wykonawca zgłasza dane nowych osób, minimum na 21 dni roboczych przed ich przystąpieniem do pracy faxem na numer 22 437-14-90.
 11. Pracownik Wykonawcy nie może, pod rygorem rozwiązania umowy przez Zamawiającego ze skutkiem natychmiastowym, wносить na teren obiektów CBA telefonów komórkowych, dyktafonów, aparatów fotograficznych oraz jakichkolwiek innych urządzeń elektronicznych, Zamawiający zapewni możliwość deponowania ww. urządzeń.
 12. W przypadku stwierdzenia, iż usługi wykonywane są przez osobę/osoby, z którymi Wykonawca nie zawarł umowy o pracę lub odpowiedniej umowy cywilnoprawnej, Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym.
 13. Wykonawca jest zobowiązany do stosowania się do poleceń wydawanych przez Zamawiającego, tj. funkcjonariuszy i pracowników Zamawiającego działających w jego imieniu, w zakresie właściwego zachowania się na terenie Zamawiającego.
 14. Wykonawca przekaze Zamawiającemu przed rozpoczęciem realizacji umowy kserokopie dokumentów potwierdzających, że osoby, które będą wykonywać zamówienie, posiadają wymagane kwalifikacje i uprawnienia do jego wykonania.
 15. Wykonawca zapewni Zamawiającego, iż powierza wykonanie prac pracownikom posiadającym aktualne szkolenie w zakresie przepisów BHP i p/poż., aktualne badania lekarskie stwierdzające brak przeciwwskazań do zatrudnienia na danym stanowisku lub oświadczenia każdego z pracowników, że jego stan zdrowia pozwala na wykonywanie powierzonych obowiązków oraz że zapoznał podległych pracowników o ryzyku zawodowym, które będzie wiązało się z wykonywaną pracą. Wykonawca zapewni osobom realizującym niniejszą umowę odpowiedni sprzęt, narzędzia i odzież ochronną.
 16. Wykonawca zapewnia Zamawiającego, iż będzie sprawował nadzór techniczny nad realizowanymi usługami, nadzór nad personelem w zakresie porządku i dyscypliny pracy, w szczególności nad utrzymaniem ogólnego porządku, w tym uprzątnięcia terenu i miejsca pracy oraz nadzór nad bezpieczeństwem w pomieszczeniach, w których wykonywane będą prace, nad przestrzeganiem przepisów BHP i przeciwpożarowych.
 17. Wykonawca zobowiązuje się do natychmiastowego informowania Zamawiającego o wszystkich problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć negatywnie na jakość prac lub opóźnienia terminów wykonania usług.
 18. Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną za poniesiony uszczerbek na zdrowiu i mieniu spowodowany nienależytym wykonywaniem umowy.

§ 7 Podwykonawcy

1. Przedmiot Umowy może być wykonany:
 - 1.1. osobiście,
 - 1.2. z udziałem Podwykonawców lub dalszych podwykonawców.

2. Wykonawca może zatrudnić do realizacji przedmiotu Umowy wskazanych przez siebie Podwykonawców lub dalszych podwykonawców po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 459, z późn. zm.), zwanej dalej „KC”, PZP oraz postanowieniami Umowy.
3. Wykonawca może powierzyć Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy realizację zakresu robót budowlanych, w tym dostaw i usług, innego niż wskazany w ofercie, przy czym w takim przypadku konieczne jest wyrażenie przez Zamawiającego zgody na powyższe. Po wyrażeniu zgody przez Zamawiającego, zastosowanie będą miały wszystkie zapisy niniejszej umowy dotyczące realizacji części zamówienia przez Podwykonawców. Niniejszy zapis dotyczy również powierzenia części robót dalszemu Podwykonawcy przez Podwykonawcę i dalszego podwykonawcę.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników jak za własne działania lub zaniechania.
5. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć Umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, objęte niniejszą Umową, jest zobowiązany w trakcie jej realizacji do przedłożenia Zamawiającemu projektu Umowy o podwykonawstwo, przy czym Podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy lub dalszego wykonawcy na zawarcie Umowy o podwykonawstwo z dalszym podwykonawcą o treści zgodnej z projektem Umowy o podwykonawstwo.
6. Przedłożenie projektu Umowy o podwykonawstwo Zamawiającemu musi nastąpić w terminie umożliwiającym przeprowadzenie procedury weryfikacyjnej wynikającej z niniejszego paragrafu oraz przed wprowadzeniem Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy na teren budowy.
7. Do projektu Umowy o podwykonawstwo Wykonawca ma obowiązek dołączyć:
 - 7.1. kopię odpisu z KRS Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, lub inny dokument właściwy z uwagi na status prawny Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy potwierdzający uprawnienie osób zawierających umowę w imieniu Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy,
 - 7.2. listę osób biorących udział przy realizacji Umowy o podwykonawstwo, zawierającą imię i nazwisko pracowników oraz nr PESEL lub nr dowodu osobistego,
 - 7.3. oświadczenie Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy zawierające zgodę na zawarcie Umowy o podwykonawstwo z Wykonawcą o treści zgodnej z załączonym projektem Umowy o podwykonawstwo,
 - 7.4. kosztorys ofertowy Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy na roboty objęte Umową o podwykonawstwo, bądź szczegółowej kalkulacji zawierającej co najmniej: opis wykonywanych robót, jednostkę miary, ilość jednostek przedmiarowych, cenę jednostkową, wartość poszczególnych pozycji oraz wartość całości robót z wyszczególnieniem wartości netto i brutto.
8. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:
 - 8.1. uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę płatności od Wykonawcy od otrzymania przez Wykonawcę wynagrodzenia od Zamawiającego, obejmującego zakres robót wykonanych przez Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę,
 - 8.2. uzależniających zwrot Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przez Wykonawcę kwot zabezpieczenia, od zwrotu Wykonawcy zabezpieczenia należytego wykonania umowy przez Zamawiającego,
 - 8.3. zapewniających Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy wynagrodzenia wyższego niż wysokość wynagrodzenia wskazana przez Wykonawcę w kosztorysie ofertowym,
 - 8.4. regulujących krótszy okres odpowiedzialności Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy za Wady przedmiotu umowy o podwykonawstwo od okresu odpowiedzialności za wady przedmiotu umowy Wykonawcy wobec Zamawiającego,
 - 8.5. dotyczących zakresu robót, w tym dostaw i usług, powierzonych podwykonawcy, różniących się od zakresu przedmiotu zamówienia wskazanego przez Zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu.
9. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzającego wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
10. Zamawiający, w terminie 14 dni od dnia dostarczenia projektu umowy o podwykonawstwo zgłosi w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:
 - 10.1. gdy zawiera zapisy wskazane w ust. 8,
 - 10.2. gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 9,
 - 10.3. gdy zawiera postanowienia sprzeczne z niniejszą umową.
11. Projekt umowy o podwykonawstwo winien określać:
 - 11.1. strony umowy,
 - 11.2. przedmiot umowy,
 - 11.3. zakres umowy,

- 11.4. wynagrodzenie, które przysługuje Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w kwocie brutto,
- 11.5. terminy realizacji robót.
12. Nie zgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 10, uważa się za wstępną akceptację przez Zamawiającego projektu umowy o podwykonawstwo.
13. Po wstępnym zaakceptowaniu projektu umowy o podwykonawstwo, Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca ma obowiązek przedłożyć Zamawiającemu, poświadczoną przez składającego za zgodność z oryginałem, kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Nieprzedstawienie w terminie, poświadczonej za zgodność z oryginałem, kopii umowy o podwykonawstwo Zamawiający traktuje jako rezygnację z zawarcia umowy o podwykonawstwo.
14. Wraz z kopią umowy o podwykonawstwo, o której mowa w ust. 13, Wykonawca przedkłada Zamawiającemu kopie dokumentów, o których mowa w ust. 7 chyba, że Zamawiający postanowi inaczej.
15. Zamawiający, w terminie 14 dni od dnia doręczenia mu kopii umowy o podwykonawstwo, o której mowa w ust. 13 wraz z kopiami dokumentów, o których mowa w ust. 14, zgłosi w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, bądź akceptację w formie pisemnej do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane.
16. Uzyskanie akceptacji dla zawarcia Umowy o podwykonawstwo, o której mowa w ust. 15, upoważnia Wykonawcę do rozpoczęcia procedury wprowadzenia Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy na teren budowy oraz rozpoczęcia robót przez Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.
17. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, Wykonawca w terminie 14 dni od dnia ich doręczenia zobowiązany jest przedłożyć zmienione dokumenty, uwzględniające w całości zastrzeżenia Zamawiającego. Nieprzedstawienie w terminie dokumentów uwzględniających wniesione przez Zamawiającego uwagi, Zamawiający traktuje jako rezygnację z zawarcia umowy o podwykonawstwo.
18. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną przez składającego za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem Umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł.
19. W przypadku, o którym mowa w ust. 18, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 9, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy w terminie 7 dni pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
20. W przypadku rezygnacji z Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, Wykonawca jest zobligowany powiadomić o tym Zamawiającego na piśmie:
- 20.1. w terminie określonym w ust. 13, w przypadku Umowy o podwykonawstwo, wstępnie zaakceptowanej przez Zamawiającego,
- 20.2. w terminie 5 dni w przypadku rezygnacji z Podwykonawcy realizującego już część zamówienia, oraz zobowiązany jest dołączyć informację dotyczącą zakresu zrealizowanych robót, wysokości wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy za wykonane roboty wraz z oświadczeniem Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy o braku zastrzeżeń do informacji przedstawionych przez Wykonawcę, jak również informacji o sposobie i terminie rozliczenia się z Podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą.
21. Zamiar powierzenia realizacji zadań innemu Podwykonawcy niż ten, z którym została zawarta, zaakceptowana przez Zamawiającego, umowa o podwykonawstwo, lub zmiana zakresu zadania określonego tą umową o podwykonawstwo wymaga ponownej akceptacji Zamawiającego w trybie określonym w ust. od 5 do 20.
22. Zawarcie umowy o podwykonawstwo może nastąpić wyłącznie w przypadku braku zastrzeżeń Zamawiającego do projektu umowy o podwykonawstwo, a przystąpienie do jej realizacji przez Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę może nastąpić wyłącznie po akceptacji umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego.
23. W przypadku uchylania się Wykonawcy od obowiązku zapłaty należnego wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy jedynie temu Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
24. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 23, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu

- Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
25. Za uchylenie się Wykonawcy od obowiązku zapłaty należnego Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy wynagrodzenia Zamawiający uzna brak przedstawienia przez Wykonawcę dokumentów rozliczeniowych z Podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą, o których mowa w 7 ust. 34 umowy oraz nieuzupełnienie tych dokumentów w terminie 7 dni od wezwania Wykonawcy do ich uzupełnienia.
 26. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy wynagrodzenie, bez odsetek.
 27. O zamiarze dokonania bezpośredniej zapłaty, o której mowa w ust. 23, Zamawiający informuje Wykonawcę oraz Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, któremu należy się zapłata za wykonaną część zamówienia.
 28. W terminie 7 dni od dnia poinformowania, o którym mowa w ust. 27, Wykonawca oraz Podwykonawca lub dalszy podwykonawca uprawnieni są do zgłoszenia w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o której mowa w ust. 23.
 29. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 28, we wskazanym terminie Zamawiający może:
 - 29.1. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
 - 29.2. złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 29.3. dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
 30. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty, o której mowa w ust. 23, Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę równą wypłaconego wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
 31. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty zaakceptowanym przez Zamawiającego Podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, o których mowa w § 7, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy netto, o której mowa w § 10 ust. 1, w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.
 32. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 28, Wykonawca winien podać Zamawiającemu przyczyny wnoszenia o odmowę dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy oraz szczegółowo umotywić fakt, że nie narusza to prawa ani warunków umowy. Zamawiającemu przysługuje w takiej sytuacji prawo szczegółowego zbadania wywiązania się Wykonawcy bądź Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy z warunków umowy o podwykonawstwo, a także domagania się od Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy złożenia stosownych oświadczeń oraz udostępnienia dokumentów umownych.
 33. Przepisy § 7 nie naruszają praw i obowiązków Zamawiającego, Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy wynikających z przepisów art. 647¹ KC.
 34. Wykonawca, aby otrzymać od Zamawiającego należne mu wynagrodzenie za roboty, usługi lub dostawy objęte zaakceptowaną przez Zamawiającego lub przedłożoną Zamawiającemu umową o podwykonawstwo, jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu oświadczenie o ich braku zgodnie z załącznikiem nr 10 lub udziale podwykonawców zgodnie z załącznikiem nr 9, do którego bezwzględnie dołączone winny być niżej wymienione dokumenty:
 - 34.1. oświadczenie Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, zgodnie z załącznikiem nr 11 do umowy,
 - 34.2. protokół odbioru zakresu robót objętych umową o podwykonawstwo, podpisany przez Wykonawcę i Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę,
 - 34.3. kosztorysy powykonawcze bądź szczegółową kalkulację zawierającą co najmniej: opis wykonywanych robót, jednostkę miary, ilość jednostek przedmiarowych, cenę jednostkową, wartość poszczególnych pozycji oraz wartość całości robót z wyszczególnieniem wartości netto i brutto,
 - 34.4. fakturę wystawioną przez Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę za zakres wykonanych robót objętych umową o podwykonawstwo wraz z dowodem jej uregulowania.
 35. Oświadczenie, o którym mowa w ust. 34 pkt 34.1, winno być wystawione i podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.
 36. Inne dowody potwierdzające wywiązanie się z obowiązku zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy za całość prac wykonywanych przez Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę winny dokumentować uregulowanie wszystkich należnych wynagrodzeń względem Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy wynikających z zawartej umowy o podwykonawstwo.
 37. W przypadku płatności wynagrodzenia przez Zamawiającego w Etapach, dokumenty, o których mowa w ust. od 34 do 36, powinny być wystawiane każdorazowo w danym okresie rozliczeniowym oraz potwierdzać uregulowanie wszystkich wynagrodzeń za całość prac wykonanych w danym Etapie przez Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę wynikających z zawartych umów o podwykonawstwo.

38. Zamawiający będzie miał prawo wglądu w każdym momencie do dokumentacji finansowej Wykonawcy, dotyczącej rozliczeń z Podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą. Wykonawca jest zobowiązany udostępnić Zamawiającemu na jego żądanie, dokumentację finansową dotyczącą rozliczeń z Podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą.
39. W przypadku Konsorcjum, umowa z podwykonawcą jest zawierana w imieniu i na rzecz wszystkich uczestników Konsorcjum.

§ 8 Materiały i Sprzęt

1. Koszt materiałów, urządzeń i wyposażenia użytych do realizacji niniejszej umowy oraz ich transport na miejsce wykonywania umowy ponosi Wykonawca.
2. Wszystkie materiały, urządzenia i wyposażenie użyte i zamontowane przez Wykonawcę w obiekcie Zamawiającego muszą być nowe i pełnowartościowe, odpowiedniego rodzaju i jakości, zgodne z wymaganiami nałożonymi przez przepisy obowiązującego prawa, posiadać wymagane przepisami PB certyfikaty, aprobaty techniczne, atesty i dopuszczenia do stosowania w Polsce oraz być użyteczne w celu, do jakiego zostały przeznaczone.
3. Żadne z materiałów, urządzeń i elementów wyposażenia, użytych i zamontowanych przez Wykonawcę nie mogą być obciążone prawami osób trzecich.
4. Wykonawca zobowiązany jest posiadać, i na każde żądanie Zamawiającego – okazać, wszelkie certyfikaty na znak bezpieczeństwa, certyfikaty zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną oraz gwarancje i instrukcje obsługi, wszystkich, wykorzystanych do realizacji niniejszej umowy, materiałów, urządzeń i elementów wyposażenia.
5. Wykonawca zdemontuje z należytą starannością materiały, tj. skrzydła drzwiowe wraz z ościeżnicami i złoży je w miejscu wskazanym przez Zamawiającego w obrębie wykonywanych robót – na terenie OSK CBA w Lucieniu. Wykonawca przekaze protokolem Zamawiającemu zdemontowane materiały, co zostanie udokumentowane protokołem zdawczo-odbiorczym podpisanym przez przedstawicieli Stron, o których mowa w § 11.
6. Typowanie materiałów z demontażu w zakresie oceny ich dalszej przydatności do wbudowania odbywać się będzie komisyjnie, co zostanie udokumentowane protokołami, na wezwanie inspektora nadzoru inwestorskiego i przy jego udziale.

§ 9 Odbiory

1. Zamawiający dokona odbioru przedmiotu umowy w terminie 5 dni od dnia zgłoszenia w formie pisemnej Wykonawcy o gotowości do odbioru robót, udokumentowanego protokołem odbioru końcowego robót.
2. Wykonawca w fazie odbioru technicznego przekaze Zamawiającemu atesty i świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie dla materiałów zastosowanych przy realizacji przedmiotu zamówienia.
3. Wady i usterki stwierdzone w protokołach Wykonawca usunie niezwłocznie.
4. Koszty usuwania wad ponosi Wykonawca, a okres ich usuwania nie przedłuża umownego terminu zakończenia robót.
5. Ustala się przeprowadzanie rodzajów odbiorów:
 - 1.1. Odbiór etapu I, z którego sporządza się protokół odbioru technicznego oraz protokół finansowy odbioru częściowego robót, stanowiący podstawę do wystawienia faktury częściowej za wykonanie etapu I, zgodnie z ustaleniami § 10 ust. 4 pkt 4.1; dokonanie odbioru etapu I bez zastrzeżeń nie rozpoczyna biegu terminów dla dochodzenia uprawnień z tytułu rękojmi bądź gwarancji; do protokołu odbioru technicznego Wykonawca przekaze Zamawiającemu wymagane atesty i świadectwa dopuszczenia do stosowania w budownictwie, dla dostarczonej stolarki drzwiowej.
 - 5.1. Odbiór końcowy, następujący po całkowitym zakończeniu realizacji umowy, z którego sporządza się protokół odbioru końcowego robót zgodnie z zasadami ustalonymi w § 10 ust. 4 pkt 4.2 oraz protokół finansowy odbioru końcowego robót; dokonanie odbioru etapu II bez zastrzeżeń rozpoczyna bieg terminów dla dochodzenia uprawnień z tytułu rękojmi bądź gwarancji,
 - 5.2. Odbiór ostateczny, następujący po upływie terminu gwarancji jakości lub rękojmi, w zależności, który z nich obowiązuje dłużej, polegający na sprawdzeniu jakości usunięcia wad powstałych i ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi, z którego sporządza się protokół odbioru ostatecznego robót, stanowiący załącznik nr 8 do umowy.
6. Wykonawca będzie zgłaszał inspektorowi nadzoru inwestorskiego gotowość do odbioru zgodnie z § 6.
7. Odbiór ostateczny zwołuje Zamawiający oddzielnym pismem nie później niż na dzień upływu gwarancji lub rękojmi, w zależności, który okres jest dłuższy. Nie stawienie się Wykonawcy w wyznaczonym terminie odbioru ostatecznego jest równoznaczne z przyjęciem ustaleń komisji dokonującej odbioru.
8. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiający:
 - 8.1. odstępuje od odbioru i wyznacza termin ich usunięcia,
 - 8.2. w przypadku odbioru końcowego robót spisuje negatywny protokół odbioru końcowego robót.
9. Niepodjęcie działań Wykonawcy w zakresie usunięcia wad upoważnia Zamawiającego do zastępczego usunięcia tych wad na koszt Wykonawcy i możliwości zaspokojenia roszczeń Zamawiającego z zabezpieczenia, o którym mowa w § 17.
10. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do zgłoszenia gotowości do odbioru zgodnie z zasadami określonymi w § 6 i § 9.

11. Zgłoszenie Wykonawcy zakończenia robót i gotowości do przystąpienia do procedury odbioru nie ma wpływu na bieg terminów określonych w niniejszej umowie i nie pozbawia możliwości naliczania kar umownych z tytułu nieterminowego wykonania umowy.

§ 10 Wynagrodzenie i warunki płatności

1. Strony ustalają za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1, **wynagrodzenie kosztorysowe** w oparciu o załączony do umowy kosztorys ofertowy Wykonawcy na kwotę netto: _____ zł (słownie: _____ i ___/100 groszy), plus podatek VAT w stawce 23 %, tj. wynagrodzenie brutto w wysokości _____ zł (słownie: _____ i ___/100 groszy).
2. Wartość wykonanych robót zakresu podstawowego, stanowiącego przedmiot umowy, określać będzie suma iloczynów ilości jednostek obmiaru rzeczywiście wykonanych robót sprawdzonych i zatwierdzonych przez inspektora nadzoru inwestorskiego i odpowiadających im cen jednostkowych zastosowanych w ofercie Wykonawcy.
3. Rozliczenie należności za wykonane roboty następować będzie fakturami częściowymi na podstawie: faktycznie wykonanego zakresu rzeczowego robót, księgi obmiarów i cen jednostkowych zastosowanych w ofercie, w formie uproszczonych kosztorysów powykonawczych i protokołów finansowego odbioru częściowego/końcowego, podpisanych przez osoby wskazane w § 11 ust. 1 i 2.
4. Płatność wynagrodzenia nastąpi w 2 etapach:
 - 4.1. Etap I – w wysokości: netto: _____ zł (słownie: _____ i ___/100 groszy), plus podatek VAT w stawce 23 %, tj. brutto: _____ zł (słownie: _____ i ___/100 groszy) – zgodnie z kosztorysem ofertowym załączonym do formularza ofertowego, w terminie 21 dni od dnia otrzymania faktury przez Zamawiającego, wystawionej prawidłowo przez Wykonawcę na podstawie protokołu odbioru technicznego, protokołu odbioru finansowego – częściowego robót, spełniającego wymogi określone § 10 ust. 3, będącego wynikiem zrealizowania całkowitej dostawy stolarki drzewianej na teren OSK CBA Lucień, proporcjonalnie do rzeczywistego rzeczowego zaawansowania robót, uproszczonego kosztorysu powykonawczego oraz protokołu odbioru technicznego, podpisanych przez osoby, o których mowa w § 11 ust. 1 i 2.
 - 4.2. Etap II – w wysokości: netto: _____ zł (słownie: _____ i ___/100 groszy), plus podatek VAT w stawce 23 %, tj. brutto: _____ zł (słownie: _____ i ___/100 groszy) – zgodnie z kosztorysem ofertowym załączonym do formularza ofertowego, w terminie 21 dni od dnia otrzymania faktury przez Zamawiającego, wystawionej prawidłowo przez Wykonawcę na podstawie protokołu odbioru końcowego robót podpisanego bez uwag, protokołu finansowego odbioru końcowego robót oraz uproszczonego kosztorysu powykonawczego, podpisanych przez osoby, o których mowa w § 11 ust. 1 i 2.
5. W przypadku robót nieuwzględnionych w przedmiarze oraz niewycenionych w kosztorysie ofertowym, które są niezbędne do wykonania umowy w zakresie określonym w załącznikach nr 1 do 4, wskazanych w § 1 ust. 2 i 3 umowy, wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie tych robót zostanie ustalone z zastosowaniem następujących zasad:
 - 5.1. jeżeli roboty wynikające ze zmian zakresu robót wprowadzonych zgodnie z § 1 ust. 2 i 3 umowy, nie odpowiadają opisowi pozycji w kosztorysie ofertowym, ale jest możliwe sporządzenie wyceny za wprowadzone roboty na podstawie cen jednostkowych oraz narzutów z kosztorysu ofertowego, Wykonawca jest zobowiązany do wyliczenia ceny za te roboty z zastosowaniem tych cen i narzutów, oraz czynników cenotwórczych z kosztorysu ofertowego,
 - 5.2. jeżeli nie można wycenić robót, wynikających ze zmian zakresu robót wprowadzonych zgodnie z § 1 ust. 2 i 3 umowy, z zastosowaniem metody, o której mowa w ust. 5 pkt 5.1, Wykonawca powinien przedłożyć do akceptacji Zamawiającemu kalkulację ceny jednostkowej tych robót z uwzględnieniem cen czynników produkcji tylko w tym zakresie, w którym brak jest ich w ofercie. Ceny te nie mogą być wyższe od określonych przez Wykonawcę w ofercie ani od średnich cen materiałów, robót sprzętu i transportu publikowanych w wydawnictwach branżowych tj. np. SEKOCENBUD dla województwa, w którym roboty są wykonywane, aktualnych w miesiącu poprzedzającym miesiąc, w którym kalkulacja jest sporządzona.
6. Wykonawca dokona wyliczeń, o których mowa w ust. 5, oraz przedstawi Zamawiającemu za pośrednictwem Inspektora nadzoru inwestorskiego, po uzyskaniu jego akceptacji, do zatwierdzenia wysokość wynagrodzenia za roboty, o których mowa w § 1 ust. 2 i 3, przed rozpoczęciem tych robót.
7. W przypadku konieczności wykonania robót dodatkowych, o których mowa w § 1 ust. 3 dla ich finansowego rozliczenia zastosowane będą czynniki cenotwórcze o wartościach nie wyższych od zastosowanych w ofercie.
8. Jeżeli kalkulacja przedłożona przez Wykonawcę do akceptacji Zamawiającemu będzie wykonana niezgodnie z postanowieniami ust. 5, Zamawiający wprowadzi korektę kalkulacji zgodnie z tym ustępem.
9. W przypadku gdyby wynagrodzenie Wykonawcy było wyższe niż określone w ust. 1, a zmiana wynagrodzenia wynikała z ust. 5, Strony sporządzą aneks do umowy dotyczący zmiany wysokości wynagrodzenia.
10. Wykonawca do wykonania robót określonych w § 1 ust. 2 i 3 każdorazowo musi uzyskać zgodę Zamawiającego oraz przedłożyć do akceptacji protokół konieczności wraz z wyceną robót w formie kosztorysu ofertowego, zatwierdzone przez

inspektora nadzoru inwestorskiego. W przypadku wydłużenia terminu wykonywania umowy w wyniku konieczności wykonania wyżej wymienionych robót, Strony zawrą także aneks do umowy odpowiednio przedłużający termin jej wykonania. Faktury będą opłacane w terminie 21 dni od daty złożenia ich w siedzibie Zamawiającego przy ul. Poleczki 3, 02-822 Warszawa. Za termin zapłaty uznaje się datę złożenia przelewu przez Zamawiającego.

11. Wykonawca nie może dokonać zastawienia lub przeniesienia, w szczególności: cesji, przekazu, sprzedaży jakiegokolwiek wierzytelności wynikających z umowy lub jej części, jak również korzyści wynikającej z umowy lub udziału w niej na osoby trzecie. Cesją, przelew lub czynność wywołująca podobne skutki, dokonane bez zgody Zamawiającego, są względem Zamawiającego bezskuteczne.
12. Przeniesienie praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie wymagają zgody Zamawiającego.
13. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrąceń z należności Wykonawcy wszelkich zobowiązań finansowych Wykonawcy wobec Zamawiającego.

§ 11 Osoby odpowiedzialne za realizację umowy

1. Osobą odpowiedzialną za realizację umowy ze strony Wykonawcy, w tym za rozliczenia finansowe oraz uczestnictwo w odbiorach robót jest **Pan/Pani** _____, **tel.:** _____, **e-mail:** _____.
2. Osobą odpowiedzialną za realizację umowy ze strony Zamawiającego, upoważnioną do wydawania poleceń w zakresie technicznym, rozliczenia finansowego oraz odbioru robót jest inspektor nadzoru inwestorskiego **Pan** _____, **tel.:** _____, **e-mail:** _____.
3. Osobą odpowiedzialną za realizację umowy ze strony Zamawiającego, upoważnioną do rozliczenia finansowego oraz odbioru robót jest **Pani** _____, **tel.:** _____, **e-mail:** _____.
4. Osobą odpowiedzialną za udostępnienie Wykonawcy miejsc wykonywania robót, uzgodnienie terminów realizacji z prawem do uczestniczenia w czynnościach odbioru robót jest **Pan/Pani** _____, **tel.:** _____, **e-mail:** _____.
5. Strony mogą zmienić osoby, o których mowa w ust. 1-4 zawiadamiając o tym każdorazowo w formie pisemnej drugą Stronę.

§ 12 Personel Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wprowadzania na teren objęty pracami jedynie osób niekaranych.
2. Wykonawca jest zobowiązany do przekazania Zamawiającemu listy pracowników zawierającej: imię, nazwisko, PESEL oraz nr dowodu osobistego osób, które będą wykonywały prace na terenie Zamawiającego, najpóźniej do dnia podpisania umowy. Administratorem ww. danych osobowych jest Zamawiający i zbierane są przez Zamawiającego wyłącznie w celu ich przetwarzania na potrzeby realizacji niniejszej umowy. Dane osobowe, o których mowa w niniejszym ustępie, nie będą udostępniane odbiorcom danych w rozumieniu art. 7 pkt 6 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2016 poz. 922). Osobie, której dane dotyczą, przysługuje prawo dostępu do treści jej danych oraz możliwość ich poprawienia. Przetwarzanie zgromadzonych danych wynika z konieczności realizacji umowy, a osoba, której dane dotyczą reprezentuje Wykonawcę w zakresie niezbędnym do jej realizacji.
3. Lista, o której mowa w ust. 2 może być aktualizowana przez Wykonawcę na zasadach określonych w niniejszym paragrafie, z zastrzeżeniem, że będzie ona aktualizowana minimum 10 dni przed planowanym skierowaniem nowych osób do realizacji umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się, że przez cały okres obowiązywania umowy, osoby skierowane do realizacji prac budowlanych będą zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 roku – Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 4, 108, 138, 305, 357).
5. W trakcie realizacji umowy na każde wezwanie Zamawiającego, w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody (według uznania Zamawiającego) w celu potwierdzenia spełnienia wymogu, o którym mowa w ust. 4:
 - 5.1. oświadczenie Wykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy;
 - 5.2. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia

umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy o ochronie danych osobowych (kopie umów należy zanonimizować w szczególności w zakresie adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

- 5.3. zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
- 5.4. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy o ochronie danych osobowych.
6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość niedopuszczenia do wykonywania przedmiotu umowy osoby uwzględnionej na liście pracowników, o której mowa w ust. 2, bez podawania przyczyn, o czym Zamawiający zawiadomi Wykonawcę bez zbędnej zwłoki. W takim przypadku niewykonanie robót, stanowiących zakres prac wykonywanych przez niedopuszczonego pracownika, nie może być podstawą roszczenia Zamawiającego do Wykonawcy.
7. Osoby przystępujące do robót na terenie Zamawiającego obowiązane są posiadać przy sobie dowód osobisty lub inny dokument tożsamości.
8. Przepisy ust. od 1 do 7 stosuje się odpowiednio do osób zatrudnionych przez Podwykonawców lub dalszych podwykonawców. Za działania lub zaniechania Podwykonawców lub dalszych podwykonawców w tym przedmiocie odpowiada Wykonawca.
9. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, żeby kierownik budowy oraz kierownicy robót branżowych faktycznie, w sposób ciągły, przebywali i wykonywali swoje obowiązki na terenie budowy.

§ 13 Uprawnienia z tytułu rękopmi i gwarancji jakości

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na okres ___ miesięcy na wykonane roboty i użyte materiały, liczony od daty podpisania Protokołu odbioru końcowego robót lub protokołu inwentaryzacji.
2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękopmi za wady przedmiotu umowy przez okres **60** miesięcy liczony od daty podpisania Protokołu odbioru końcowego robót na zasadach określonych w KC.
3. Wykonawca na użyte materiały, urządzenia i sprzęty wystawi karty gwarancyjne.
4. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia w ramach udzielonej gwarancji stwierdzonych wad, awarii, usterek w terminie nie dłuższym niż 14 dni liczonych od dnia dokonania zgłoszenia. Zamawiający będzie dokonywał zgłoszeń gwarancyjnych do Wykonawcy na nr tel.: _____ i następnie potwierdzi zgłoszenie pod adresem e-mail: _____ lub faksem na numer: _____. Za wadę Zamawiający rozumie jawne lub ukryte _____ w_____ w_____ tkwiące w stanowiących przedmiot umowy robotach, materiałach, sprzęcie, urządzeniach oraz utworach powstałych w związku z wykonaniem przedmiotu umowy lub w jakimkolwiek ich elemencie, powodujące niemożność używania lub korzystania z przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, zmniejszenie wartości przedmiotu umowy, obniżenie stopnia użyteczności przedmiotu umowy, obniżenie jakości lub inne uszkodzenia w przedmiocie umowy. Za wadę uznaje się również usterkę, awarię oraz sytuację, w której przedmiot umowy nie stanowi własności Wykonawcy albo jeżeli jest obciążony prawem osoby trzeciej.
5. Po upływie terminu gwarancji lub rękopmi (w zależności które ze zdarzeń nastąpi później) przeprowadzony zostanie odbiór ostateczny – potwierdzenie usunięcia wad.
6. W okresie gwarancji Wykonawca przejmuje na siebie wszelkie obowiązki wynikające z serwisowania i konserwacji wbudowanych urządzeń, instalacji i wyposażenia mające wpływ na trwałość gwarancji producenta.
7. W przypadku, gdy Wykonawca nie przystąpi do usuwania wad lub usunie wadę w sposób nienależyty, Zamawiający, poza uprawnieniami przysługującymi mu na podstawie KC, może powierzyć usunięcie wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy i wyznaczeniu dodatkowego terminu nie krótszego niż 14 dni.
8. Usunięcie wad następuje na koszt i ryzyko Wykonawcy.
9. Udzielone rękopmi i gwarancja nie naruszają prawa Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w KC.

§ 14 Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub w niezrealizowanej części:
 - 1.1. jeżeli zostanie złożony wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy lub zostanie wszczęte postępowanie likwidacyjne wobec Wykonawcy,
 - 1.2. jeżeli wszczęto postępowanie egzekucyjne wobec Wykonawcy, a Wykonawca uchyła się od uiszczenia egzekwowanej kwoty,

- 1.3. jeżeli zostanie zajęty majątek Wykonawcy w rozumieniu § 5 ust. 18 pkt 18.7. umowy,
- 1.4. jeżeli Wykonawca bez uzasadnionej przyczyny wskazanej w formie pisemnej Zamawiającemu nie rozpoczął realizacji umowy w terminie 30 dni od dnia podpisania umowy,
- 1.5. jeżeli Wykonawca zaniechał realizacji umowy, tj. bez uzasadnionej przyczyny wskazanej w formie pisemnej Zamawiającemu nie realizuje jej przez okres 20 dni lub gdy przebieg robót jest opóźniony w stosunku do uzgodnionego zakresu, tzn. opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w ocenie Zamawiającego nie gwarantuje dotrzymania umownego terminu wykonania robót, a fakt ten zostanie potwierdzony w formie pisemnej przez inspektora nadzoru inwestorskiego,
- 1.6. jeżeli Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z warunkami umowy, wykonuje ją w sposób wadliwy lub zaniedbuje zobowiązania umowne, co zostanie potwierdzone w formie pisemnej przez inspektora nadzoru inwestorskiego, po uprzednim wezwaniu w formie pisemnej do zaprzestania naruszeń,
- 1.7. jeżeli minął termin wykonania robót określony w niniejszej umowie, a Wykonawca pozostaje w opóźnieniu powyżej 15 dni,
- 1.8. w przypadku określonym w § 6 ust.11 lub § 6 ust.12 umowy.
2. W oświadczeniu w formie pisemnej o odstąpieniu od umowy Zamawiający wskaże podstawę prawną i przyczynę odstąpienia oraz poda termin rozpoczęcia komisyjnej inwentaryzacji wykonanej części umowy.
3. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o przyczynie odstąpienia.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy w przypadku zaistnienia okoliczności wymienionych w art. 145 a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.
5. Wykonawca niezwłocznie, najpóźniej w terminie wskazanym przez Zamawiającego, na swój koszt i ryzyko, usunie z terenu urzędnia zaplecza robót przez niego dostarczone lub wniesione materiały i urządzenia, niestanowiące własności Zamawiającego lub ustali zasady przekazania tego majątku Zamawiającemu.
6. W przypadku odstąpienia od umowy, Zamawiający zobowiązany jest do przystąpienia w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy do inwentaryzacji wykonanej części umowy, w tym do odbioru robót przerwanych.
7. Wykonawca ma obowiązek zastosowania się do zawartych w oświadczeniu o odstąpieniu poleceń Zamawiającego dotyczących ochrony własności lub bezpieczeństwa robót.
8. W terminie 30 dni od dnia odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji, którego przedmiotem będzie m. in. odbiór robót przerwanych i robót zabezpieczających według stanu na dzień odstąpienia od umowy, który stanowi podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT końcowej.
9. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za roboty wykonane do dnia odstąpienia, pomniejszone o roszczenia Zamawiającego z tytułu kar umownych oraz ewentualne roszczenia o obniżenie ceny na podstawie rękojmi i gwarancji lub inne roszczenia odszkodowawcze.
10. Przy realizacji czynności inwentaryzacyjnych zastosowanie mają przepisy odpowiednio jak dla czynności odbioru końcowego robót.
11. Wykonawca udziela rękojmi i gwarancji jakości w zakresie określonym w umowie na część zobowiązania wykonaną przed odstąpieniem od umowy.
12. Odstąpienie od umowy następuje w formie pisemnego oświadczenia wraz z uzasadnieniem, przesłanego listem poleconym za potwierdzeniem odbioru lub złożonego w siedzibie Wykonawcy za pokwitowaniem, z chwilą otrzymania oświadczenia o odstąpieniu przez Wykonawcę.

§ 15 Kary umowne

1. Zamawiający naliczy Wykonawcy kary umowne:
 - 1.1. w wysokości 20% wynagrodzenia brutto od niezrealizowanej części umowy - z tytułu odstąpienia od umowy w całości lub części przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, określonych w § 14,
 - 1.2. w wysokości 20% wynagrodzenia brutto od niezrealizowanej części umowy - z tytułu odstąpienia od umowy w całości lub części przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - 1.3. w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 1 – z tytułu opóźnienia w wykonaniu umowy, za każdy dzień pozostawiania w opóźnieniu w stosunku do terminu określonego w § 3 ust. 1 umowy,
 - 1.4. w wysokości 2% wynagrodzenia brutto za roboty/materiały dotknięte wadą, awarią, usterką – z tytułu opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji, w stosunku do terminu wskazanego w § 13 ust. 4, za każdy dzień pozostawiania w opóźnieniu,
 - 1.5. w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 1 – z tytułu nie przystąpienia do robót pomiarowych, za każdy dzień pozostawiania w opóźnieniu w stosunku do terminu określonego w § 3 ust. 3 umowy.
 - 1.6. w wysokości 1000 zł (słownie: jeden tysiąc złotych i 00/100 groszy) – z tytułu niezatrudnienia przez Wykonawcę osób realizujących roboty na umowę o pracę zgodnie z § 12 ust. 4, za każdy przypadek niezatrudnienia,
 - 1.7. w wysokości 1000 zł (słownie: jeden tysiąc złotych i 00/100 groszy) – z tytułu braku zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom,
 - 1.8. w wysokości 100 zł – z tytułu nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, za każdy dzień pozostawiania w opóźnieniu zgodnie z przepisami umowy,

- 1.9. w wysokości 1000 zł (słownie: jeden tysiąc złotych i 00/100 groszy) – z tytułu nieprzedłożenia do akceptacji Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany,
- 1.10. w wysokości 5% wynagrodzenia brutto umowy o podwykonawstwo – z tytułu nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany,
- 1.11. w wysokości 5% wynagrodzenia brutto umowy o podwykonawstwo – z tytułu braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty lub nieuwzględnienia innych zastrzeżeń wniesionych przez Zamawiającego,
- 1.12. w wysokości 1000 zł (słownie: jeden tysiąc złotych i 00/100 groszy) w przypadku nie dostarczenia przez Wykonawcę kompletu dokumentów, o których mowa w § 12 ust. 2 – za każdy dzień opóźnienia.
2. Zamawiający ma prawo kumulatywnego dochodzenia kar umownych z wszystkich tytułów przewidzianych w niniejszej umowie, z wyłączeniem kary za odstąpienie od umowy.
3. Limit kar umownych, jakich Zamawiający może żądać od Wykonawcy z wszystkich tytułów przewidzianych w niniejszej umowie, wynosi 30% wynagrodzenia brutto określonego w § 10 ust. 1.
4. Kara umowna z tytułu opóźnienia przysługuje za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia i jest wymagalna od dnia następnego po upływie terminu jej zapłaty.
5. Kary umowne, o których mowa w niniejszym paragrafie, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu po otrzymaniu właściwej noty obciążeniowej. Zamawiający zastrzega sobie, a Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego potrąceń z wynagrodzenia Wykonawcy oraz z zabezpieczenia wszelkich zobowiązań finansowych Wykonawcy wobec Zamawiającego, w tym naliczonych kar umownych.
6. Zamawiający zapłaci odsetki ustawowe za każdy dzień opóźnienia w zapłacie faktury.
7. Jeżeli kara umowna z któregośkolwiek tytułu nie pokrywa poniesionej szkody, to Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych przepisami KC.
8. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z umowy.
9. Zgłoszenie Wykonawcy zakończenia robót i gotowości do przystąpienia do procedury odbioru nie ma wpływu na bieg terminów określonych w niniejszej umowie i nie pozbawia możliwości naliczania kar umownych z tytułu nieterminowego wykonania przedmiotu umowy, jeżeli Strony nie podpiszą w terminie określonym w § 3 ust. 1 protokołu odbioru końcowego robót z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

§ 16 Zmiana Umowy

1. Zamawiający dokona zmian umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w zakresie i na warunkach wskazanych w art. 144 PZP, w przypadku gdy:
 - 1.1. realizacja przedmiotu umowy wymaga uzyskania stosownych dokumentów z urzędów administracji państwowej, a z przyczyn niezależnych od Wykonawcy niemożliwe było uzyskanie tych dokumentów w terminach przewidzianych w przepisach prawa, w takim przypadku możliwe jest przesunięcie terminu realizacji umowy o czas niezbędny na uzyskanie ww. dokumentów,
 - 1.2. niezbędna jest zmiana sposobu wykonania zobowiązania, o ile zmiana taka jest korzystna dla Zamawiającego oraz konieczna w celu prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
 - 1.3. zmiana terminu przewidzianego na ukończenie robót, w tym:
 - a. zmiany spowodowane warunkami atmosferycznymi, w szczególności:
 - warunkami atmosferycznymi uniemożliwiającymi dochowanie wymogów technicznych i technologicznych właściwych dla przedmiotu umowy, które nie pozwoliły na wykonanie przedmiotu umowy, trwającymi powyżej 5 dni, – o ile Wykonawca zgłosił fakt wystąpienia przedmiotowej przesłanki Zamawiającemu w terminie 10 dni od dnia jej zaistnienia,
 - klęskami żywiołowymi,
 - b. zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności:
 - wstrzymanie lub przerwanie robót przez Zamawiającego, o których mowa w § 4 ust. 8 i 9 umowy;
 - przestój i opóźnienia zawinione przez Zamawiającego,
 - w przypadku, o którym mowa w § 18 ust. 5 w zw. z ust. 1,
 - w przypadku, o którym mowa w § 10 ust. 10,
 - 1.4. pozostałe rodzaje zmian spowodowane następującymi okolicznościami:
 - a. siła wyższa uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu umowy,
 - b. rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy z powodu zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie części przedmiotu umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
 - c. zmiany uzasadnione okolicznościami, o których mowa w art. 357¹ KC,

- d. gdy zaistnieje inna okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, skutkująca niemożliwością wykonania lub należytego wykonania umowy, a zmiana zostanie dokonana w niezbędnym zakresie, wynikającym z tej okoliczności,
- 1.5. zmiany wynikające z przepisu art. 142 ust. 5 PZP. W takim przypadku Wykonawca w terminie 30 dni od dnia wejścia w życie przepisów wprowadzających zmiany, składa wnioski o dokonanie zmian treści umowy oraz zobowiązany jest do należytego udokumentowania wpływu ww. zmian na koszty realizacji umowy.
2. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 1 pkt 1.3 termin przewidziany na ukończenie robót może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia jej wykonywania w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności i pod warunkiem, że okoliczności te wpływają na niemożność dochowania pierwotnego terminu.
3. Wszelkie zmiany umowy są dokonywane przez umocowanych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w formie pisemnej w drodze aneksu do umowy, pod rygorem nieważności.
4. W razie wątpliwości, przyjmuje się, że nie stanowią zmiany umowy następujące zmiany:
- 4.1. danych osób odpowiedzialnych za realizację umowy Stron,
 - 4.2. danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy,
 - 4.3. danych teleadresowych,
 - 4.4. danych rejestrowych,
 - 4.5. będące następstwem sukcesji uniwersalnej po stronie Wykonawcy.
5. Zmiana umowy w zakresie, o którym mowa w ust. 4 staje się skuteczna wobec drugiej Strony po jej zawiadomieniu w formie pisemnej.

§ 17 Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

1. Wykonawca oświadcza, że przed podpisaniem umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10 % wartości brutto przedmiotu umowy, tj.: _____ zł (słownie: _____ i ___/100 groszy) obejmujące okres wykonania przedmiotu umowy oraz okres udzielonej rękojmi w jednej z form wymienionych poniżej.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy może zostać wniesione przez Wykonawcę w następujących formach:
- 2.1. pieniądzu,
 - 2.2. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - 2.3. gwarancjach bankowych,
 - 2.4. gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - 2.5. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 110).
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwolnione (zwrócone) w następujących terminach:
- 3.1. część zabezpieczenia w wysokości 70% zabezpieczenia – w terminie 30 dni licząc od daty podpisania przez wyznaczone osoby Protokołu odbioru końcowego robót lub protokołu inwentaryzacji, o ile będzie miał on charakter Protokołu odbioru końcowego robót,
 - 3.2. pozostała część (30%) – w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady i protokolarnym potwierdzeniu usunięcia ewentualnie stwierdzonych w tym okresie wad.
4. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w pieniądzu zwrot każdej części zabezpieczenia należytego wykonania umowy (wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego Zamawiającego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy) zostanie dokonany przelewem na konto określone przez Wykonawcę.
5. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ma na celu zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, w tym usunięcia wad, w szczególności roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy o zapłatę kar umownych i innych zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego.
6. Beneficjentem zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest Zamawiający.
7. Koszty Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy ponosi Wykonawca.
8. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz na możliwość i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z zabezpieczenia.
9. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy na jedną lub kilka form, pod warunkiem, że zmiana formy zabezpieczenia zostanie dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
10. Zamawiający może dochodzić zaspokojenia z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jakkolwiek kwota należna Zamawiającemu od Wykonawcy w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy nie zostanie zapłacona przez Wykonawcę.

§ 18 Zawiadamianie o szczególnych zdarzeniach

1. Jeżeli w trakcie wykonywania robót Wykonawca natrafi na przeszkody fizyczne, nie przewidziane w ofercie, jest on zobowiązany do niezwłocznego powiadomienia o tym fakcie inspektora nadzoru inwestorskiego.
2. Wykonawca ma obowiązek na bieżąco informować inspektora nadzoru inwestorskiego o dostrzeganych lub przewidywanych problemach związanych z realizacją umowy, które mogą mieć wpływ w szczególności na wysokość wynagrodzenia Wykonawcy lub na termin zakończenia robót.
3. Nie później niż w terminie 7 dni od powiadomienia, o którym mowa w ust. 1, lub przekazania informacji, o której mowa w ust. 2, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu ocenę ich wpływu na termin wykonania robót oraz przedstawi wycenę robót budowlanych wynikających z wystąpienia tych okoliczności na zasadach określonych w § 10.
4. Wykonawca opracuje i przedstawi inspektorowi nadzoru inwestorskiego do akceptacji propozycje dotyczące uniknięcia lub zmniejszenia wpływu takiego wydarzenia lub okoliczności na wykonanie umowy.
5. Jeśli wystąpienie szczególnych zdarzeń, o których mowa w ust. 1, które nie powstały z winy Wykonawcy i nie są skutkiem działania siły wyższej, powoduje opóźnienie w wykonaniu umowy skutkujące brakiem możliwości dotrzymania terminu zakończenia robót przewidzianych dla danego etapu robót, Wykonawca jest uprawniony do wnioskowania o przedłużenie terminu zakończenia robót wskutek zaistnienia tych okoliczności.

§ 19 Postanowienia końcowe

1. Strony zobowiązują się wzajemnie do zachowania w poufności wszelkich informacji, jakie uzyskały w związku z negocjowaniem, zawarciem, wykonywaniem (wykonaniem) lub rozwiązaniem niniejszej umowy, co do których mogą powziąć podejrzenie, iż są poufnymi informacjami lub, że jako takie są traktowane przez drugą Stronę.
2. W przypadku jakichkolwiek wątpliwości co do charakteru danej informacji, przed jej ujawnieniem lub uczynieniem dostępną, Strona zwróci się do drugiej Strony o wskazanie, czy informację tę ma traktować jako poufną.
3. Każda ze Stron obowiązana jest dołożyć należytej staranności w celu przestrzegania postanowień niniejszego paragrafu przez swoich pracowników oraz osoby działające na jej zlecenie lub w jej interesie, bez względu na podstawę prawną związku tych osób ze Stroną.
4. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy ustawy PZP, KC, PB oraz o odpadach i o ochronie przyrody.
6. Spory mogące powstać w związku z zawarciem lub realizacją umowy strony poddadzą pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.
7. Umowę wraz z załącznikami sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach: trzy egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

.....
WYKONAWCA

.....
ZAMAWIAJĄCY

Załączniki:

- Załącznik nr 1: dokumentacja techniczna wymiany stolarki drzwiowej w OSK Lucień,
- Załącznik nr 2: opis przedmiotu zamówienia,
- Załącznik nr 3: specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót,
- Załącznik nr 4: formularz ofertowy złożony przez Wykonawcę,
- Załącznik nr 5: wzór protokołu odbioru końcowego robót,
- Załącznik nr 6: wzór protokołu finansowego odbioru częściowego/końcowego robót,
- Załącznik nr 7: wzór protokołu odbioru technicznego,
- Załącznik nr 8: wzór protokołu odbioru ostatecznego robót,
- Załącznik nr 9: wzór oświadczenia o udziale podwykonawców,
- Załącznik nr 10: wzór oświadczenia o braku podwykonawców,
- Załącznik nr 11: wzór oświadczenia podwykonawcy.

Wykonawca:

.....

.....

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)
reprezentowany przez:

.....

.....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

Oświadczenie wykonawcy

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ

PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **dostawa i montaż zewnętrznej, drewnianej stolarki drzwiowej w budynkach OSK CBA w Lucieniu**, prowadzonego przez Centralne Biuro Antykorupcyjne, oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

I. Spełnianie warunków udziału w postępowaniu

1. Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w SIWZ oraz ogłoszeniu o zamówieniu
2. Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w SIWZ oraz ogłoszeniu o zamówieniu, polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

.....
(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG),

w następującym zakresie:

(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

II. Przesłanek wykluczenia z postępowania

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp .

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....
.....
.....
.....

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.:

.....
(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO
PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, będącego/ych podwykonawcą/ami:

(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEIDG), nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia r.

.....

(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia r.

.....

(podpis)