



CBA/F-WZP/1622/2018

Centralne Biuro Antykorupcyjne
00-583 Warszawa
Al. Ujazdowskie 9

REGON: 140610454
NIP: 701 – 00 – 25 - 324

„ZATWIERDZAM”

Sprawa nr **1/OBR/2018/MT**

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA (SIWZ)

Dotyczy: przetargu ograniczonego o wartości poniżej równowartości 5.225.000 euro, na realizację zamówienia pn.: **Modernizacja i rozbudowa elektronicznych systemów zabezpieczeń w OSK CBA w Lucieniu**

Warszawa, dnia 04.07.2018 r.

Zamawiający zaprasza do udziału w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu ograniczonego pn.: **Modernizacja i rozbudowa elektronicznych systemów zabezpieczeń w OSK CBA w Lucieniu**, zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwanej dalej SIWZ.

I. INFORMACJE OGÓLNE

1. Do udzielenia przedmiotowego zamówienia stosuje się przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.) zwanej dalej ustawą Pzp oraz akty wykonawcze wydane na jej podstawie.
2. Do czynności podejmowanych przez Zamawiającego i Wykonawców w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. 2017 r. poz. 459, 933, 1132.), jeżeli przepisy ustawy Pzp nie stanowią inaczej.
3. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzi się w języku polskim (art. 9 ust. 2 ustawy Pzp). Zamawiający dopuszcza wykorzystanie języka obcego w zakresie określonym w art. 11 ustawy z dnia 7 października 1999r. o języku polskim (t.j. Dz. U. 2011 r. Nr 43, poz. 224 z późn. zm.).

II. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Centralne Biuro Antykorupcyjne
Al. Ujazdowskie 9
00-583 Warszawa
Regon: 140610454

Adres do korespondencji:
BIURO FINANSÓW CBA,
Wydział Zamówień Publicznych
ul. Poleczki 3
02-822 Warszawa
tel.: 22 437 13 46, fax: 22 437 13 90,
e-mail: zamowieniapubliczne@cba.gov.pl

Informacje związane z przedmiotowym postępowaniem objęte ustawowym wymogiem publikacji na stronie internetowej Zamawiającego będą udostępniane pod adresem: www.cba.gov.pl

III. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

1. Postępowanie prowadzone jest na podstawie przepisów zawartych w rozdziale 4a ustawy Pzp, obejmującym zamówienia w dziedzinie obronności i bezpieczeństwa, w trybie przetargu ograniczonego, w którym w odpowiedzi na publiczne ogłoszenie o zamówieniu, Wykonawcy składają wnioski o dopuszczenie do udziału w przetargu, a oferty mogą składać Wykonawcy zaproszeni do składania ofert.
2. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej, o której mowa w art. 91a – 91e ustawy Pzp.

IV. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest **modernizacja i rozbudowa elektronicznych systemów zabezpieczeń w OSK CBA w Lucieniu.**

Przedmiot zamówienia obejmuje:

- 1) wykonanie w siedzibie Zamawiającego w Ośrodku Szkoleniowo-Konferencyjnym (OSK) w Lucieniu (gmina Gostynin) instalacji wraz z dostawą urządzeń i ich montażem, a także uruchomieniem:
 - a) systemu sygnalizacji włamania i napadu – SSWiN,
 - b) systemu kontroli dostępu – SKD,
 - c) systemu telewizji dozorowej – CCTV,
 - d) systemu sygnalizacji pożaru – SAP,

oraz integracją systemów wymienionych w lit. a – d, w tym integracją wykonanych systemów w OSK w Lucieniu z Centralą w Warszawie, w oparciu o funkcjonującą w CBA licencję serwerową oprogramowania Andover Continuum oraz wdrażaną w OSK w Lucieniu licencją kliencką tego oprogramowania, a także wizualizacja systemu SAP razem z systemami KD, SWiN i CCTV,

- 2) wykonanie w OSK w Lucieniu okablowania sieci komputerowej LAN,
- 3) wykonanie w OSK w Lucieniu zmian w zakresie punktów oświetleniowych i niezbędnych zmian w instalacji elektrycznej,
- 4) wykonanie w obiekcie niezbędnej kanalizacji teletechnicznej układanej w ziemi wraz ze studzienkami rewizyjnymi,
- 5) montaż i uruchomienie układów schładzania powietrza w budynku nr 9,
- 6) wykonanie przebudowy i remontu pomieszczenia dyżurnego OSK w Lucieniu, oraz montaż i uruchomienie układu schładzania powietrza,
- 7) przeniesienie prawa własności do osprzętu instalacyjnego i urządzeń określonego dokumentacją projektowo-techniczną,
- 8) świadczenie, w ramach udzielonej gwarancji usług serwisowych i konserwacyjnych, wobec systemów wymienionych w pkt 1., przez okres, liczonych od następnego dnia po dacie podpisania Końcowego Protokołu Technicznego Odbioru,
- 9) przeprowadzenia szkolenia dla osób wskazanych przez Zamawiającego z zakresu obsługi systemów i podsystemów elektronicznych zabezpieczeń zainstalowanych w budynku wymienionych w pkt 1.

Dokumentacji projektowej nadano klauzulę „ZASTRZEŻONE”

Podane informacje mają charakter poglądowy. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia, zostanie przekazany wykonawcom spełniającym warunki udziału w prowadzonym postępowaniu i zakwalifikowanym do następnego etapu postępowania.

2. Przedmiot zamówienia określony został we Wspólnym Słowniku Zamówień kodem: **kod CPV 45312000-7, 45312200-9, 45314300-4, 45311200-2.**
3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
5. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówienia uzupełniającego o którym mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 i 7 ustawy Pzp.

6. Zgodnie z art. 29 ustawy Pzp Zamawiający dopuszcza składanie ofert równoważnych. Jeżeli do opisanego przedmiotu zamówienia użyto przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia itp., Zamawiający dopuszcza zastosowanie produktów równoważnych, przez które należy rozumieć produkty o parametrach nie gorszych od przedstawionych w opisie przedmiotu zamówienia. Jednocześnie zgodnie z art. 30 ust. 4 ustawy Pzp, jeżeli Zamawiający opisał przedmiot zamówienia przez odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 30 ust. 1 pkt. 2 i ust. 3 Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym, a odniesieniom takim towarzyszą wyrazy „lub równoważne”. Zamawiający uznaje za normę równoważną taką, która potwierdzi minimalne parametry określone w normie wymaganej przez Zamawiającego.
7. W przypadku złożenia oferty równoważnej składający ofertę ma obowiązek wykazania spełnienia przez produkty wymagań Zamawiającego poprzez porównanie parametrów oferowanych produktów z parametrami przedmiotu zamówienia.
8. Zamawiający dopuszcza powierzenie zamówienia podwykonawcom Wykonawcy. W takim wypadku Wykonawca ma obowiązek (zgodnie z art. 36b ustawy Pzp) wskazania części zamówienia, których wykonanie zamierzają powierzyć podwykonawcom i podania firm (nazw) podwykonawców.

Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22 a ust. 1, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

9. Ilekroć w dalszych postanowieniach Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, mowa jest o przedmiocie zamówienia bez bliższego oznaczenia, należy przez to rozumieć przedmiot zamówienia opisany niniejszym rozdziale, oraz w załącznikach do SIWZ.

V. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin realizacji zamówienia: 90 dni roboczych od dnia podpisania umowy.

VI. UDZIAŁ W POSTĘPOWANIU

VI.1. WYMAGANIA DOTYCZĄCE OCHRONY INFORMACJI NIEJAWNYCH ZWIĄZANE Z REALIZACJĄ ZAMÓWIENIA:

- 1) Wykonanie zamówienia wiąże się z dostępem do informacji i materiałów niejawnych oznaczonych klauzulą ZASTRZEŻONE.
- 2) W związku z powyższym, Wykonawca musi posiadać zdolność do ochrony informacji niejawnych o klauzuli ZASTRZEŻONE, zgodnie z art. 54 ust. 1 ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz. U. z 2018 r. poz. 412, 650), oraz musi wykazać, że:
 - a) dysponuje lub będzie dysponował pełnomocnikiem ds. ochrony informacji niejawnych, posiadającym aktualne, odpowiednie poświadczenie bezpieczeństwa oraz aktualne zaświadczenie o przeszkoleniu w zakresie ochrony informacji

- niejawnych, o których mowa w art. 14 ust. 3 pkt 3) i 4) ustawy o ochronie informacji niejawnych;
- b) dysponuje lub będzie dysponował stanowiskiem komputerowym, na które udzielono akredytacji bezpieczeństwa teleinformatycznego dla systemu teleinformatycznego do przetwarzania informacji niejawnych o klauzuli ZASTRZEŻONE lub wyższej, o których mowa w art. 48 ust. 3 lub ust. 9 ustawy o ochronie informacji niejawnych,
 - c) posiada instrukcję sposobu i trybu przetwarzania informacji niejawnych, o której mowa w art. 43 ust. 5 ustawy o ochronie informacji niejawnych.
- 3) Wszystkie osoby, przewidziane do realizacji przedmiotu zamówienia (szczególnie osoby wymienione w rozdziale VI.2 pkt. 1 ppkt. 2 lit. b SIWZ muszą posiadać pisemne upoważnienie kierownika jednostki organizacyjnej, jeżeli nie posiadają one poświadczenia bezpieczeństwa uprawniającego do dostępu do informacji niejawnych oraz aktualne zaświadczenie o odbyciu szkolenia w zakresie informacji niejawnych, o których mowa w art. 21 ust. 4 pkt 1) i 2) ustawy o ochronie informacji niejawnych;
 - 4) Wykonawcy zobowiązani są do zachowania poufnego charakteru informacji niejawnych, z którymi zapoznają się w trakcie realizacji zamówienia i po jego zakończeniu, zgodnie z przepisami o ochronie informacji niejawnych.
 - 5) Wykonawca zobowiązany jest do spełnienia wymagań dotyczących zapewnienia bezpieczeństwa informacji niejawnych o których mowa w art. 131g ust. 1 pkt. 1-4 ustawy Pzp (załącznik nr 7).

VI.2. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawca, którzy:

- 1) Nie podlegają wykluczeniu
- 2) Spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
 - a) sytuacji ekonomicznej lub finansowej,

Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości nie mniejszej niż 700.000,00 zł

- b) zdolności technicznej lub zawodowej,

Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że:

- w okresie pięciu lat przed upływem terminu składania wniosków, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej 1 robotę budowlaną odpowiadającą swoim rodzajem przedmiotowi zamówienia, o wartości min. 1.000.000,00 zł brutto. Zamawiający za robotę odpowiadającą rodzajem przedmiotowi zamówienia rozumie robotę polegającą na wykonaniu instalacji i uruchomieniu łącznie systemów: SSWiN, SKD, CCTV, SAP, infrastruktury teleinformatycznej
- dysponuje lub będzie dysponował co najmniej 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania bez ograniczeń robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, która przynależy do Regionalnej Izby Inżynierów Budownictwa zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane
- co najmniej 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, która przynależy do Regionalnej Izby Inżynierów Budownictwa zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7

lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 290 ze zm.) posiadającą wpis na listę kwalifikowanych pracowników zabezpieczenia technicznego, zgodnie z art. 27 ust. 1 ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz.U. z 2016 r., oz. 1432).

Powyższe osoby muszą posiadać pisemne upoważnienie kierownika jednostki organizacyjnej, jeżeli nie posiadają one poświadczenia bezpieczeństwa uprawniającego do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli "zastrzeżone" oraz aktualne zaświadczenie o odbyciu szkolenia w zakresie informacji niejawnych, o których mowa w art. 21 ust. 4 pkt 1) i 2) ustawy o ochronie informacji niejawnych.

2. Zamawiający może na każdym etapie postępowania uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zadania.
3. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w pkt. 1.2 lit. a, b, rozdziału VI.2., w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
4. Zamawiający jednocześnie informuje, że „stosowna sytuacja”, o której mowa powyżej wystąpi wyłącznie w przypadku kiedy:
 - 1) Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.
 - 2) Zamawiający ocenia, czy udostępniane wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13–22 i ust. 5.
 - 3) W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
 - 4) Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.
5. Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.
6. Zgodnie z art. 24 ust. 5 ustawy, Zamawiający Wykluczy Wykonawcę:
 - 1) w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art.

332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2015 r. poz. 978, 1259, 1513, 1830 i 1844) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, 978, 1166, 1259 i 1844);

- 2) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
 - 3) jeżeli wykonawca lub osoby, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 14 ustawy PZP, uprawnione do reprezentowania wykonawcy pozostają w relacjach określonych w art. 17 ust. 1 pkt 2–4 ustawy PZP z:
 - a) zamawiającym,
 - b) osobami uprawnionymi do reprezentowania zamawiającego,
 - c) członkami komisji przetargowej,
 - d) osobami, które złożyły oświadczenie, o którym mowa w art. 17 ust. 2a ustawy PZP- chyba że jest możliwe zapewnienie bezstronności po stronie zamawiającego w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;
 - 4) który, z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego lub umowę koncesji, zawartą z zamawiającym, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1–4 ustawy PZP, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania;
 - 5) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za wykroczenie przeciwko prawom pracownika lub wykroczenie przeciwko środowisku, jeżeli za jego popełnienie wymierzono karę aresztu, ograniczenia wolności lub karę grzywny nie niższą niż 3000 złotych;
 - 6) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za wykroczenie, o którym mowa w pkt 5;
 - 7) wobec którego wydano ostateczną decyzję administracyjną o naruszeniu obowiązków wynikających z przepisów prawa pracy, prawa ochrony środowiska lub przepisów o zabezpieczeniu społecznym, jeżeli wymierzono tą decyzją karę pieniężną nie niższą niż 3000 złotych;
 - 8) który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 24 ust. 1 pkt 15, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności.
7. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16–20 lub ust. 5, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków

technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu wykonawcy. Przepisu zdania pierwszego nie stosuje się, jeżeli wobec wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.

8. Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu wykonawcy, uzna za wystarczające dowody przedstawione na podstawie art. 24 ust. 8.
9. W przypadkach, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 19, przed wykluczeniem wykonawcy, zamawiający zapewnia temu wykonawcy możliwość udowodnienia, że jego udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia nie zakłóci konkurencji. Zamawiający wskazuje w protokole sposób zapewnienia konkurencji.

VII. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY

Zgodnie z przepisami ustawy Pzp oraz Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 26 lipca 2016 r. *w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia* (Dz. U. 2016r. poz. 1126.), Wykonawca **wraz z wnioskiem o dopuszczenie do udziału w postępowaniu musi złożyć następujące dokumenty:**

1. W celu wykazania spełniania warunków, o których mowa w rozdziale VI.2 pkt. 1 SIWZ, Zamawiający żąda złożenia:

- 1.1 Aktualne na dzień składania ofert, oświadczenie stanowiące wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu i kryteria selekcji (zalecaną treść oświadczenia zawiera załącznik nr 3 i 3a do SIWZ).
- 1.2 W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców oświadczenie, o którym mowa w 1.1 niniejszego rozdziału składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenie to ma potwierdzać spełnienie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnienie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia.
- 1.3 Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich wykluczenia z udziału w postępowaniu zamieszcza informację o podwykonawcach w oświadczeniu o którym mowa w pkt. 1.1 niniejszego rozdziału.
- 1.4 Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw do wykluczenia oraz spełnienia w zakresie w jakim powołuje się na zasoby, warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informację o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w pkt. 1.1 niniejszego rozdziału.

2. Zamawiający, w celu potwierdzenia, że Wykonawca zapewni bezpieczeństwo informacji niejawnych, żąda od Wykonawcy złożenia następujących aktualnych

oświadczeń i dokumentów:

- 2.1. Decyzję lub inny dokument powołujący pełnomocnika ds. ochrony informacji niejawnych wraz z jego aktualnym poświadczeniem bezpieczeństwa uprawniającym do dostępu do informacji niejawnych oraz zaświadczeniem stwierdzającym odbycie szkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych dla pełnomocników do spraw ochrony informacji niejawnych.
 - 2.2. Dla osób, o których mowa w rozdziale VI.2 – pisemne upoważnienie kierownika jednostki organizacyjnej, jeżeli nie posiadają one poświadczenia bezpieczeństwa uprawniającego do dostępu do informacji niejawnych oraz aktualne zaświadczenie o odbyciu szkolenia w zakresie informacji niejawnych, o których mowa w art. 21 ust. 4 pkt 1) i 2) ustawy o ochronie informacji niejawnych.
 - 2.3. Świadectwo akredytacji bezpieczeństwa teleinformatycznego lub oświadczenie, że Wykonawca posiada system teleinformatyczny przeznaczony do przetwarzania informacji niejawnych o klauzuli ZASTRZEŻONE, któremu kierownik jednostki organizacyjnej udzielił akredytacji bezpieczeństwa teleinformatycznego przez zatwierdzenie dokumentacji bezpieczeństwa systemu teleinformatycznego, o którym mowa w art. 48 ust. 9 ustawy o ochronie informacji niejawnych (załącznik nr 6).
 - 2.4. Oświadczenie, że Wykonawca posiada instrukcję sposobu i trybu przetwarzania informacji niejawnych o klauzuli ZASTRZEŻONE o której mowa w art. 43 ust. 5 ustawy o ochronie informacji niejawnych lub inny dokument regulujący obieg dokumentów niejawnych o klauzuli ZASTRZEŻONE (załącznik nr 6).
- 3. Zamawiający, w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 oraz informacji zawartych w oświadczeniu żąda od Wykonawcy złożenia następujących aktualnych oświadczeń i dokumentów:**

- 3.1 **Informacji z banku** lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo kredytowej potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w wysokości nie mniejszej niż 700.000 zł.
- 3.2 Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może przedłożyć dokumentów dotyczących sytuacji finansowej lub ekonomicznej, może złożyć inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnianie opisanego przez Zamawiającego warunku.

W przypadku, gdy przedstawiona przez Wykonawcę informacja od podmiotu, potwierdza wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy poprzez określenie jedynie liczby cyfr widniejących na koncie, zamiast jej pełnego ujawniania, Zamawiający przy ocenie spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu uzna, iż Wykonawca przedstawił potwierdzenie dotyczące najniższej kwoty możliwej do zapisania przy użyciu ujawnionej liczby cyfr.

W wypadku podania kwot w walutach obcych, w dokumentach składanych przez podmioty zagraniczne (np.: informacja z banku lub SKOK, itp.), Zamawiający dokona przeliczenia tych kwot na PLN wg. kursu NBP z dnia wystawienia dokumentu (informacja z banku lub SKOK).

- 3.3 **Wykazu robót budowlanych** wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem

terminu wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania i podmiotów na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami o których mowa są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty. Zalecana treść wykazu - załącznik nr 4 do SIWZ.

3.4 **Wykazu osób** skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie dysponowania tymi osobami (załącznik nr 5)

3.5 Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

3.6 W celu oceny, czy wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, zamawiający będzie żądał dokumentów, które określają:

- 1) zakresu dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu,
- 2) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia,
- 3) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia.
- 4) czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków działu w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

3.7 Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy, przedstawia w odniesieniu do tych podmiotów dokumenty wymienione w pkt. 4 niniejszego rozdziału SIWZ.

4. Zamawiający, w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 oraz informacji zawartych w oświadczeniu żąda (od Wykonawców, podwykonawców, podmiotów trzecich) złożenia następujących aktualnych dokumentów:

- 4.1 informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 ustawy oraz, odnośnie skazania za wykroczenie na karę aresztu, w zakresie określonym przez zamawiającego na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 5 i 6 ustawy, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu;
- 4.2 zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- 4.3 zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- 4.4 odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy;
- 4.5 oświadczenia o którym mowa w pkt. 1, 2 załącznika nr 3a do SIWZ

Ponadto Wykonawca w terminie 3 dni od dnia przekazania informacji, o której mowa w art. 51 ust. 1a ustawy Pzp, zobowiązany będzie do przekazania oświadczenia o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 23 ustawy Pzp.

5. Wykonawca mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej:

- 5.1 Zamiast dokumentów wymienionych w pkt 4.1 składa informację z odpowiedniego rejestru albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 oraz ust. 5 pkt 5 i 6 ustawy;
- 5.2 Zamiast dokumentu wymienionego w pkt. 4.2, 4.3, 4.4 składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:
 - a) nie zalega z opłacaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,
 - b) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.

Dokumenty, o których mowa w pkt 5.1 i 5.2 lit. b, powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu. Dokument, o którym mowa w pkt 5.2 lit. a, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem tego terminu.

Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów o których mowa w pkt. 5, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Przepis z par.7 ust. 2 Rozporządzenia w sprawie dokumentów stosuje się.

W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę, zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.

6. Na etapie składania ofert Zamawiający będzie wymagał złożenia przez Wykonawcę:

- 6.1. wypełniony Formularz ofertowy (zalecaną treść formularza zawiera załącznik nr 2a do SIWZ).
- 6.2. Kosztorys ofertowy sporządzony metodą uproszczoną bezwzględnie wraz z załączonymi szczegółowymi kalkulacjami cen jednostkowych opracowanych na podstawie przedmiarów robót i udostępnionych wzorów, które stanowią załączniki do SIWZ.
(Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia kosztorysu sporządzonego metodą szczegółową)
- 6.3. Wykaz zestawienia materiałów, w tym urządzeń i zestawienie sprzętu w ujęciu rodzajowym, ilościowym i wartościowym;
- 6.4. Kosztorys ofertowy w formie elektronicznej zapisany w formacie ath. (płyta CD stanowiąca materiał pomocniczy).

7. Wymagana forma składanych dokumentów:

- 7.1. Oświadczenia, o których mowa w rozporządzeniu dotyczące wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy oraz dotyczące podwykonawców, składane są w oryginale.
- 7.2. Dokumenty, o których mowa w rozporządzeniu, inne niż oświadczenia, o których mowa w ust. 1, składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.
- 7.3. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
- 7.4. wszelkie czynności Wykonawcy związane ze złożeniem wymaganych dokumentów (w tym m.in.: składanie oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy, poświadczanie kserokopii dokumentów za zgodność z oryginałem) muszą być dokonywane przez upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy,
- 7.5. w przypadku dokonywania czynności związanych ze złożeniem wymaganych dokumentów przez osobę(y) nie wymienioną(e) w dokumencie rejestracyjnym

- (ewidencyjnym) Wykonawcy do oferty należy dołączyć stosowne pełnomocnictwo w formie oryginału lub kopii poświadczoną notarialnie za zgodność z oryginałem,
- 7.6. poświadczenie za zgodność z oryginałem winno być sporządzone w sposób umożliwiający identyfikację podpisu,
 - 7.7. dokumenty sporządzone w języku obcym należy złożyć wraz z ich tłumaczeniem na język polski.

VIII. OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI ORAZ INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI I PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ ORAZ DOKUMENTÓW:

1. Osobą uprawnioną przez Zamawiającego do porozumiewania się z Wykonawcami jest Pani Monika Tobar - Wydział Zamówień Publicznych CBA tel. 22 437 13 46
2. Zamawiający urzęduje w dniach od poniedziałku do piątku w godz. od 8.15 do 16.15 (z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy).
3. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający oraz Wykonawcy przekazywać będą w formie pisemnej lub faksem z zachowaniem zasad określonych w ustawie Pzp. Zamawiający wymaga, aby wszelkie pisma związane z postępowaniem były kierowane na adres do korespondencji określony w rozdziale II niniejszej SIWZ.
4. Korespondencja przesyłana za pomocą faksu po godzinach urzędowania (tj. która wpłynie do Zamawiającego po godzinie 16:15) zostanie zarejestrowana w następnym dniu pracy Zamawiającego.
5. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający niezwłocznie udzieli wyjaśnień, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa powyżej lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o udzielenie wyjaśnień treści SIWZ.

IX. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM:

1. Przed składaniem ofert, Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium, zaznaczając cel wpłaty, w wysokości **40.000,00 zł** (słownie: czterdzieści tysięcy zł).
2. Forma wnoszenia wadium.
Wadium może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach, w:
 - pieniądzu,
 - poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
 - gwarancjach bankowych,
 - gwarancjach ubezpieczeniowych,

- poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w 14art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158 z późn. zm.).
- 3. Wadium wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na podany niżej rachunek bankowy Zamawiającego (kserokopię dokumentu potwierdzającego dokonanie powyższej operacji Wykonawca winien dołączyć do oferty):

<p>Centralne Biuro Antykorupcyjne 92 1010 1010 0095 9513 9120 0000 z dopiskiem nr sprawy 1/OBR/2018/MT</p>

- 4. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert, tj. wadium musi być złożone lub wpłynąć na rachunek Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert i musi obejmować cały okres związania ofertą.
- 5. Wadium wniesione w jednej z form określonych w pkt 2 (z wyłączeniem formy pieniężnej), należy złożyć w formie oryginału w Biurze Finansów CBA przy ul. Poleczki 3 w Warszawie (w dniach od poniedziałku do piątku, w godz. 9.00-15.00).
- 6. Dokumenty, o których mowa w pkt 5, muszą być podpisane przez przedstawiciela Gwaranta. Podpis winien być sporządzony w sposób umożliwiający jego identyfikację, np. złożony wraz z imienną pieczętką lub czytelny (z podaniem imienia i nazwiska). Z treści gwarancji winno wynikać bezwarunkowe zobowiązanie Gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 46 ust. 4a oraz w art. 46 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą.
- 7. Oferta Wykonawcy, który nie zabezpieczy złożonej oferty wadium w wymaganej formie zostanie odrzucona z postępowania na podstawie art. 89 ust. 1 pkt. 7b ustawy Pzp,
- 8. Zamawiający dokona zwrotu wadium lub zatrzyma wadium na zasadach określonych w ustawie Pzp.

X. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ:

Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

XI. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY:

- 1. Wykonawcy przedstawią ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej SIWZ poprzez wypełnienie i podpisanie formularza ofertowego (zalecaną treść formularza stanowi załącznik nr 2a do SIWZ).
- 2. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę we własnym imieniu lub w imieniu innego Wykonawcy (ów).
- 3. Oferta wraz ze wszystkimi załącznikami - pod rygorem jej odrzucenia - musi być

sporządzona w języku polskim (zgodnie z art. 9 ust. 2 ustawy Pzp). Oferta musi być podpisana przez osobę(y) upoważnioną(e) do reprezentowania Wykonawcy wobec osób trzecich.

4. Zgodnie z art. 23 ustawy Pzp Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia (np. w formie konsorcjum) pod warunkiem, że ustanowią oni pełnomocnika określając zgodnie z art. 23 ust. 2 zakres jego uprawnień wobec Zamawiającego, a złożona przez nich oferta spełniać będzie następujące wymagania:
 - a) wraz z ofertą Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie przedłożą dokument (np. pełnomocnictwo), określający co najmniej: strony występujące wspólnie oraz wskazujący pełnomocnika Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia,
 - b) po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty (przed podpisaniem umowy), Zamawiający wymagać będzie przedłożenia umowy regulującej współpracę Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia,
 - c) oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie musi być podpisana w taki sposób, aby prawnie zobowiązywała wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia,
 - d) każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, musi oddzielnie udokumentować fakt, że nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 pkt.12-23 oraz 24 ust. 5 ustawy Pzp
 - e) w odniesieniu do wymogów określonych w art. 22 ust.1 ustawy Pzp Zamawiający będzie brał pod uwagę łączne uprawnienia Wykonawców do wykonywania czynności/działalności wchodzących w zakres zamówienia, ich łączny potencjał techniczny, zawodowy oraz ich łączną sytuację ekonomiczną i finansową.
 - f) wszelka korespondencja dokonywana będzie wyłącznie z pełnomocnikiem,
 - g) z treści formularza ofertowego powinno wynikać, że oferta składana jest w imieniu Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, w miejsce „pełna nazwa Wykonawcy, adres, ...” należy wpisać nazwy Wykonawców i dane umożliwiające ich identyfikację.
5. Oferta i załączniki do oferty (oświadczenia Wykonawcy, zaświadczenia z organów administracji publicznej oraz inne dokumenty) muszą być podpisane przez upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy (w sposób zgodny z opisanym w rozdziale VII niniejszej SIWZ - Forma składanych dokumentów).
6. Zamawiający zaleca, by każda strona oferty (wraz z załącznikami do oferty) była ponumerowana kolejnymi numerami, a oferta wraz z załącznikami była zestawiona w sposób uniemożliwiający jej samoistną dekompletację oraz uniemożliwiający zmianę jej zawartości bez widocznych śladów naruszenia.
7. Wszelkie poprawki lub zmiany w treści oferty (w tym w załącznikach do oferty) muszą być parafowane (lub podpisane) własnoręcznie przez osobę(y) upoważnioną(e). Parafka (podpis) winna być naniesiona w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np. wraz z imienną pieczętką osoby sporządzającej parafkę).
8. Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 96 ust. 3 ustawy Pzp protokół postępowania jest jawny, z zastrzeżeniem art. 8 ust. 3 ustawy Pzp.
9. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty. Wykonawcy zobowiązują się nie podnosić jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu względem Zamawiającego.
10. Zgodnie z art. 8 ust. 3 ustawy Pzp, Wykonawca ma prawo zastrzec informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji. Zastrzeżenie musi zostać dokonane nie później niż w terminie składania

ofert. Wykonawca jest również zobowiązany do wykazania, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.

Informacje zawarte w ofercie, stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa, w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, należy oznaczyć klauzulą: „Dokument stanowi tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu Ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji” i wydzielić w formie załącznika. Zamawiający nie ujawnia informacji stanowiących „tajemnicę przedsiębiorstwa”, a Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Pzp.

XII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA WNIOSKÓW:

1. Miejsce i termin składania wniosków:

- a) Wniosek wraz ze wszystkimi wymaganymi oświadczeniami i dokumentami, należy umieścić w zamkniętej kopercie, zapieczętowanej w sposób gwarantujący zachowanie poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność do terminu otwarcia ofert.
- b) Koperta powinna być zaadresowana w następujący sposób:

Biuro Finansów Centralnego Biura Antykorupcyjnego
ul. Poleczki 3, 02-822 Warszawa
Przetarg nr 1/OBR/2018/MT
Nie otwierać przed dniem

- c) Koperta poza oznakowaniem jak wyżej powinna być opatrzona dokładną nazwą i adresem Wykonawcy.
- d) Wniosek należy złożyć do **dnia 12.07.2018 r. do godz. 10:30** w Biurze Finansów CBA, 02-822 Warszawa, ul. Poleczki 3, w godz. 8.30 – 15.30 (od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy).
- e) Konsekwencje złożenia wniosku niezgodnie z ww. opisem (np. potraktowanie wniosku jako zwykłej korespondencji i nie dostarczenie jej na miejsce składania w terminie określonym w SIWZ) ponosi Wykonawca.

Miejsce i tryb otwarcia wniosków

Otwarcie wniosków odbędzie się w siedzibie Zamawiającego w Warszawie przy ul. Poleczki 3, w **dniu 12.07.2018 r. o godz. 11:00.**

UWAGA:

Termin składania ofert zostanie określony w zaproszeniu do złożenia oferty, które zostanie przesłane do Wykonawców zakwalifikowanych do następnego etapu postępowania.

XIII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY OFERTOWEJ ORAZ INFORMACJA O WALUCIE, W JAKIEJ BĘDĄ PROWADZONE ROZLICZENIA MIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM A WYKONAWCĄ:

1. Przez łączną cenę oferty brutto należy rozumieć cenę w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług (Dz. U. z 2014 r., poz. 915).
2. Cena oferty stanowi cenę kosztorysową. Obliczona cena musi obejmować wszelkie koszty poniesione przez Wykonawcę, w tym wycenę robót budowlanych wynikającą bezpośrednio z kosztorysu ofertowego oraz podatek VAT.
3. Jeżeli w postępowaniu zostanie złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego na podstawie przepisów o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek odprowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Wykonawca, składając ofertę, zobowiązany jest do poinformowania zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując:

- nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania,
- wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

4. Kosztorys ofertowy należy sporządzić, w zakresie formy zgodnej z zasadami określonymi w SIWZ i w Powszechnych Standardach Kosztorysowania – wydawnictwo Warszawskie Centrum Postępu Techniczno-Organizacyjnego Budownictwa WACETOB Warszawa 2015, metodą uproszczoną wraz z załączoną kalkulacją cen jednostkowych na podstawie przedmiarów robót, które stanowią załączniki do SIWZ (załącznik zostanie przekazany wykonawcom spełniającym warunki udziału w prowadzonym postępowaniu i zakwalifikowanym do następnego etapu postępowania). *(Zamawiający dopuszcza możliwość złożenia kosztorysu sporządzonego metodą szczegółową)*
5. Wykonawca zobowiązany jest do określenia wartości wszystkich pozycji występujących w przedmiarze robót.
6. Wykonawca nie może samodzielnie wprowadzić zmian do przedmiaru robót i kosztorysu ofertowego.
7. Wszystkie wartości określone w kosztorysie ofertowym należy określić w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
8. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą dokonywane będą w złotych polskich.
9. Kalkulacja szczegółowa polega na obliczeniu ceny kosztorysowej obiektów lub robót budowlanych jako sumy iloczynów: ilości ustalonych jednostek przedmiarowych robót, jednostkowych nakładów rzeczowych i ich cen oraz doliczonych odpowiednio kosztów pośrednich i zysku z uwzględnieniem podatku od towarów i usług (VAT) – według formuły:

$$C_k = \sum_{i=1}^n L_i * (n_i * c_i + Kp_{ji} + Z_{ji}) + P_v$$

gdzie poszczególne symbole oznaczają:

C_k - cenę kosztorysową obiektu lub robót budowlanych,

L_i – ilość ustalonych dla danej pozycji kosztorysu – jednostek

przedmiarowych/obmiarowych dla przyjętego poziomu agregacji,
 n_i – jednostkowe nakłady rzeczowe dla i - tej pozycji,
 c_i – ceny jednostkowe czynników produkcji dla i - tej pozycji,
 $n_i * c_i$ – koszty bezpośrednie na jednostkę przedmiarową/obmiarową dla i -tej pozycji kosztorysu obliczone według wzoru formuły ogólnej:

$$n_i * c_i = n_{ri} * c_r + \sum (n_{mi} * c_{mn} + Mp_{ji}) + \sum n_{si} * c_s$$
 n_{ri} – jednostkowe nakłady robocizny dla i - tej pozycji kosztorysu,
 c_r – godzinową stawkę robocizny kosztorysowej przyjętą dla danego kosztorysu,
 n_{mi} – jednostkowe nakłady materiałowe dla i – tej pozycji,
 c_{mn} – ceny jednostkowe nabycia materiałów (wraz z kosztami zakupu),
 n_{si} – jednostkowe nakłady pracy sprzętu i środków transportu technologicznego dla i – tej pozycji kosztorysu,
 c_s – ceny jednostkowe maszynogodziny pracy sprzętu i środków transportu technologicznego,
 Mp_{ji} – koszt materiałów pomocniczych na jednostkę przedmiarową/obmiarową robót,
 Kp_{ji} – koszty bezpośrednie na jednostkę przedmiarową/obmiarową dla i -tej pozycji kosztorysowej robót;
 Z_{ji} – zysk kalkulacyjny na jednostkę przedmiarową/obmiarową robót,
 P_v – kwota podatku od towarów i usług (VAT).

Natomiast kalkulacje cen jednostkowych poszczególnych robót winny być wyliczane wg wzoru:

$$C_k = \sum_{i=1}^n L_i * C_{ji} + P_v$$

gdzie:

C_k - cenę kosztorysową obiektu lub robót budowlanych,
 L_i – ilość ustalonych dla danej pozycji kosztorysu – jednostek przedmiarowych/obmiarowych dla przyjętego poziomu agregacji,
 i – kolejna pozycja kosztorysu,
 n – ilość pozycji w danym kosztorysie,
 C_{ji} – ceny jednostkowe dla ustalonych jednostek przedmiarowych/obmiarowych robót i przyjętego poziomu agregacji - dla i – tej pozycji kosztorysu,
 P_v – kwota podatku od towarów i usług (VAT).

10. W przypadku konieczności wykonania robót dodatkowych i zamiennych dla ich finansowego rozliczenia zastosowane będą czynniki cenotwórcze o parametrach:

- (R) robocizna zł/r-g,
- (M) materiały i (S) sprzęt, o parametrach występujących w kalkulacjach cen jednostkowych zawierających w cenie (Kz) koszty zakupu,
- (Kp) koszty pośrednie% naliczane od (R+S),
- (Z) zysk% naliczane od (R)+(KpR)+(S)+(KpS),

o wartościach nie wyższych niż zastosowane w ofercie.

11. Dla rodzajów materiałów nie występujących w ww. kalkulacjach źródłem pobrania będą notowania kwartalne z SEKOCENBUD z okresu ich wbudowania w poziomie cen średnich.

12. Zasady sporządzania obmiaru powykonawczego wykonanych robót dodatkowych, analogiczne jak określone w specyfikacjach technicznego wykonania i odbioru robót zakresu prac stanowiącym przedmiot niniejszej umowy.

XIV. OPIS KRYTERIÓW Z PODANIEM ICH WAG I SPOSOBU OCENY OFERT:

W odniesieniu do Wykonawców, którzy spełnią warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego Zamawiający dokona oceny ofert nieodrzuconych na podstawie poniższych kryteriów:

Oceniane kryterium i jego znaczenie:

Lp.	Nazwa kryterium	Waga w %	Sposób oceny
1.	Cena (C)	55	Wg. wzoru
2.	Okres gwarancji (G)	35	Wg. wzoru
3.	Czas naprawy (N)	10	Wg. wzoru

1. Sposób obliczenia punktów w odniesieniu do danego kryterium :

a) kryterium „cena oferty brutto C”:

$C = (\text{cena ofertowa minimalna} / \text{cena ofertowa badana}) \times 55$

b) kryterium „okres gwarancji G ”

Wykonawca w Formularzu Ofertowym zobowiązany jest podać okres gwarancji na wykonane roboty i użyte materiały. Okres gwarancji należy podać w pełnych miesiącach. W przypadku podania terminu w niepełnych miesiącach Zamawiający zaokrągli „w dół” do pełnych miesięcy.

Minimalny okres gwarancji wynosi 36 miesięcy.

W przypadku zaoferowania przez Wykonawcę w ofercie gwarancji dłuższej niż 60 miesięcy Zamawiający do obliczenia punktacji przyjmie wartość 60.

Punkty zostaną obliczone na podstawie wzoru:

$G = (\text{okres gwarancji w badanej ofercie} / \text{najdłuższy oferowany okres gwarancji}) \times 35$

c) kryterium „czas naprawy N ”

Wykonawca w Formularzu Ofertowym zobowiązany jest podać czas naprawy wady, usterki/ przywrócenia funkcjonalności systemu. Czas naprawy należy podać w pełnych godzinach. W przypadku podania czasu naprawy w niepełnych godzinach Zamawiający zaokrągli „w górę” do pełnych godzin. Maksymalny czas naprawy wynosi 36 godzin.

Punkty zostaną obliczone na podstawie wzoru:

$$N = (\text{najkrótszy oferowany czas naprawy} / \text{czas naprawy w badanej ofercie}) \times 10$$

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta Wykonawcy, który uzyska największą ilość punktów, tj.

$$O_n = C + G + N$$

Zasady wyboru oferty i udzielenia zamówienia:

Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w ustawie Pzp i niniejszej SIWZ oraz uzyska najwyższą liczbę punktów obliczoną według powyższego wzoru.

XV. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO:

1. Zamawiający po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty zawiadomi pisemnie o wynikach postępowania wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty.
2. Zamawiający poinformuje Wykonawcę, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą, o terminie i miejscu zawarcia umowy.
3. Przed zawarciem umowy Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego, których oferta została uznana za najkorzystniejszą, w wypadku dołączenia do oferty pełnomocnictwa, (o którym mowa w art. 23 ust. 2 ustawy Pzp) tylko do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przedłożą stosowne pełnomocnictwo do podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego. Ponadto, przed podpisaniem umowy, Zamawiający wymagać będzie przedłożenia umowy regulującej współpracę Wykonawców występujących wspólnie.

XVI. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.

1. Przed podpisaniem umowy Zamawiający będzie wymagał od Wykonawcy, którego oferta została wybrana, wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10 % ceny brutto podanej w ofercie.
2. Forma wnoszenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
Zabezpieczenie może być wnoszone w następujących formach:
 - w pieniądzu,
 - w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - w gwarancjach bankowych,
 - w gwarancjach ubezpieczeniowych,

- w poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158 z późn. zm.).
3. W przypadku wnoszenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, treść gwarancji podlega, przed podpisaniem umowy, zaopiniowaniu przez Centralne Biuro Antykorupcyjne, kontakt poprzez osobę uprawnioną przez Zamawiającego do porozumiewania się z Wykonawcami wskazaną w rozdziale VIII niniejszej SIWZ.
 4. Przy redagowaniu treści dokumentu gwarancji należy uwzględnić następujące zasady:
 - 1) Gwarancja musi zawierać oświadczenie Gwaranta, że na żądanie Beneficjenta (Zamawiającego) złożone Gwarantowi w dowolnym czasie w okresie ważności gwarancji, Gwarant zapłaci Beneficjentowi należności wynikające z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę.
 - 2) Zobowiązanie Gwaranta zawarte w powyższym oświadczeniu musi być nieodwołalne i bezwarunkowe, płatne na pierwsze żądanie Beneficjenta; nie może być obwarowane dodatkowymi rygorami w postaci jakichkolwiek warunków i formalności, od których uzależniona byłaby wypłata, jak np. konieczność wykazania istnienia roszczenia, bezsporność żądanych należności, uznanie żądanych należności przez Wykonawcę, złożenie jakiegokolwiek oświadczenia ze strony Wykonawcy, etc.
 - 3) Dopuszczalne jest uzależnienie dokonania zapłaty przez Gwaranta od złożenia przez Beneficjenta pisemnego żądania zapłaty, podpisanego przez osoby upoważnione do reprezentacji Beneficjenta, które powinno zawierać:
 - pisemne oświadczenie, że żądana kwota jest należna Beneficjentowi z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - uwierzytelnione za zgodność z oryginałem przez radcę prawnego wezwanie skierowane do Wykonawcy o wywiązanie się z postanowień umowy,
 - oznaczenie rachunku bankowego Beneficjenta, na który ma nastąpić wpłata z gwarancji,
 - 4) Dopuszcza się żądanie dokumentu potwierdzającego umocowanie osób uprawnionych do składania oświadczeń w imieniu Beneficjenta, uwierzytelnionego za zgodność z oryginałem przez radcę prawnego.
 - 5) Nie dopuszcza się żądania potwierdzenia podpisów osób upoważnionych do reprezentacji Beneficjenta, o których mowa w pkt. 4, przez banki lub inne instytucje.
 - 6) Nie dopuszcza się żądania złożenia wezwania do zapłaty za pośrednictwem banku lub jakiejkolwiek innej instytucji.
 - 7) Zamawiający ma prawo doręczyć Gwarantowi wezwanie osobiście, za pośrednictwem operatora pocztowego lub w inny sposób na wskazany przez Gwaranta adres korespondencyjny do zgłaszania roszczeń.
 - 8) Gwarant może zwolnić się od odpowiedzialności z tytułu gwarancji tylko w przypadku, jeśli Beneficjent złoży żądanie niezgodne z warunkami wymienionymi w pkt. 3.
 - 9) Gwarancja nie może odwoływać się do warunków zawartych w innych dokumentach stosowanych przez Gwaranta, takich jak np. ogólne warunki gwarancji ubezpieczeniowych, regulaminy, instrukcje, wzory, itp.
 - 10) Gwarancja nie może zawierać klauzuli, iż gwarancja jest nieważna, jeśli z tytułu jej wystawienia Wykonawca nie dokonał płatności składki (raty składki) w ustalonym terminie.

- 11) Wprowadzenie do gwarancji innych, dodatkowych warunków realizacji uprawnień Beneficjenta poza opisanymi w pkt. 3, (chyba, że wynikają z natury gwarancji jak np. okres ważności gwarancji, warunki wygaśnięcia gwarancji itp.), złożenie oświadczeń przez Gwaranta wbrew postanowieniom pkt. 1 i 2 lub też wprowadzenie do treści gwarancji klauzul, o których mowa w pkt. 9 i 10, lub naruszających postanowienia pkt. 4, 5, 6, 7 lub 8 – Zamawiający uzna za wadliwość gwarancji.
 - 12) Dokument gwarancyjny Zamawiający zatrzyma do czasu upływu jej ważności. Po upływie terminu ważności, gwarancja podlega zwrotowi wystawcy gwarancji.
 - 13) Dokumenty gwarancyjne muszą być podpisane przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu instytucji wystawiających, tj. do zaciągania zobowiązań w imieniu Gwaranta. Dokumenty powinny zawierać aktualne pełne dane rejestrowe Gwaranta w tym wskazywać organ uprawniony do reprezentacji podmiotu. Dokumenty w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski poświadczonym przez Gwaranta lub tłumacza przysięgłego.
 - 14) Do dokumentu gwarancyjnego stosuje się wyłącznie prawo polskie. Gwarancja nie może odwoływać się do przepisów prawa innego niż polskie.
 - 15) Wszelkie spory mogące wynikać z gwarancji powinny być rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Beneficjenta.
 - 16) Gwarancja winna obowiązywać przez cały okres obowiązywania umowy oraz uwzględniać określony w umowie termin na zwrot zabezpieczenia przez Beneficjenta po zakończeniu realizowania umowy i uznaniu jej za należycie wykonaną.
 - 17) Jakakolwiek zmiana, uzupełnienie lub modyfikacja warunków umowy pomiędzy Wykonawcą a Beneficjentem nie zwalnia Gwaranta od odpowiedzialności prawnej w ramach gwarancji i tym samym Gwarant rezygnuje z konieczności powiadamiania go o tego typu zmianie.
5. Szczegóły dotyczące wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostaną podane Wykonawcy, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą po rozstrzygnięciu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
 6. Zamawiający dokona zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy w sposób określony w projekcie umowy, który stanowi załącznik nr 8 do niniejszej SIWZ.

XVII. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWARTEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO:

Umowa na wykonanie zamówienia zostanie zawarta na warunkach określonych w Projekcie umowy – Załącznik nr 8 do SIWZ.

XVIII. WARUNKI DOKONANIA ZMIAN POSTANOWIEŃ ZAWARTEJ UMOWY:

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonywania zmian w treści umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy w sytuacjach określonych w Załączniku nr 8 do SIWZ.

XIX. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.:

1. Wykonawcom przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale VI ustawy Pzp.

2. Odwołanie w przedmiotowym postępowaniu przysługuje wyłącznie od następujących czynności:
- 1) określenia warunków udziału w postępowaniu;
 - 2) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
 - 3) odrzucenia oferty odwołującego;
 - 4) opisu przedmiot zamówienia;
 - 5) wyrobu najkorzystniejszej oferty.
3. Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 zdanie drugie, albo w terminie 10 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób.
4. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych.
6. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej w postaci papierowej albo w postaci elektronicznej, opatrzone odpowiednio własnoręcznym podpisem albo kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

Załączniki do specyfikacji istotnych warunków zamówienia, stanowiące jej integralną część:

Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia

Załącznik nr 2 – wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu,

Załącznik nr 2a – Formularz ofertowy,

Załącznik nr 3 – Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu oraz selekcji

Załącznik nr 3a – Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia

Załącznik nr 4 – Wykaz wykonanych robót

Załącznik nr 5 – Wykaz osób

Załącznik nr 6 – Oświadczenie

Załącznik nr 7 – Oświadczenie o akceptacji warunków określonych w art. 131g ust. 1

Załącznik nr 8 – Projekt umowy

Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest modernizacja i rozbudowa elektronicznych systemów zabezpieczeń w OSK CBA w Lucieniu oraz przebudowa i remont pomieszczenia dyżurnego wraz montażem i uruchomieniem układów schładzania powietrza.
2. Dokumentacji projektowej w zakresie zabezpieczeń nadano klauzulę „ZASTRZEŻONE”
3. Zgodnie z zapisami art. 37 ust. 6 ustawy Pzp, szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierający: dokumentację projektowo – techniczną w zakresie zabezpieczeń oraz w zakresie infrastruktury teleinformatycznej, specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót, zostanie przekazany wykonawcom spełniającym warunki udziału w postępowaniu i zakwalifikowanym do następnego etapu postępowania.
4. Wykonawcy zobowiązują się do zachowania poufności wszelkich informacji, jakie uzyskali w związku z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co do których mogą powziąć podejrzenie, iż są poufnymi informacjami lub, że jako takie są traktowane przez Zamawiającego.
5. W przypadku jakichkolwiek wątpliwości co do charakteru danej informacji, przed jej ujawnieniem lub uczynieniem dostępną, Strona zwróci się do drugiej Strony o wskazanie, czy informację tę ma traktować jako poufną.
6. Wykonawca obowiązany jest dołożyć należytej staranności w celu przestrzegania postanowień niniejszych zapisów przez swoich pracowników oraz osoby działające na jej zlecenie lub w jej interesie, bez względu na podstawę prawną związku tych osób z Wykonawcą.
7. W przypadku zaistnienia potrzeby udostępnienia Wykonawcy przez Zamawiającego, informacji niejawnych, niezbędnych do realizacji umowy zostaną one przekazane zgodnie z obowiązującą ustawą o ochronie informacji niejawnych oraz ustawą o ochronie danych osobowych.

Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO¹) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.*

Integralną część mojego wniosku stanowi:

1.str. od.....do.....
2.str. od.....do.....
3.str. od.....do.....
4.str. od.....do.....
5.str. od.....do.....
6.str. od.....do.....

.....
(pieczętka i podpis
osoby reprezentującej Wykonawcę)

* W przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).



(pieczęć Wykonawcy)

....., dnia.....

**FORMULARZ OFERTOWY
do przetargu 1/OBR/2018/MT**

1. Dane dotyczące Wykonawcy:

- Pełna nazwa

.....
.....

- adres, nr telefonu i faksu, e-mail

.....
.....

- Imiona, nazwiska osoby/osób upoważnionych do kontaktu ze strony Wykonawcy

.....

My niżej podpisani, w odpowiedzi na zaproszenie do złożenia oferty w przetargu ograniczonym oświadczamy, że zapoznaliśmy się z dokumentacją przekazaną przez Zamawiającego i nie wnosimy do niej żadnych zastrzeżeń oraz, że zamówienie będzie realizowane zgodnie z wszystkimi wymaganiami Zamawiającego określonymi w SIWZ.

2. Oferujemy realizację zamówienia zgodną z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik do SIWZ,

za łączną cenęzł brutto.

(Ceny należy podać z zaokrągleniem do dwóch miejsc po przecinku)

(słownie złotych...../100)

3. Oświadczamy, że okres gwarancji na wykonane roboty i użyte materiały wynosi m-cy (min. 36 m-cy), liczony od daty podpisania końcowego protokołu technicznego odbioru.

Zgodnie z § 10 projektu umowy, Wykonawca w powyższym okresie zobowiązany będzie również do świadczenia usług serwisowych i konserwacyjnych.

4. Na wykonane roboty udzielamy rękojmi za wady na okres miesięcy (min. 60 miesięcy)
5. Oświadczamy, że udzielamy lat (min. 10 lat) na zabudowane okablowanie strukturalne.
6. Oświadczamy, że czas naprawy wady, awarii, usterki/przywrócenia funkcjonalności systemu, wynosi godzin (max. 36 godzin).
7. Przyjmujemy zasady płatności określone w projekcie umowy stanowiącym załącznik do SIWZ.
8. Oświadczamy, że akceptujemy termin realizacji określony w Rozdziale V SIWZ wynoszący 90 dni roboczych od daty podpisania umowy.
9. Oświadczamy, że nie zamierzamy/zamierzamy powierzyć¹ wykonanie części zamówienia podwykonawcom w zakresie:

.....

Wykonawcom:

10. Oświadczam, iż spełniam wymagania zatrudnienia w okresie realizacji zamówienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2018 r. poz. 108) osób wykonujących bezpośrednio (fizycznie) roboty budowlane wynikające z realizacji Umowy.
11. Uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.
12. W razie wybrania naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy na warunkach zawartych w SIWZ oraz miejscu i terminie określonym przez Zamawiającego;
13. Załącznikami do niniejszego formularza stanowiącymi integralną część oferty są:
 1.;
 2.;
 3.

....., dn.

.....

(podpis i pieczęć upoważnionego przedstawiciela)

¹ niepotrzebne skreślić

Wykonawca:

.....

.....

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....

.....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

Oświadczenie wykonawcy

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

I KRYTERIÓW SELEKCJI

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **modernizacja i rozbudowa elektronicznych systemów zabezpieczeń w OSK CBA w Lucieniu**, oświadczam, co następuje:

INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez zamawiającego w SIWZ, rozdział VI.2, pkt. 1.2

(wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu).

..... *(miejsowość)*, dnia r.

.....

(podpis)

Oświadczam, że spełniam kryteria selekcji określone przez zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu sekcja III.6.2.

(wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono kryteria selekcji), tj.

.....
.....
(wymienić kryteria selekcji, które spełnia wykonawca).

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w

.....
(wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu), polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

.....
.....
w następującym zakresie:

.....
(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania kryteriów selekcji, określonych przez zamawiającego w

.....
(wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu), polegam na zasobach następującego/cych podmiotu/ów:

.....
.....
w następującym zakresie:

.....
(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

..... (miejsowość), dnia r.

.....
(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia r.

.....

(podpis)

Wykonawca:

.....
.....

(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....
.....

(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)

Oświadczenie wykonawcy

składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **modernizacja i rozbudowa elektronicznych systemów zabezpieczeń w OSK CBA w Lucieniu**, oświadczam, co następuje:

OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp .
3. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 131e ust. 1b ustawy Pzp .

..... *(miejsowość)*, dnia r.

.....

(podpis)

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....
.....
.....
.....

..... (miejsowość), dnia r.

.....

(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.:

.....

(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia r.

.....

(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY NIEBĘDĄCEGO PODMIOTEM, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, będącego/ych podwykonawcą/ami: (podać

pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG), nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... (miejsowość), dnia r.

.....

(podpis)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... (miejsowość), dnia r.

.....

(podpis)

Wykaz wykonanych robót budowlanych

dotyczy postępowania nr 1/OBR/2018/MT

Oświadczam, że w okresie pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie należycie wykonałem, następujące roboty budowlane:.

Lp.	Zamawiający/ Odbiorcy Nazwa, adres, telefon kontaktowy	Przedmiot roboty Nazwa roboty, rodzaj przedmiotu zamówienia/ miejsce wykonania	Opis wykonanych robót	Wartość (brutto) w PLN	Okres realizacji zadania	
					od	do
1						
2						
3						

Na potwierdzenie powyższego załączam dowody dotyczące najważniejszych robót, określających, czy roboty te zostały wykonane w sposób należyty oraz wskazujących, czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

....., dn.

.....
(podpis i pieczęć upoważnionego przedstawiciela)

Wykaz osób
które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia
dotyczy postępowania nr 1/OBR/2018/MT

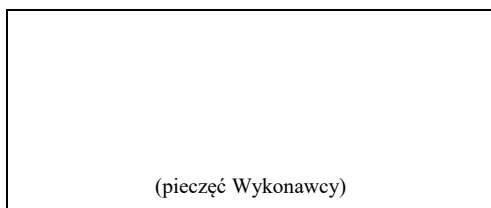
Oświadczam, że podmiot który reprezentuję dysponuje lub będzie dysponował niżej wymienioną osobą i że osoba ta posiada poniższe uprawnienia i kwalifikacje.

Lp.	Imię i nazwisko	Kwalifikacje zawodowe (nr uprawnień)	Informacje na temat doświadczenia i wyszkolenia - niezbędne do wykonania zamówienia	Zakres wykonywanych czynności	Podstawa do dysponowania Osobami przez Wykonawcę
1		uprawnienia budowlane do kierowania bez ograniczeń robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej zgodnie z pkt. VI.1.2b, nr			
2		uprawnienia budowlane do kierowania bez ograniczeń robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych , nr posiadającym wpis na listę kwalifikowanych pracowników zabezpieczenia technicznego drugiego stopnia nr wpisu			

Uwaga: Jeżeli Wykonawca polega na osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów zobowiązany jest załączyć do oferty pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

....., dn.

.....
(podpis i pieczęć upoważnionego przedstawiciela)



OŚWIADCZENIE

Dotyczy postępowania nr 1/OBR/2018/MT

Przystępując do udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne

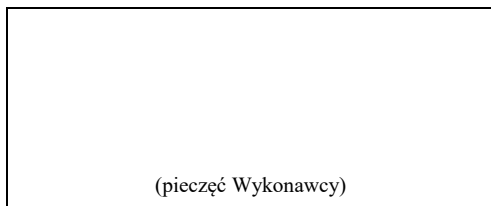
**pn.: modernizacja i rozbudowa elektronicznych systemów zabezpieczeń w OSK CBA
w Lucieniu**

oświadczamy, że:

- 1) Posiadamy akredytację bezpieczeństwa teleinformatycznego dla systemu teleinformatycznego przeznaczonego do przetwarzania informacji niejawnych o klauzuli ZASTRZEŻONE, o którym mowa w art. 48 ust. 9 ustawy o ochronie informacji niejawnych
- 2) Posiadamy instrukcję sposobu i trybu przetwarzania informacji niejawnych, o której mowa w art. 43 ust. 5 ustawy o ochronie informacji niejawnych lub inny dokument regulujący obieg dokumentów niejawnych o klauzuli ZASTRZEŻONE.

....., dn.

.....
(podpis i pieczęć upoważnionego przedstawiciela)



OŚWIADCZENIE

Dotyczy postępowania nr 1/OBR/2018/MT

Przystępując do udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne

**pn.: modernizacja i rozbudowa elektronicznych systemów zabezpieczeń w OSK CBA
w Lucieniu**

oświadczam, że akceptuję warunki określone w art. 131g ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych

....., dn.

.....
(podpis i pieczęć upoważnionego przedstawiciela)

PROJEKT

UMOWA Nr CBA/...../2018/PO

W dniu2018 r. w Warszawie pomiędzy:

Skarbem Państwa – Szefem Centralnego Biura Antykorupcyjnego, działającym przy pomocy Centralnego Biura Antykorupcyjnego Al. Ujazdowskie 9, 00-583 Warszawa, NIP 701-002-53-24, REGON: 140610454, reprezentowanym przez:

Pana Ernesta Bejdę – Szefa Centralnego Biura Antykorupcyjnego,
zwanym w treści umowy „**Zamawiającym**”,

a

..... z siedzibą przy ulicy,
....., zarejestrowanym w Krajowym Rejestrze Sądowym pod nr,NIP:
....., REGON:,
reprezentowanym przez :

.....,

zwanym w treści umowy „**Wykonawcą**”,

stosownie z wynikiem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego na podstawie przepisów zawartych w rozdziale 4a Ustawy Pzp (Dz. U. z 2017 r., poz. 1579), obejmującym zamówienia w dziedzinach obronności i bezpieczeństwa, w trybie przetargu ograniczonego na wykonanie modernizacji i rozbudowy elektronicznych systemów zabezpieczeń w Ośrodku Szkoleniowo-Konferencyjnym Centralnego Biura Antykorupcyjnego, położonym w Lucieniu, powiat gostyński, województwo mazowieckie, nr sprawy/ZP/CBA/2018/..... w Rejestrze Zamówień Publicznych,
zawarto umowę następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania modernizację i rozbudowę elektronicznych systemów zabezpieczeń w Ośrodku Szkoleniowo-Konferencyjnym Centralnego Biura Antykorupcyjnego, położonym w Lucieniu, powiat gostyński, województwo mazowieckie, zwanym dalej obiektem, zgodnie z przekazaną dokumentacją projektowo-techniczną w zakresie zabezpieczeń o klauzuli „zastrzeżone” stanowiącą **załącznik nr 1** do umowy, kosztorysem ofertowym Wykonawcy stanowiącym **załącznik nr 2** o klauzuli „zastrzeżone” i STWIOR stanowiącą **załącznik nr 3** do umowy. Po zakończeniu umowy Wykonawca zwróci Zamawiającemu dokumenty o których mowa w ust.1.
2. Przedmiotem umowy jest:
 - 1) wykonanie w obiekcie Zamawiającego instalacji wraz z dostawą urządzeń i ich montażem, a także uruchomieniem:
 - a) systemu sygnalizacji włamania i napadu – SSWiN,
 - b) systemu kontroli dostępu – SKD,
 - c) systemu telewizji dozorowej – CCTV,
 - d) systemu sygnalizacji pożaru – SAP,oraz integracją systemów wymienionych w lit. a – d, w tym integracją systemów wykonanych w obiekcie z Centralą w Warszawie, w oparciu o funkcjonującą w CBA licencję serwerową oprogramowania Andover Continuum oraz wdrażaną w obiekcie licencję kliencką tego oprogramowania, a także wizualizacją systemu SAP razem z systemami SKD, SSWiN i CCTV. System telewizji przemysłowej posiadać będzie możliwość podglądu obrazu z kamer zainstalowanych na obiekcie za pośrednictwem oprogramowania Andover Continuum zainstalowanego na stacji administratora w centrali CBA w Warszawie i stacji operatora w obiekcie;
 - 2) wykonanie w obiekcie okablowania sieci komputerowej LAN,
 - 3) wykonanie w obiekcie zmian w zakresie punktów oświetleniowych i niezbędnych zmian w instalacji elektrycznej,
 - 4) wykonanie w obiekcie niezbędnej kanalizacji teletechnicznej układanej w ziemi wraz ze studzienkami rewizyjnymi,
 - 5) montaż i uruchomienie układów schładzania powietrza w budynku nr 9,
 - 6) wykonanie przebudowy i remontu pomieszczenia dyżurnego OSK w Lucieniu, oraz montaż i uruchomienie układu schładzania powietrza,

- 7) przeniesienie prawa własności do osprzętu instalacyjnego i urządzeń określonych dokumentacją projektowo-techniczną;
 - 8) świadczenie przez okres miesięcy, liczonych od następnego dnia po dacie podpisania Końcowego Protokołu Technicznego Odbioru którego wzór stanowi załącznik nr 4 do umowy, usług gwarancyjnych, serwisowych i konserwacyjnych, wobec systemów wymienionych w ust. 2 pkt 1,
 - 9) udzielenie licencji na oprogramowanie wchodzące w skład przedmiotu umowy na zasadach określonych w § 3 ust. 13 umowy.
3. Wykonawca w ramach niniejszej umowy zobowiązuje się do:
- a) zainstalowania na rzecz Zamawiającego okablowania, osprzętu instalacyjnego i urządzeń określonych projektem technicznym;
 - b) uruchomienia systemów i ich integracji oraz konfiguracji;
 - c) zainstalowania oprogramowania;
 - d) wykonania testów akceptacyjnych i testu odbioru systemu;
 - e) wykonania i przekazania - zgodnie z rygorami ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz. U. z 2018r., poz.412), zwanej dalej ustawą o ochronie informacji niejawnych, Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej systemów wymienionych w ust. 2 pkt 1 lit. a - c, o klauzuli „zastrzeżone” oraz jawnej dla systemu wymienionego w ust. 2 pkt 1 lit. d w 3 egzemplarzach w formie papierowej i w 3 egzemplarzach nośników elektronicznych zawierających pliki w formacie doc i PDF, gdzie schematy i rysunki okablowania i sieci elektrycznej zapisane będą w plikach edytowalnych graficznych;
 - f) wykonania i przekazania Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej infrastruktury teleinformatycznej, wymienionej w ust. 2 pkt 2, w 2 egzemplarzach w formie papierowej i w 2 egzemplarzach nośników elektronicznych zawierających pliki w formacie doc i PDF, gdzie schematy i rysunki okablowania i sieci elektrycznej zapisane będą w plikach edytowalnych graficznych wraz z geodezyjną mapą powykonawczą terenu;
 - g) wykonania i przekazania Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej sieci elektrycznej, wymienionej w ust. 2 pkt 3, w 2 egzemplarzach w formie papierowej i w 2 egzemplarzach nośników elektronicznych zawierających pliki w formacie doc i PDF, gdzie schematy i rysunki sieci elektrycznej zapisane będą w plikach edytowalnych graficznych;
4. Przeprowadzenia szkolenia dla 3 osób wskazanych przez Zamawiającego z zakresu obsługi systemów i podsystemów elektronicznych zabezpieczeń zainstalowanych w obiekcie, wymienionych w ust. 2 pkt 1 lit. a - d.
5. Przedmiotem umowy, poza robotami ujętymi w kosztorysie ofertowym objęte są:
- a) roboty budowlane przewidziane w **załączniku nr 1** oraz w **załączniku 3** a nie wyszczególnione w przedmiarach robót,
 - b) roboty zamiennie w stosunku do robót przewidzianych w załączniku nr 1.
6. Przedmiot umowy nie obejmuje nieprzewidzianych robót dodatkowych wykraczających poza zakres określony w ust. 5 lit. a) i b), tj. zamówienia dodatkowego.
7. Na wykonanie robót, o których mowa w ust. 5 i 6, Strony nie zawierają odrębnych umów, a rozliczenie finansowe tych robót następuje zgodnie z § 9.
8. Na wykonanie robót, o których mowa w ust. 5 i 6, Strony są zobowiązane zawrzeć aneks do umowy, mając na uwadze przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, a wynagrodzenie za ich wykonanie zostanie obliczone zgodnie z zasadami określonymi w § 9 umowy.
9. Wykonawca oświadcza, że systemy będące przedmiotem umowy odpowiadają standardom jakościowym i technicznym przewidzianym dla funkcji, jakie mają pełnić.
10. Wykonawca z chwilą podpisania Końcowego Protokołu Technicznego Odbioru wykonania niniejszej umowy przekaże Zamawiającemu licencje niewyłączne na czas nieokreślony na zastosowane w przedmiocie umowy oprogramowanie.
11. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się ze stanem technicznym obiektu i nie wnosi do niego żadnych zastrzeżeń.
12. Wykonawca akceptuje fakt, że roboty prowadzone będą w obiekcie wykorzystywanym przez pracowników Zamawiającego i inne osoby w trybie 24h/24h, w związku z tym zobowiązany jest zapewnić bezpieczeństwo wszystkich osób przebywających w obiekcie w trakcie prowadzonych przez niego prac.
13. Realizacja prac w dni ustawowo wolne od pracy oraz w godzinach innych niż 8.00 – 16.00 możliwe jest wyłącznie po wcześniejszym (minimum 3 dniowym) zgłoszeniu oraz akceptacji przez Zamawiającego.
14. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi Polskimi Normami oraz przepisami BHP i ppoż.
- § 2
1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy określony w § 1 ust. 2 pkt 1 - 4 w terminie do **90 dni roboczych** od dnia podpisania umowy tj. do dnia

2. Za dni robocze, o których mowa w niniejszej umowie, uznaje się w tygodniu dni od poniedziałku do soboty włącznie, z zastrzeżeniem dni ustawowo wolnych od pracy.
3. Rozpoczęcie prac nastąpi w terminie do 5 dni roboczych od daty podpisania niniejszej umowy.
4. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn określonych w § 12 ust. 1 Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego przystąpienia do przeprowadzenia inwentaryzacji wykonanej części przedmiotu umowy, przy udziale przedstawicieli Zamawiającego. Z powyższej czynności strony sporządzą protokół inwentaryzacji.
5. Strony uzgadniają, że realizacja umowy poza rokiem budżetowym 2018 uwarunkowana będzie uzyskaniem przez Zamawiającego środków budżetowych w roku 2019 przeznaczonych na kontynuację realizacji przedmiotu niniejszej Umowy.
6. W przypadku złożenia przez Zamawiającego pisemnego oświadczenia o braku środków finansowych przeznaczonych na kontynuację realizacji niniejszej umowy w terminie określonym w ust. 7, Strony dokonają stosownej modyfikacji treści Umowy w zakresie czasowego zawieszenia wykonywania Umowy, pomniejszenia zakresu robót lub odstąpienia od dalszej realizacji Umowy.
7. Zamawiający w przypadku wystąpienia przesłanek, o których mowa w ust. 6, przekaze Wykonawcy pisemne oświadczenie nie później niż do końca miesiąca marca 2019 roku.
8. Wykonawcy nie będzie przysługiwało prawo do roszczeń z tytułu modyfikacji przez Zamawiającego treści Umowy w zakresie czasowego zawieszenia wykonywania Umowy, pomniejszenia zakresu robót lub odstąpienia od dalszej realizacji Umowy, o której mowa w ust. 6.
9. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu prac w terminie do 5 dni roboczych od dnia zawarcia niniejszej umowy,
 - 2) przekazanie dokumentacji projektowej, stanowiącej załączniki nr 1 oraz nr 3 do umowy,
 - 3) zapewnienie nadzoru inwestorskiego,
 - 4) zapewnienie nadzoru autorskiego,
 - 5) zapewnienie dostawy wody, energii elektrycznej i ciepłej niezbędnej do wykonania prac.

§ 3

1. Wykonawca przed przystąpieniem do prac zobowiązany jest do dokonania przedmiaru sprawdzającego robót stanowiących przedmiot umowy.
2. Z chwilą przekazania terenu robót, na Wykonawcę przechodzą ciężary i ryzyko związane z utrzymaniem terenu prac i ich realizacją. W szczególności na Wykonawcy ciąży obowiązek zabezpieczenia terenu prac, w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracowników Zamawiającego oraz ciągłość prac wykonywanych w obiekcie. Jakkolwiek konieczności związane z wyłączeniem obszaru lub pomieszczenia z bieżącego użytkowania przez pracowników Zamawiającego będą zgłaszane z minimum 3 dniowym wyprzedzeniem i uzgadniane z przedstawicielem Zamawiającego.
3. Wykonawca zobowiązuje się do zabezpieczenia i ubezpieczenia robót, z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi na rzecz Zamawiającego.
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z decyzją Szefa Centralnego Biura Antykorupcyjnego Nr 193/11 w sprawie określenia zasad i organizacji dostępu do obiektów Centralnego Biura Antykorupcyjnego oraz ruchu pojazdów w tych obiektach, jak też z innymi przepisami wewnętrznymi Zamawiającego dotyczącymi polityki bezpieczeństwa, w zakresie wskazanym przez Zamawiającego oraz zobowiązuje się do ich przestrzegania.
5. Wykonawca jest zobowiązany do każdorazowego zastosowania się do poleceń wydawanych przez Zamawiającego, tj. funkcjonariuszy lub pracowników Zamawiającego działających w jego imieniu w zakresie właściwego zachowania się na terenie Zamawiającego.
6. Wykonawca w pełni odpowiada za zabezpieczenie i usunięcie odpadów powstałych w trakcie prowadzenia robót zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie.
7. Zamawiający może wskazać materiały z rozbiórki, które Wykonawca przekaze do magazynu Zamawiającego.
8. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren i przygotować go do przekazania Zamawiającemu, przed terminem odbioru robót, co zostanie stosownie odnotowane w Końcowym Protokole Technicznym Odbioru.
9. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy jest mu znany, w szczególności znane mu są rozwiązania techniczne konieczne do stworzenia przedmiotu umowy oraz że posiada zaplecze techniczne, finansowe oraz osobowe z odpowiednim doświadczeniem, niezbędne do zrealizowania niniejszej umowy w tym środki bezpieczeństwa osobowego, technicznego i fizycznego konieczne do przetwarzania informacji niejawnych o klauzuli „zastrzeżone” w rozumieniu ustawy o ochronie informacji niejawnych.
10. Koszt materiałów, urządzeń i wyposażenia użytych do realizacji niniejszej umowy oraz transport do miejsca wykonania przedmiotu umowy obciąża Wykonawcę.

11. Wykonawca zobowiązany jest posiadać i na każde żądanie Zamawiającego okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat na znak bezpieczeństwa, certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną oraz gwarancje i instrukcje obsługi dla zamontowanych urządzeń i wyposażenia, które przekaże Zamawiającemu w trakcie procedury odbioru.
12. Wykonawca oświadcza, że urządzenia dostarczane w ramach umowy stanowią jego własność, są nowe, wolne od wad prawnych i fizycznych, nie są obciążone prawami na rzecz osób trzecich.
13. Wykonawca oświadcza, że posiada niczym nieograniczone prawo do udzielania licencji niewyłącznych bezterminowych na użytkowanie oprogramowania wchodzącego w skład przedmiotu umowy, i w ramach przedmiotowej umowy takich licencji udzieli na rzecz Zamawiającego. Zamawiający dopuszcza udzielenie bezpośrednio przez właściciela praw do oprogramowania w przypadku gdy producent oprogramowania nie dopuszcza sublicencji.

§ 4

1. Realizacja umowy będzie następowała w częściach, zwanych dalej Etapami. Z czynności odbioru Etapu będzie spisany Protokół Finansowego Odbioru Etapu, potwierdzający wykonanie robót na podstawie faktycznie wykonanego zakresu rzeczowego robót, księgi obmiarów i cen jednostkowych zastosowanych w ofercie, w formie szczegółowych kosztorysów powykonawczych. Wzór Protokołu Finansowego Odbioru Etapu/Końcowego - Etapu **załącznik nr 5** do umowy.
2. Odbiór Etapów przeprowadzany będzie przez branżowych inspektorów nadzoru inwestorskiego w terminie 5 dni roboczych od daty zgłoszenia i potwierdzenia gotowości przez Wykonawcę. Realizacja ostatniego Etapu zostanie poddana procedurze odbioru przez Zamawiającego w terminie 7 dni roboczych od daty zgłoszenia i potwierdzenia gotowości przez Wykonawcę i w przypadku braku zastrzeżeń, osoby wskazane w umowie podpiszą Końcowy Protokół Technicznego Odbioru.
3. Protokoły odbioru poszczególnych Etapów dla swojej ważności wymagają podpisu przez inspektorów nadzoru (o ile prace wchodzące w skład danego Etapu znajdują się w zakresie kompetencji danego inspektora), o których mowa w § 8 ust. 2 i 3, jak też przez właściwego branżowo kierownika robót, o których mowa w § 8 ust. 4 i 5, oraz zatwierdzenia przez Dyrektora Departamentu Ochrony CBA bądź osoby przez niego wyznaczonej.

§ 5

1. Prace będą wykonywane w obiekcie użytkowanym.
2. Zamawiający przekaże Wykonawcy protokolarnie teren prac w rozmiarach i stanie umożliwiającym ich wykonawstwo oraz udzieli wszelkich niezbędnych informacji dotyczących przekazanego terenu, mających wpływ na prawidłowe prowadzenie zleconych prac, w terminie do 5 dni roboczych liczonych od dnia podpisania niniejszej umowy. W szczególności Strony uzgodnią wstępny harmonogram prac w pomieszczeniach wykorzystywanych przez Zamawiającego w trakcie bieżącej pracy oraz zapewnienia bezpieczeństwa osób pracujących w obiekcie i bezpiecznej eksploatacji funkcjonujących w nim urządzeń.
3. W terminie rozpoczęcia robót Zamawiający udostępni Wykonawcy pomieszczenia do wykonania prac zgodnie z uzgodnionym ewentualnie na bieżąco aktualizowanym harmonogramem prac, a także zabezpieczy jego potrzeby w zakresie dostępu do punktów poboru energii elektrycznej i pomieszczenia zamykanego na magazyn podręczny.
4. Zamawiający udostępni media niezbędne do wykonania robót i poniesie ich koszty. Zamawiający zapewnia możliwość korzystania z pomieszczeń socjalnych znajdujących się w obiekcie dla pracowników Wykonawcy.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do chwilowych przerw w wykonywaniu robót, nie dłuższej jednak niż jednorazowo 20 dni roboczych, o czym poinformuje Wykonawcę pisemnie z co najmniej 3 dniowym wyprzedzeniem.
6. Zamawiający ma prawo do wprowadzenia na teren robót zewnętrznego podmiotu gospodarczego, a także do przerwania prac Wykonawcy do czasu zakończenia prac przez ten wprowadzony podmiot gospodarczy. Za teren robót, na którym prowadzone będą prace przez wprowadzony podmiot gospodarczy, odpowiada przedmiotowy podmiot. Szkody w pracach już wykonanych przez Wykonawcę, a spowodowane przez zewnętrzny podmiot gospodarczy wprowadzony przez Zamawiającego, nie obciążają Wykonawcy, a ich usunięcie może zostać wykonane przez Wykonawcę za odrębnym wynagrodzeniem, na podstawie odrębnego zlecenia udzielonego przez Zamawiającego.
7. Czas przerwania prac przez Zamawiającego wymieniony w ust. 5 i ust. 6 odpowiednio przedłuży Wykonawcy termin wykonania przedmiotu umowy. W takim przypadku Strony umowy powinny zawrzeć równocześnie aneks do niniejszej umowy przedłużający jej termin wykonania.
8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za skutki wypadków swoich pracowników.
9. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za zniszczenia wynikłe z jego winy w trakcie prowadzenia prac, jak również zobowiązany jest do ich usunięcia w trybie pilnym na własny koszt.
10. Wykonawca zobowiązuje się do wprowadzania na teren objęty pracami jedynie osób niekaranych.
11. Wykonawca najpóźniej do dnia podpisania umowy jest zobowiązany do przekazania Zamawiającemu listy pracowników zawierającej: imię, nazwisko, PESEL oraz nr dowodu osobistego osób, które będą

- wykonywały prace na terenie Zamawiającego. Administratorem ww. danych osobowych jest Zamawiający i zbierane są przez Zamawiającego wyłącznie w celu ich przetwarzania na potrzeby realizacji niniejszej umowy. Dane osobowe, o których mowa w niniejszym ustępie, nie będą udostępniane odbiorcom danych w rozumieniu przepisów rozdziału V Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE. Osobie, której dane dotyczą, przysługuje prawo dostępu do treści jej danych oraz możliwość ich poprawienia. Przetwarzanie zgromadzonych danych wynika z konieczności realizacji umowy, a osoba której dane dotyczą reprezentuje Wykonawcę w zakresie niezbędnym do jej realizacji.
12. Lista, o której mowa w ust. 11 może być aktualizowana przez Wykonawcę na zasadach określonych w niniejszym paragrafie, z zastrzeżeniem, że będzie ona aktualizowana minimum 21 dni przed planowanym skierowaniem nowych osób do realizacji Umowy.
 13. Wykonawca/Podwykonawca zobowiązuje się, że przez cały okres obowiązywania Umowy, minimum 5 osób zatrudnionych przy realizacji prac budowlanych będzie zatrudniona na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 roku – Kodeks pracy (Dz. U. z 2016 r. poz. 1666).
 14. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody (według uznania Zamawiającego) w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności o których mowa w ust.13 w trakcie realizacji przedmiotu umowy:
 - a) oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
 - b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji;
 - c) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych.
 15. Zamawiający zastrzega sobie możliwość niedopuszczenia do wykonywania przedmiotu Umowy osoby uwzględnionej na liście pracowników, o której mowa w ust. 11, bez podawania przyczyn, o czym Zamawiający zawiadomi Wykonawcę bez zbędnej zwłoki. W takim przypadku niewykonanie robót, stanowiących zakres prac wykonywanych przez niedopuszczonego pracownika, nie może być podstawą roszczenia Zamawiającego do Wykonawcy.
 16. Osoby przystępujące do robót na terenie Zamawiającego obowiązane są posiadać przy sobie dowód osobisty lub inny dokument tożsamości.
 17. Przepisy ust. od 10 do 12 oraz ust. 15 i 16 stosuje się odpowiednio do osób zatrudnionych przez Podwykonawców lub dalszych podwykonawców.
 18. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, żeby kierownicy robót branżowych fizycznie przebywali i wykonywali swoje obowiązki na terenie budowy.

§ 6

1. Przedmiot Umowy może być wykonany:
 - a) osobiście,
 - b) z udziałem Podwykonawców lub dalszych podwykonawców.
2. Wykonawca może zatrudnić do realizacji przedmiotu Umowy wskazanych przez siebie Podwykonawców lub dalszych podwykonawców po uprzednim uzyskaniu zgody Zamawiającego.

3. Wykonawca może powierzyć Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy realizację zakresu robót budowlanych, w tym dostaw i usług, innego niż wskazany w ofercie, przy czym w takim przypadku konieczne jest wyrażenie przez Zamawiającego zgody na powyższe. Po wyrażeniu zgody przez Zamawiającego, zastosowanie będą miały wszystkie zapisy niniejszej umowy dotyczące realizacji części zamówienia przez Podwykonawców. Niniejszy zapis dotyczy również powierzenia części robót dalszemu Podwykonawcy przez Podwykonawcę i dalszego podwykonawcę.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników jak za własne działania lub zaniechania.
5. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć Umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, objęte niniejszą Umową, jest zobowiązany w trakcie jej realizacji do przedłożenia Zamawiającemu projektu Umowy o podwykonawstwo, przy czym Podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest zobowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie Umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem Umowy o podwykonawstwo.
6. Przedłożenie projektu Umowy o podwykonawstwo Zamawiającemu musi nastąpić w terminie umożliwiającym przeprowadzenie procedury weryfikacyjnej wynikającej z niniejszego paragrafu oraz przed wprowadzeniem Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy na Teren budowy.
7. Do projektu Umowy o podwykonawstwo Wykonawca ma obowiązek dołączyć:
 - a) kopię odpisu z KRS Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, lub inny dokument właściwy z uwagi na status prawny Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy potwierdzający uprawnienie osób zawierających umowę w imieniu Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy,
 - b) listę osób biorących udział przy realizacji Umowy o podwykonawstwo, zawierającą imię i nazwisko pracowników oraz nr PESEL lub nr dowodu osobistego,
 - c) oświadczenie Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy zawierające zgodę na zawarcie Umowy o podwykonawstwo z Wykonawcą o treści zgodnej z załączonym projektem Umowy o podwykonawstwo,
 - d) Kosztorys ofertowy Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy na roboty objęte Umową o podwykonawstwo, bądź szczegółowej kalkulacji zawierającej co najmniej: opis wykonywanych robót, jednostkę miary, ilość jednostek przedmiarowych, cenę jednostkową, wartość poszczególnych pozycji oraz wartość całości robót z wyszczególnieniem wartości netto i brutto.
8. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:
 - a) uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę płatności od Wykonawcy od otrzymania przez Wykonawcę wynagrodzenia od Zamawiającego, obejmującego zakres robót wykonanych przez Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę,
 - b) uzależniających zwrot Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przez Wykonawcę kwot zabezpieczenia, od zwrotu Wykonawcy zabezpieczenia należytego wykonania umowy przez Zamawiającego,
 - c) zapewniających Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy wynagrodzenia wyższego niż wysokość wynagrodzenia wskazana przez Wykonawcę w Kosztorysie ofertowym,
 - d) regulujących krótszy okres odpowiedzialności Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy za Wady przedmiotu Umowy o podwykonawstwo od okresu odpowiedzialności za Wady przedmiotu Umowy Wykonawcy wobec Zamawiającego,
 - e) dotyczących zakresu robót, w tym dostaw i usług, powierzonych podwykonawcy, różniących się od zakresu przedmiotu zamówienia wskazanego przez Zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu.
9. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w Umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzającego wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
10. Zamawiający, w terminie 14 dni od dnia dostarczenia projektu Umowy o podwykonawstwo zgłosi w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:
 - a) gdy zawiera zapisy wskazane w ust. 8,
 - b) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 9,
 - c) gdy zawiera postanowienia sprzeczne z niniejszą Umową.
11. Projekt Umowy o podwykonawstwo winien określać:
 - a) strony umowy,
 - b) przedmiot umowy,
 - c) zakres umowy,
 - d) wynagrodzenie, które przysługuje Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w kwocie brutto,
 - e) terminy realizacji robót.
12. Nie zgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 10, uważa się za wstępną akceptację przez Zamawiającego projektu Umowy o podwykonawstwo.

13. Po wstępnym zaakceptowaniu projektu Umowy o podwykonawstwo, Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca ma obowiązek przedłożyć Zamawiającemu, poświadczoną przez składającego za zgodność z oryginałem, kopię zawartej Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Nieprzedstawienie w terminie, poświadczonej za zgodność z oryginałem, kopii umowy o podwykonawstwo Zamawiający traktuje jako rezygnację z zawarcia umowy o podwykonawstwo.
14. Wraz z kopią Umowy o podwykonawstwo, o której mowa w ust. 13, Wykonawca przedkłada Zamawiającemu kopie dokumentów, o których mowa w ust. 7 chyba, że Zamawiający postanowi inaczej.
15. Zamawiający, w terminie 14 dni od dnia doręczenia mu kopii Umowy o podwykonawstwo, o której mowa w ust. 13 wraz z kopiami dokumentów, o których mowa w ust. 14, zgłosi w formie pisemnej sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, bądź pisemną akceptację do Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane.
16. Uzyskanie akceptacji dla zawarcia Umowy o podwykonawstwo, o której mowa w ust. 15, upoważnia Wykonawcę do rozpoczęcia procedury wprowadzenia Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy na Teren budowy oraz rozpoczęcia robót przez Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.
17. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu Umowy o podwykonawstwo lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, Wykonawca w terminie 14 dni od dnia ich doręczenia zobowiązany jest przedłożyć zmienione dokumenty, uwzględniające w całości zastrzeżenia Zamawiającego. Nieprzedstawienie w terminie dokumentów uwzględniających wniesione przez Zamawiającego uwagi, Zamawiający traktuje jako rezygnację z zawarcia Umowy o podwykonawstwo.
18. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną przez składającego za zgodność z oryginałem kopię zawartej Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem Umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości Umowy. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy Umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł.
19. W przypadku, o którym mowa w ust. 18, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 9, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy w terminie 7 dni pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
20. W przypadku rezygnacji z Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, Wykonawca jest zobligowany powiadomić o tym Zamawiającego na piśmie:
 - a) w terminie określonym w ust. 13, w przypadku Umowy o podwykonawstwo, wstępnie zaakceptowanej przez Zamawiającego,
 - b) w terminie 5 dni w przypadku rezygnacji z Podwykonawcy realizującego już część zamówienia, oraz zobowiązany jest dołączyć informację dotyczącą zakresu zrealizowanych robót, wysokości wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy za wykonane roboty wraz z oświadczeniem Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy o braku zastrzeżeń do informacji przedstawionych przez Wykonawcę, jak również informacji o sposobie i terminie rozliczenia się z Podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą.
21. Zamiar powierzenia realizacji zadań innemu Podwykonawcy niż ten, z którym została zawarta, zaakceptowana przez Zamawiającego, Umowa o podwykonawstwo, lub zmiana zakresu zadania określonego tą Umową o podwykonawstwo wymaga ponownej akceptacji Zamawiającego w trybie określonym w ust. od 5 do 20.
22. Zawarcie Umowy o podwykonawstwo może nastąpić wyłącznie w przypadku braku zastrzeżeń Zamawiającego do projektu Umowy o podwykonawstwo, a przystąpienie do jej realizacji przez Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę może nastąpić wyłącznie po akceptacji Umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego.
23. W przypadku uchylania się Wykonawcy od obowiązku zapłaty należnego wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy jedynie temu Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego Umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł zaakceptowaną Zamawiającemu Umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
24. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 23, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
25. Za uchylenie się Wykonawcy od obowiązku zapłaty należnego Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy wynagrodzenia Zamawiający uzna brak przedstawienia przez Wykonawcę dokumentów rozliczeniowych z Podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą, o których mowa w ust. 34 Umowy oraz niezuzupełnienie tych dokumentów w terminie 7 dni od wezwania Wykonawcy do ich uzupełnienia.

26. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy wynagrodzenie, bez odsetek.
27. O zamiarze dokonania bezpośredniej zapłaty, o której mowa w ust. 23, Zamawiający informuje Wykonawcę oraz Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, któremu należy się zapłata za wykonaną część zamówienia.
28. W terminie 7 dni od dnia poinformowania, o którym mowa w ust. 27, Wykonawca oraz Podwykonawca lub dalszy podwykonawca uprawnieni są do zgłoszenia pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o której mowa w ust. 23.
29. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 28, we wskazanym terminie Zamawiający może:
 - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
 - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
30. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty, o której mowa w ust. 23, Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę równą wypłaconego wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
31. Konieczność czterokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty zaakceptowanym przez Zamawiającego Podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, o których mowa w § 6, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy netto, o której mowa w § 9 ust. 1, w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.
32. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 28, Wykonawca winien podać Zamawiającemu przyczyny wnoszenia o odmowę dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy oraz szczegółowo umotywić fakt, że nie narusza to prawa ani warunków Umowy. Zamawiającemu przysługuje w takiej sytuacji prawo szczegółowego zbadania wywiązywania się Wykonawcy bądź Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy z warunków Umowy o podwykonawstwo, a także domagania się od Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy złożenia stosownych oświadczeń oraz udostępnienia dokumentów umownych.
33. Do solidarnej odpowiedzialności Zamawiającego, Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy z tytułu wykonanych robót budowlanych zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r., - Kodeks cywilny, jeżeli przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych nie stanowią inaczej.
34. Wykonawca, aby otrzymać od Zamawiającego należne mu wynagrodzenie za roboty, usługi lub dostawy objęte zaakceptowaną przez Zamawiającego lub przedłożoną Zamawiającemu umową o podwykonawstwo, jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu oświadczenie o udziale podwykonawców zgodnie z załącznikiem nr 6 lub ich braku zgodnie z załącznikiem nr 7. W przypadku udziału podwykonawców do oświadczenia złożonego zgodnie z załącznikiem nr 6 bezwzględnie dołączone winny być niżej wymienione dokumenty:
 - a) oświadczenie o udziale Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w realizacji Umowy,
 - b) protokół odbioru zakresu robót objętych umową o podwykonawstwo, podpisany przez Wykonawcę i Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę,
 - c) kosztorysy powykonawcze bądź szczegółową kalkulację zawierającą co najmniej: opis wykonywanych robót, jednostkę miary, ilość jednostek przedmiarowych, cenę jednostkową, wartość poszczególnych pozycji oraz wartość całości robót z wyszczególnieniem wartości netto i brutto,
 - d) fakturę wystawioną przez Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę za zakres wykonanych robót objętych Umową o podwykonawstwo wraz z dowodem jej uregulowania.
35. Oświadczenie, o którym mowa w ust. 34 lit. a winno być wystawione i podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.
36. Inne dowody potwierdzające wywiązanie się z obowiązku zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy za całość prac wykonywanych przez Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę winny dokumentować uregulowanie wszystkich należnych wynagrodzeń względem Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy wynikających z zawartej Umowy o podwykonawstwo.
37. W przypadku płatności wynagrodzenia przez Zamawiającego w Etapach, dokumenty, o których mowa w ust. od 34 do 36, powinny być wystawiane każdorazowo w danym okresie rozliczeniowym oraz potwierdzać

- uregulowanie wszystkich wynagrodzeń za całość prac wykonanych w danym Etapie przez Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę wynikających z zawartych Umów o podwykonawstwo.
38. Zamawiający będzie miał prawo wglądu w każdym momencie do dokumentacji finansowej Wykonawcy, dotyczącej rozliczeń z Podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą. Wykonawca jest zobowiązany udostępnić Zamawiającemu na jego żądanie, dokumentację finansową dotyczącą rozliczeń z Podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą.
 39. W przypadku Konsorcjum, Umowa z podwykonawcą jest zawierana w imieniu i na rzecz wszystkich uczestników Konsorcjum.
 40. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 25a ustawy Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu o którym mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
 41. W przypadku niewykazania przez Wykonawcę, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia wymogi określone w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający nie wyrazi zgody na zmianę podwykonawcy. W przypadku wprowadzenia podwykonawcy, który nie spełnia wymogów określonych w art. 22 ust.1 ustawy Pzp, Zamawiający odstąpi od umowy oraz zostaną naliczone kary umowne wskazane w § 13 ust. 1 umowy.
 42. Wykonawca, najpóźniej do dnia podpisania umowy, dostarczy Zamawiającemu:
 - 1) pisemne upoważnienia kierownika jednostki organizacyjnej, o których mowa w art. 21 ust. 4 pkt 1 ustawy o ochronie informacji niejawnych (Dz. U. z 2018r., poz.412), lub kopię poświadczeń bezpieczeństwa w przypadku ich posiadania dla osób którym, w związku z wykonaniem tego zamówienia, będą udostępnione w jakiegokolwiek formie informacje niejawne lub które będą uczestniczyć w wytwarzaniu informacji niejawnych.
 - 2) kopię zaświadczeń o przeszkoleniu, o których mowa w art. 21 ust. 4 pkt 2 wskazanej wyżej ustawy w zakresie ochrony informacji niejawnych wystawionych dla osób którym, w związku z wykonaniem tego zamówienia, będą udostępnione w jakiegokolwiek formie informacje niejawne lub które będą uczestniczyć w wytwarzaniu informacji niejawnych.Kopie dokumentów wystawionych dla danej osoby będą dostarczone przed jej skierowaniem do realizacji umowy i poświadczone za zgodność z oryginałem przez pełnomocnika ochrony Wykonawcy.
 43. Zapisy ust 42 stosuje się do podwykonawców i dalszych podwykonawców.

§ 7

1. O terminie zakończenia robót ulegających zakryciu lub zanikających Wykonawca każdorazowo zobowiązany jest zawiadomić branżowego inspektora nadzoru inwestorskiego telefonicznie i pisemnie, z co najmniej 3-dniowym wyprzedzeniem. W przypadku niedopełnienia tego obowiązku Wykonawca zobowiązany jest odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego na własny koszt.
2. Jeżeli przedmiot umowy wymaga przeprowadzenia prób technicznych, sprawdzeń technicznych lub uzyskania stosownych zezwoleń właściwych organów, Zamawiający dokonuje odbioru po przedłożeniu przez Wykonawcę pozytywnych wyników tych prób, sprawdzeń lub zezwoleń.
3. Ustala się przeprowadzanie rodzajów odbiorów:
 - a) odbiór częściowy stanowiący podstawę do wystawienia faktury częściowej za wykonanie Etapu - na podstawie Protokołu Finansowego Odbioru Etapu. Dokonanie odbiorów częściowych bez zastrzeżeń nie rozpoczyna biegu terminów dla dochodzenia uprawnień z tytułu rękojmi bądź gwarancji,
 - b) odbiór końcowy nastąpi po całkowitym zakończeniu realizacji zamówienia - na podstawie Końcowego Protokołu Technicznego Odbioru,
 - c) odbiór ostateczny, który będzie dokonany po upływie gwarancji i rękojmi za wady i będzie polegał na sprawdzeniu usunięcia wad powstałych i ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi - na podstawie Ostatecznego Protokołu Technicznego Odbioru którego wzór stanowi **załącznik nr 8 do umowy**.
4. Wykonawca będzie zgłaszał branżowemu inspektorowi nadzoru inwestorskiego gotowość do odbioru zgodnie z § 4 ust. 2 i § 7 ust. 3 lit. a).
5. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego zgodnie z § 4 ust. 2 i § 7 ust. 3 lit. b). Komisyjny odbiór nastąpi w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego jednak nie później niż w 7 dniu roboczym od daty zgłoszenia.
6. Odbiór ostateczny zwołuje Zamawiający oddzielnym pismem nie później niż na dzień upływu gwarancji lub rękojmi, w zależności co nastąpi później. Nie stawienie się Wykonawcy w wyznaczonym terminie odbioru ostatecznego jest równoznaczne z przyjęciem ustaleń komisji dokonującej odbioru.
7. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiający:

1. odstępuje od odbioru i wyznacza termin ich usunięcia,
 2. w przypadku odbioru końcowego spisuje protokół negatywny.
- Nie podjęcie działań Wykonawcy w zakresie usunięcia wad upoważnia Zamawiającego do zastępczego usunięcia tych wad na koszt Wykonawcy i możliwości zaspokojenia roszczeń Zamawiającego z zabezpieczenia, o którym mowa w § 14.
8. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do zgłoszenia gotowości do odbioru zgodnie z zasadami określonymi w § 4 i § 7.
 9. Zgłoszenie Wykonawcy zakończenia prac i gotowości do przystąpienia do procedury odbioru nie ma wpływu na bieg terminów określonych w niniejszej umowie i nie pozbawia możliwości naliczania kar umownych z tytułu nieterminowego wykonania umowy.
 10. W dniu odbioru końcowego Wykonawca przekazuje Zamawiającemu dokumentację powykonawczą. Na dokumentację powykonawczą składają się następujące dokumenty o klauzuli „zastrzeżone” dla systemów,
 - a) dokumentacje techniczne,
 - b) książka obmiarów wykonanych robót,
 - c) kosztorys powykonawczy,
 - d) wykaz urządzeń i osprzętu określony w dokumentacji projektowej, z uwzględnieniem modyfikacji dokonanych podczas instalacji,
 - e) rejestr problemów i rozwiązań,oraz dokumenty wyodrębnione jako jawne załączniki, którym nie przyznano klauzuli tajności:
 - f) certyfikaty na znak bezpieczeństwa, certyfikaty zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną dla wbudowanych materiałów oraz ich gwarancje,
 - g) zalecenia konserwacyjno – eksploatacyjne oraz Książka Eksploatacji Systemu,a w części dotyczącej systemów zabezpieczeń elektronicznych wymienionych w § 1 ust. 2 pkt 1 ppkt. a – c, o klauzuli „zastrzeżone”, a jawne dla systemu, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 ppkt. d:
 - h) opis techniczny systemów i urządzeń, zawierający w szczególności opis konfiguracji poszczególnych systemów oraz ich zasilania i opis okablowania,
 - i) bilans prądowy systemów,oraz dokument wyodrębniony jako jawny załącznik, któremu nie przyznano klauzuli tajności:
 - j) oświadczenie wykonawcy SSWiN o spełnieniu przez system wymagań dla stopnia 2 zgodnie z normą PN-EN 50131-1-2009,ponadto w części dotyczącej infrastruktury teleinformatycznej – sieci LAN dodatkowo, dokumenty wyodrębnione jako jawne załączniki, którym nie przyznano klauzuli tajności:
 - k) wyniki pomiarów i testów dynamicznych okablowania określone w dokumentacji projektowej potwierdzające zgodność z wymaganiami danej kategorii i standardu okablowania, podpisane przez wykonujące je osoby,
 - l) dokumenty lub oświadczenie o wykorzystaniu mierników pomiarowych posiadających aktualne kalibracje producenta,
 - m) protokoły odbioru instalacji,
 - n) gwarancję (certyfikat) na poszczególne elementy okablowania oraz informację o serwisie gwarancyjnym i pogwarancyjnym,ponadto w części dotyczącej sieci elektrycznej, dokumenty wyodrębnione jako jawne załączniki, którym nie przyznano klauzuli tajności:
 - o) dokumentację powykonawczą instalacji elektrycznej uwzględniającą schematy i opisy:
 - a. zasilania obiektu w instalację elektryczną,
 - b. pomiaru energii elektrycznej,
 - c. tablic elektrycznych,
 - d. instalacji oświetleniowej, odbiorników technicznych i gniazd zasilających,
 - e. ochrony przeciwporażeniowej,
 - f. instalacji przepięciowej i odgromowej,
 - g. bilansu mocy oraz protokoły z badań i pomiarów,
 - h. wymagania instalacyjne, warunki techniczne i standardy wykonania instalacji,
 - i. karty katalogowe i instrukcje producenta w języku polskim.
 11. Ostateczne rozliczenie finansowe przedmiotu umowy, o którym mowa § 1, nastąpi fakturą końcową wystawioną w oparciu o kosztorysy powykonawcze, Końcowy Protokół Technicznego Odbioru i Protokół Finansowego Odbioru Końcowego.
 12. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn określonych § 12 ust. 1, Wykonawca oprócz obowiązku wynikającego z § 3 ust 8 umowy, jest zobowiązany do niezwłocznego przystąpienia do przeprowadzenia inwentaryzacji wykonanej części umowy, przy udziale przedstawicieli Zamawiającego.

Z powyższej czynności strony sporządzą protokół inwentaryzacji na zasadach określonych w § 4 ust. 2 i 3 umowy. Przepis § 7 ust. 7 stosuje się odpowiednio.

§ 8

1. W sprawach realizacji przedmiotu umowy Strony będą porozumiewać się telefonicznie lub za pośrednictwem faksu. Osoba do kontaktu
 - a) ze strony Zamawiającego:
.....
tel.:
fax
e-mail:
 - b) ze strony Wykonawcy:
.....
tel.:
fax
e-mail:
2. Zamawiający powierza obowiązki inspektora nadzoru inwestorskiego w zakresie robót elektrycznych, przy realizacji przedmiotu umowy p., **nr tel.:**, **e-mail:**, posiadającemu uprawnienia budowlane i aktualne zaświadczenie przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa.
3. Zamawiający powierza obowiązki inspektora nadzoru inwestorskiego w zakresie robót budowlanych, przy realizacji przedmiotu umowy p., **nr tel.:**, **e-mail:** posiadającemu uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno – budowlanej i aktualne zaświadczenie przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa.
4. Wykonawca ustanawia kierownika robót budowlanych w osobie p., **nr tel.:**, **e-mail:**, posiadającego uprawnienia budowlane **nr** i aktualne zaświadczenie przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa.
5. Wykonawca powierza obowiązki kierownika robót elektrycznych w zakresie robót elektrycznych, przy realizacji przedmiotu umowy p., **nr tel.:**, **e-mail:**, posiadającemu uprawnienia budowlane **nr:** i aktualne zaświadczenie przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa.
6. Zamawiający wyznacza do realizacji umowy Przedstawiciela, p..... **nr tel.:** **e-mail:**, z prawami do:
 1. udziału w czynnościach wprowadzenia Wykonawcy na teren prac,
 2. udziału w spotkaniach koordynacyjnych na terenie prac,
 3. uczestniczenia w odbiorze częściowym, końcowym, ostatecznym,
 4. podpisywania wspólnie z innymi osobami wymienionymi w umowie protokołów, notatek uzasadniających wynikających z niniejszej umowy,
 5. weryfikacji poprawności rozwiązań technicznych.
7. Osobami realizującymi umowę z prawem do podpisania protokołów i zgód wynikających z niniejszej umowy są odpowiedni inspektorzy nadzoru inwestorskiego wymienieni w § 8 ust 2 i 3 i Dyrektor Departamentu Ochrony. Każdy dokument o którym mowa w niniejszym ustępie dla swojej ważności wymaga kontrasygnaty Dyrektora Departamentu Ochrony CBA.
8. Osobami wyznaczonymi przez Strony do podpisywania protokołów z przeglądów konserwacyjnych i czynność serwisowych będą:
 - a) w imieniu Zamawiającego: **tel.**
 - b) w imieniu Wykonawcy: **tel.:**

§ 9

1. Za wykonanie przedmiotu umowy o którym mowa w § 1, strony ustalają wynagrodzenie kosztorysowe w oparciu o załączone do umowy kosztorysy ofertowe na kwotę: netto: **zł**, plus podatek VAT w wysokości 23%, tj. wynagrodzenie brutto za wykonanie umowy w wysokości **zł** (słownie: złotych .../100), zgodnie ze złożoną ofertą.
2. Wartość wykonanych robót budowlanych i instalacyjnych zakresu podstawowego, stanowiącego przedmiot Umowy, określać będzie suma iloczynów ilości jednostek obmiaru rzeczywiście wykonanych robót budowlanych i instalacyjnych, sprawdzonych i zatwierdzonych przez Inspektora nadzoru inwestorskiego i odpowiadających im cen jednostkowych zastosowanych w Ofercie Wykonawcy.
3. Zamawiający dokona płatności należnych Wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy na podstawie wystawionych przez Wykonawcę faktur VAT częściowych i faktury VAT końcowej.

4. Rozliczenie należności za wykonane roboty, następować będzie fakturami częściowymi danej branży na podstawie: faktycznie wykonanego zakresu rzeczowego robót, księgi obmiarów i cen jednostkowych zastosowanych w ofercie, w formie szczegółowych kosztorysów powykonawczych (zatwierdzonych przez inspektora nadzoru inwestorskiego w danej branży) i Protokołu Finansowego Odbioru Etapu robót, podpisanych przez osoby wskazane w § 8 ust. 2 – 6 oraz kontrasygnowane przez Dyrektora Departamentu Ochrony CBA.
5. Płatność wynagrodzenia nastąpi w 3 etapach:
 - Etap I – w terminie 21 dni od dnia otrzymania faktury przez Zamawiającego, wystawionej prawidłowo przez Wykonawcę na podstawie Protokołu Finansowego Odbioru Etapu robót, spełniającego wymogi § 4 ust 3 i kosztorysu powykonawczego podpisanego przez osobę do tej czynności wyznaczoną, właściwego branżowo inspektora nadzoru inwestorskiego, proporcjonalnie do rzeczywistego rzeczowego zaawansowania prac, jednak na kwotę nie większą niż 30% kwoty określonej w § 9 ust. 1.
 - Etap II – w terminie 21 dni od dnia otrzymania faktury przez Zamawiającego, wystawionej prawidłowo przez Wykonawcę na podstawie Protokołu Finansowego Odbioru Etapu robót, spełniającego wymogi § 4 ust 3 i kosztorysu powykonawczego podpisanego przez osobę do tej czynności wyznaczoną, właściwego branżowo inspektora nadzoru inwestorskiego, proporcjonalnie do rzeczywistego rzeczowego zaawansowania prac, jednak na kwotę nie większą niż 40% kwoty określonej w § 9 ust. 1.
 - Etap III – w terminie 21 dni od dnia otrzymania faktury przez Zamawiającego, wystawionej prawidłowo przez Wykonawcę na podstawie: Końcowego Protokołu Technicznego Odbioru wykonanych prac (bez uwag), Protokołu Finansowego Odbioru Końcowego wykonanych prac, spełniającego wymogi § 4 ust 3 i kosztorysu powykonawczego podpisanego przez osobę do tej czynności wyznaczoną, właściwego branżowo inspektora nadzoru inwestorskiego, na pozostałą kwotę.
6. W przypadku robót nie uwzględnionych w przedmiarze oraz nie wycenionych w kosztorysie ofertowym, które są niezbędne do wykonania umowy w zakresie określonym w załącznikach wskazanych w § 1 ust. 1 umowy, wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie tych robót zostanie ustalone z zastosowaniem następujących zasad:
 - a) jeżeli roboty wynikające ze zmian zakresu robót wprowadzonych zgodnie z § 1 ust. 5 i 6 umowy, nie odpowiadają opisowi pozycji w kosztorysie ofertowym, ale jest możliwe sporządzenie wyceny za wprowadzone roboty na podstawie cen jednostkowych oraz narzutów z kosztorysu ofertowego, Wykonawca jest zobowiązany do wyliczenia ceny za te roboty z zastosowaniem tych cen i narzutów, oraz czynników cenotwórczych z kosztorysu ofertowego,
 - b) jeżeli nie można wycenić robót, wynikających ze zmian zakresu robót wprowadzonych zgodnie z § 1 ust. 5 i 6 umowy, z zastosowaniem metody, o której mowa w § 9 ust. 6 lit. a), Wykonawca powinien przedłożyć do akceptacji Zamawiającemu kalkulację ceny jednostkowej tych robót z uwzględnieniem cen czynników produkcji tylko w tym zakresie, w którym brak jest ich w ofercie. Ceny te nie mogą być wyższe od określonych przez Wykonawcę w ofercie ani od średnich cen materiałów, pracy sprzętu i transportu publikowanych w SEKOCENBUD.
7. Jeżeli kalkulacja przedłożona przez Wykonawcę do akceptacji Zamawiającemu będzie wykonana niezgodnie z postanowieniami § 9 ust. 6, Zamawiający wprowadzi korektę kalkulacji zgodnie z § 9 ust. 6.
8. W przypadku gdyby wynagrodzenie Wykonawcy było wyższe niż określone w ust. 1 niniejszego paragrafu, a zmiana wynagrodzenia wynikała z ust. 5, Strony sporządzą aneks do umowy dotyczący zmiany wysokości wynagrodzenia.
9. Wykonawca do wykonania robót określonych w § 1 ust. 5 i 6 każdorazowo musi uzyskać zgodę Zamawiającego oraz przedłożyć do akceptacji notatkę/protokół uzasadniającą wraz z wyceną robót zatwierdzonymi przez właściwego branżowo inspektora. Dla swojej ważności notatka wskazana w zdaniu poprzednim wymaga kontrasygnaty Dyrektora Departamentu Ochrony CBA. W przypadku wydłużenia terminu wykonywania umowy w wyniku konieczności wykonania wyżej wymienionych robót, Strony zawrą także aneks do umowy odpowiednio przedłużający termin jej wykonania.
10. W przypadku konieczności wykonania robót dodatkowych i zamiennych dla ich finansowego rozliczenia zastosowane będą czynniki cenotwórcze o parametrach:
 - a) branża budowlana:
 - (R) robocizna: zł/r-g,
 - (M) materiały i (S) sprzęt, o parametrach występujących w kalkulacjach cen jednostkowych zawierających w cenie (Kz) koszty zakupu,
 - (Kp) koszty pośrednie: % naliczane od (R+S),
 - (Z) zysk: % naliczane od (R)+(KpR)+(S)+(KpS),
 - b) branża elektryczna:
 - (R) robocizna: zł/r-g,

- (M) materiały i (S) sprzęt, o parametrach występujących w kalkulacjach cen jednostkowych zawierających w cenie (Kz) koszty zakupu,
 - (Kp) koszty pośrednie: % naliczane od (R+S),
 - (Z) zysk: % naliczane od (R)+(KpR)+(S)+(KpS),
- c) branża sanitarna
- (R) robocizna: zł/r-g,
 - (M) materiały i (S) sprzęt, o parametrach występujących w kalkulacjach cen jednostkowych zawierających w cenie (Kz) koszty zakupu,
 - (Kp) koszty pośrednie: % naliczane od (R+S),
 - (Z) zysk: % naliczane od (R)+(KpR)+(S)+(KpS),

o wartościach nie wyższych niż zastosowane w ofercie.

11. Zasady sporządzania obmiaru powykonawczego wykonanych robót dodatkowych i zamiennych, analogiczne jak określone w specyfikacjach technicznego wykonania i odbioru robót zakresu prac stanowiącym przedmiot niniejszej umowy.
12. W sytuacji nieprzedstawienia przez Wykonawcę wraz z fakturą VAT oświadczeń, o których mowa w § 6 ust. 34 oraz § 9 ust. 4, Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania wypłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia do czasu przedłożenia przez Wykonawcę stosownych dokumentów. Wstrzymanie przez Zamawiającego zapłaty do czasu wypełnienia przez Wykonawcę wymagań, o których mowa powyżej, nie skutkuje nie dotrzymaniem przez Zamawiającego terminu płatności i nie uprawnia Wykonawcy do żądania odsetek.
13. Odpowiedzialność Zamawiającego wobec Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy z tytułu płatności bezpośrednich za wykonanie robót budowlanych jest ograniczona wyłącznie do wysokości kwoty należności za wykonanie tych robót budowlanych, wynikającej z Umowy. W przypadku różnic w cenach jednostkowych za wykonane roboty pomiędzy cenami jednostkowymi określonymi Umową o podwykonawstwo a cenami jednostkowymi określonymi Umową, Zamawiający uzna i wypłaci Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy na podstawie wystawionej przez niego faktury VAT lub rachunku wyłącznie kwotę należną na podstawie cen jednostkowych określonych Umową.
14. Faktury będą opłacane w terminie 21 dni od daty złożenia jej w siedzibie Zamawiającego przy ul. Al. Ujazdowskie 9 , 00-583 Warszawa. Za termin zapłaty uznaje się datę złożenia przelewu w banku Zamawiającego.
15. Zamawiający nie wyraża zgody na cesję wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.
16. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrąceń z należności Wykonawcy wszelkich zobowiązań finansowych Wykonawcy wobec Zamawiającego.

§ 10

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na wykonane roboty i użyte materiały oraz zobowiązuje się do świadczenia usług serwisowych (usuwanie wad, awarii, usterek) a także usług konserwacyjnych, o których mowa w ust. 10, przez okres **miesiący, (min. 36 miesięcy)** jak również udzieli gwarancji na zabudowane okablowanie strukturalne na okres **min. 10 lat**. Rękojmi na oprogramowanie udziela producent oprogramowania.
2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady na roboty budowlane przez okres miesiący (min. 60 miesięcy) liczony od daty podpisania Protokołu odbioru końcowego robót lub protokołu inwentaryzacji, o ile będzie miał on charakter Protokołu odbioru końcowego robót na zasadach określonych w KC.
3. Strony ustalają, że okresy o których mowa w ust. 1 rozpoczynają bieg od następnego dnia po dacie podpisania Końcowego Protokołu Technicznego Odbioru lub protokołu inwentaryzacji, o ile będzie miał on charakter ostatecznego dokumentu odbioru robót.
4. W przypadku konieczności przeprowadzenia napraw bądź wymiany elementów sprzętu lub urządzeń poza siedzibą Zamawiającego, nośniki danych pozostają w siedzibie Zamawiającego i nie podlegają wydaniu Wykonawcy. W przypadku awarii dysku(ów) twardego(dych) w okresie gwarancji będzie on wymieniony przez Wykonawcę na nowy (o parametrach nie gorszych) bez konieczności zwrotu uszkodzonego i dokonywania ekspertyzy poza siedzibą Zamawiającego. Zamawiający zobowiązuje się zwrócić Wykonawcy kserokopię znacznika lub innego elementu identyfikującego dysk nie podlegającego zwrotowi.
5. Po zgłoszeniu przez Zamawiającego lub osobę do tej czynności wyznaczoną wady, awarii, usterki Wykonawca zobowiązuje się do przywrócenia przedmiotu umowy do stanu pełnej funkcjonalności, rozumiejąc to jako prawidłowe działanie wszystkich poprawnie działających zainstalowanych komponentów i aplikacji.
6. Zamawiający lub osoba do tej czynności wyznaczona zgłasza wadę, awarię, usterkę w formie pisemnej pod **email:**; **nr faks:** i potwierdza telefonicznie na numer: ewentualnie w systemie help desk o ile znajduje się on w posiadaniu Wykonawcy. Zamawiający wymaga aby system rejestracji zgłoszeń funkcjonował w systemie 24/7/365. Wykonawca

- zobowiązuje się naprawić wadę, awarię, usterkę/ przywrócić funkcjonalność systemu **w ciągu godzin (max. 36 godzin) od otrzymania w/w zgłoszenia.**
7. Gwarancja nie obejmuje uszkodzeń zawinionych przez niewłaściwą obsługę lub spowodowanych przez osoby trzecie lub siłę wyższą.
 7. Wykonawca na własny koszt w przypadku napraw gwarancyjnych zobowiązuje się na czas naprawy gwarancyjnej, przekraczającej termin o którym mowa w ust. 5, dostarczyć zamienny element systemu o parametrach nie gorszych niż element naprawiany w ramach gwarancji tak, aby przywrócić jego funkcjonalność.
 8. Naprawy i czynności konserwacyjne zostaną odnotowane w „Książce przeglądów, napraw i kontroli systemu”, którą Wykonawca przekaze Zamawiającemu przy odbiorze prac.
 9. Celem wykonania obowiązku o którym mowa w ust. 10 Wykonawca uzyska dostęp do obiektu w terminie ustalonym z bezpośrednim użytkownikiem wymienionym w § 8 ust. 8. Z każdej czynności naprawy, konserwacji zostanie sporządzony protokół odbioru wykonania czynności który dla swojej ważności wymaga podpisania przez Zamawiającego lub osobę przez niego wyznaczoną.
 10. W ramach obowiązku konserwacji i utrzymania w stałej sprawności konserwacyjnej urządzeń, Wykonawca zobowiązuje się do przeprowadzenia, jeden raz na pół roku przez okres wskazany w ust. 1, przeglądu urządzeń i instalacji oraz dokonywania następujących zabiegów konserwacyjnych systemów, o których mowa w §1 ust. 2 pkt 1 lit. a – d:
 - sprawdzenie instalacji, rozmieszczenia i zamocowania całego wyposażenia i urządzeń - na podstawie dokumentacji technicznej,
 - sprawdzeniu poprawności działania wszystkich czujek i urządzeń, łącznie z urządzeniami uruchamianymi ręcznie,
 - sprawdzenie poprawności działania każdego urządzenia zdalnej transmisji alarmu, przy współpracy ze współdziałającym alarmowym centrum odbiorczym,
 - sprawdzeniu stanu technicznego wszystkich połączeń giętkich,
 - sprawdzeniu czy zasilacze główne i rezerwowe pracują i są sprawne, pomiar prądu ładowania akumulatorów,
 - sprawdzeniu poprawności działania central: SSWiN, SKD, CCTV, SAP i zarządzania kluczami,
 - sprawdzeniu poprawności działania każdego akustycznego sygnalizatora alarmowego,
 - sprawdzeniu czy elektroniczny system zabezpieczeń jest całkowicie w stanie gotowości do pracy,
 - pomiarze napięcia każdego akumulatora w trakcie pracy awaryjnej (w przypadku dużych, gwałtownych spadków napięcia świadczących o złym stanie technicznym akumulatora powiadamiać Zamawiającego),
 - czyszczeniu klawiatur strefowych, soczewek czujek, czytników kart zbliżeniowych, sygnalizatorów alarmowych,
 - czyszczeniu, kloszy, halogenów i soczewek czujek zewnętrznych, obiektywów kamer CCTV i przednich szyb obudów zewnętrznych, czyszczenie zewnętrznych sygnalizatorów optyczno-akustycznych,
 - sprawdzeniu poprawności ustawienia pól obserwacji kamer i jakości przekazywanych obrazów, korekta tras kamer zgodnie z ustaleniami Zamawiającego,
 - czyszczeniu obudów central, zasilaczy, kamer, urządzeń rejestrujących,
 - sprawdzeniu poziomów napięć zasilających poszczególne kamery,
 - sprawdzeniu działania grzałek w obudowach kamer zewnętrznych,
 - wykonaniu testów nagrywania i odtwarzania obrazów z każdej kamery,
 - aktualizacji oprogramowania w centralach alarmowych, kontroli dostępu oraz rejestratorach CCTV,
 - sprawdzenia poprawności działania elementów elektromechanicznych SKD,
 - sprawdzenia poprawności działania oprogramowania integrującego i zarządzającego pracą systemów: SSWiN, SKD, CCTV i SAP,
 - przeprowadzenie odpowiednich testów głównych urządzeń podsystemu,
 - sprawdzaniu ważności badań technicznych, świadectw i zaświadczeń elementów systemów zabezpieczeń elektronicznych, które je posiadają i informowanie Zamawiającego o zbliżającym się terminie ich wygaśnięcia z minimum dwumiesięcznym wyprzedzeniem
 - sprawdzenie funkcjonowania stacji zarządzających systemami alarmowymi oraz funkcjonujących transmisji sygnałów alarmowych z wykorzystaniem sieci komputerowych,
 - sprawdzenie funkcjonowania sieci komputerowych, w ramach których działają urządzenia elektronicznych systemów zabezpieczeń i urządzeń sieciowych wykorzystywanych w tych sieciach.

§ 11

W okresie trwania umowy Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego w terminie 7 dni o następujących faktach:

- 1) zmianie siedziby Wykonawcy,

- 2) zmianie osób reprezentujących Wykonawcę,
- 3) wszczęciu postępowania układowego, w którym Wykonawca uczestniczy,
- 4) zawieszeniu działalności Wykonawcy,
- 5) ogłoszeniu likwidacji Wykonawcy.

§ 12

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub w niezrealizowanej części lub ją wypowiedzieć ze skutkiem natychmiastowym:
 - 1.1. jeżeli zostanie złożony wniosek o ogłoszenie upadłości Wykonawcy lub zostanie wszczęte postępowanie likwidacyjne wobec Wykonawcy,
 - 1.2. jeżeli wszczęto postępowanie egzekucyjne wobec Wykonawcy, a Wykonawca uchyła się od uiszczenia egzekwowanej kwoty,
 - 1.3. jeżeli zostanie zajęty majątek Wykonawcy, przez co należy rozumieć w szczególności, zajęcie przez organ egzekucyjny wierzytelności, zajęcie przez organ egzekucyjny środków trwałych, zajęcie przez organ egzekucyjny nieruchomości,
 - 1.4. jeżeli Wykonawca bez uzasadnionej przyczyny wskazanej pisemnie Zamawiającemu nie rozpoczął realizacji umowy w terminie 30 dni od dnia przekazania terenu budowy,
 - 1.5. jeżeli Wykonawca zaniechał realizacji umowy, tj. bez uzasadnionej przyczyny wskazanej pisemnie Zamawiającemu nie realizuje jej przez okres 30 dni lub gdy przebieg prac jest opóźniony w stosunku do uzgodnionego zakresu, tzn. opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w ocenie Zamawiającego nie gwarantuje dotrzymania umownego terminu wykonania robót, a fakt ten zostanie potwierdzony pisemnie przez inspektora nadzoru inwestorskiego,
 - 1.6. jeżeli Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z warunkami umowy lub zaniedbuje zobowiązania umowne, co zostanie potwierdzone pisemnie przez inspektora nadzoru inwestorskiego, po uprzednim pisemnym wezwaniu do zaprzestania naruszeń,
 - 1.7. jeżeli minął termin wykonania robót określony w niniejszej umowie, a Wykonawca pozostaje w opóźnieniu powyżej 30 dni,
 - 1.8. jeżeli Zamawiający stwierdzi na terenie budowy obecność osób postronnych lub zatrudnionych niezgodnie z obowiązującymi przepisami,
 - 1.9. w przypadku, o którym mowa w § 6 ust. 31,
 - 1.10. w przypadku, o którym mowa w § 2 ust.6 lub w przypadku, o którym mowa w art.145 ustawy Prawo zamówień publicznych,
 - 1.11. w przypadku, o którym mowa w § 6 ust. 41,
 - 1.12. w przypadku, o którym mowa w § 15 ust. 3
 - 1.13. w przypadkach określonych w art. 145 a ustawy PZP.
2. W pisemnym oświadczeniu o odstąpieniu/ wypowiedzeniu od umowy Zamawiający wskaże podstawę prawną i przyczynę odstąpienia oraz poda termin rozpoczęcia komisyjnej inwentaryzacji wykonanej części umowy.
3. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o przyczynie odstąpienia.
4. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, również z przyczyny określonej w § 2 ust. 6 lub art.145 ustawy Pzp, Wykonawcy nie będą przysługiwać roszczenia odszkodowawcze z tego tytułu.
5. W przypadku odstąpienia od Umowy Wykonawca ma obowiązek:
 - 5.1. wstrzymać wykonywanie robót, poza mającymi na celu ochronę życia i własności, i zabezpieczyć przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym oraz zabezpieczyć Teren budowy i opuścić go najpóźniej w terminie wskazanym przez Zamawiającego,
 - 5.2. przekazać znajdujące się w jego posiadaniu dokumenty, w tym należące do Zamawiającego, urządzenia, materiały i inne prace, za które Wykonawca otrzymał płatność oraz inną, sporządzoną przez niego lub na jego rzecz, Dokumentację projektową, najpóźniej w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
6. W terminie 14 dni od daty odstąpienia od Umowy, Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających. W przypadku niezgłoszenia w tym terminie gotowości do odbioru, Zamawiający ma prawo przeprowadzić odbiór jednostronny.
7. Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie wskazanym przez Zamawiającego, usunie z Terenu budowy urządzenia Zaplecza budowy przez niego dostarczone lub wniesione materiały i urządzenia, niestanowiące własności Zamawiającego lub ustali zasady przekazania tego majątku Zamawiającemu.
8. W przypadku odstąpienia od Umowy, Zamawiający zobowiązany jest do przystąpienia w terminie 21 dni od daty odstąpienia od Umowy do inwentaryzacji wykonanej części umowy, w tym do odbioru robót przerwanych i zabezpieczających. Z chwilą odbioru robót polegających na zabezpieczeniu terenu budowy w sposób określony przez Zamawiającego Zamawiający dokona protokolarnego przejścia od Wykonawcy pod swój dozór Terenu budowy.
9. W przypadku odstąpienia od Umowy Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie zorganizować usunięcie sprzętu i robót tymczasowych na swój koszt i ryzyko. W przypadku niewypełnienia przez Wykonawcę powyższego obowiązku, Zamawiający uprawniony jest do usunięcia sprzętu i robót tymczasowych na koszt i ryzyko Wykonawcy.
10. Wykonawca ma obowiązek zastosowania się do zawartych w oświadczeniu o odstąpieniu poleceń Zamawiającego dotyczących ochrony własności lub bezpieczeństwa robót.

11. W terminie 30 dni od dnia odstąpienia od Umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji, którego przedmiotem będzie m. in. odbiór robót przerwanych i robót zabezpieczających według stanu na dzień odstąpienia od umowy, który stanowi podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT końcowej.
12. Wykonawca sporządzi wykaz materiałów lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez niego do realizacji innych robót nieobjętych Umową, jeżeli odstąpienie nastąpiło z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w celu zwrotu kosztów ich nabycia.
13. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za roboty wykonane do dnia odstąpienia, pomniejszone o roszczenia Zamawiającego z tytułu kar umownych oraz ewentualne roszczenia o obniżenie ceny na podstawie rękojmi i gwarancji lub inne roszczenia odszkodowawcze oraz pokryje koszt zakupionych materiałów i urządzeń nienadających się do wbudowania w inny obiekt.
14. Koszty dodatkowe poniesione na zabezpieczenie robót i Terenu budowy oraz wszelkie inne uzasadnione koszty związane z odstąpieniem od Umowy ponosi Strona, z powodu której nastąpiło odstąpienie od Umowy.
15. Przy realizacji czynności inwentaryzacyjnych zastosowanie mają przepisy odpowiednio jak dla czynności odbioru końcowego robót.
16. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie należnego wynagrodzenia z tytułu wykonania części Umowy.
17. Wykonawca udziela rękojmi i gwarancji jakości w zakresie określonym w Umowie na część zobowiązania wykonaną przed odstąpieniem od Umowy.
18. Odstąpienie od Umowy następuje w formie pisemnego oświadczenia przesłanego listem poleconym za potwierdzeniem odbioru lub złożonego w siedzibie Wykonawcy za pokwitowaniem, z chwilą otrzymania oświadczenia o odstąpieniu przez Wykonawcę.

§ 13

1. Zamawiający naliczy Wykonawcy kary umowne:
 - a) w wysokości 10 % wynagrodzenia netto od niezrealizowanej części umowy - z tytułu odstąpienia od umowy w całości lub w części przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, określonych w § 12 ust.1 z wyłączeniem przypadku o którym mowa w § 12 ust.1 pkt.1.10 ,
 - b) w wysokości 10% wynagrodzenia netto od niezrealizowanej części umowy – z tytułu odstąpienia od umowy w całości lub części przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - c) w wysokości 0,2% wynagrodzenia netto - z tytułu opóźnienia w terminowym wykonaniu przedmiotu umowy za każdy dzień roboczy pozostawania w opóźnieniu co do terminu określonego w § 2 ust. 1 umowy.
 - d) w wysokości 0,2% wynagrodzenia netto - z tytułu opóźnienia w usunięciu wad, awarii, usterek stwierdzonych w okresie gwarancji, za każdą rozpoczętą godzinę pozostawania przez Wykonawcę w opóźnieniu w stosunku co do terminu określonego w § 10 ust 5 umowy.
 - e) w wysokości 1000 zł – z tytułu braku zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom,
 - f) w wysokości 100 zł – z tytułu nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, za każdy dzień pozostawania w opóźnieniu zgodnie z przepisami umowy,
 - g) w wysokości 1000 zł – z tytułu nieprzedłożenia do akceptacji Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany,
 - h) w wysokości 5% wynagrodzenia netto umowy o podwykonawstwo – z tytułu nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany,
 - i) w wysokości 5 % wynagrodzenia netto umowy o podwykonawstwo – z tytułu braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty lub nieuwzględnienia innych zastrzeżeń wniesionych przez Zamawiającego,
 - j) w wysokości 1 000,00 zł w przypadku nie dostarczenia przez Wykonawcę kompletu dokumentów, o których mowa w § 5 ust. 11 oraz w § 6 ust.42 – za każdy dzień opóźnienia.
 - k) w wysokości 2000,00 zł – z tytułu niezatrudnienia przez Wykonawcę osób realizujących usługę objętą niniejszą umową zgodnie z jej postanowieniami, wbrew wymogom ustawy Kodeks pracy, za każdy ujawniony przypadek braku zatrudnienia na umowę o pracę.
2. Zamawiający ma prawo kumulatywnego dochodzenia kar umownych z wszystkich tytułów przewidzianych w niniejszej umowie, z wyłączeniem kary za odstąpienie od umowy.
3. Limit kar umownych, jakich Zamawiający może żądać od Wykonawcy z wszystkich tytułów przewidzianych w niniejszej umowie, wynosi 30% wynagrodzenia netto określonego w § 9 ust. 1.
4. Kara umowna z tytułu opóźnienia przysługuje za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia i jest wymagalna od dnia następnego po upływie terminu jej zapłaty.

5. Kary umowne, o których mowa w niniejszym paragrafie, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu po otrzymaniu właściwej noty obciążeniowej. Zamawiający zastrzega sobie, a Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego potrąceń z wynagrodzenia Wykonawcy oraz z zabezpieczenia wszelkich zobowiązań finansowych Wykonawcy wobec Zamawiającego, w tym naliczonych kar umownych.
6. Zamawiający zapłaci odsetki ustawowe za każdy dzień opóźnienia w zapłacie faktury.
7. Jeżeli kara umowna z któregośkolwiek tytułu nie pokrywa poniesionej szkody, to Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych przepisami KC.
8. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Umowy.
9. Zgłoszenie Wykonawcy zakończenia prac i gotowości do przystąpienia do procedury odbioru nie ma wpływu na bieg terminów określonych w niniejszej umowie i nie pozbawia możliwości naliczania kar umownych z tytułu nieterminowego wykonania przedmiotu umowy.

§ 14

1. Wykonawca, w dniu podpisania umowy, wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% wartości brutto przedmiotu umowy tj. zł (słownie: złotych .../100) obejmujące okres wykonania przedmiotu umowy oraz okres udzielonej gwarancji i rękojmi.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy może zostać wniesione przez Wykonawcę w następujących formach:
 - 2.1. pieniądzu,
 - 2.2. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - 2.3. gwarancjach bankowych,
 - 2.4. gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - 2.5. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 359 z późn. zm.).
3. Zamawiający zwróci 70% wartości zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu umowy w terminie 30 dni od dnia podpisania przez wyznaczone osoby Końcowego Protokołu Technicznego Odbioru przedmiotu umowy bez zastrzeżeń wraz z dostarczeniem dokumentacji powykonawczej lub protokołu inwentaryzacji, o ile będzie miał on charakter Protokołu odbioru końcowego robót,
4. Pozostała część zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie przeznaczona na pokrycie ewentualnych roszczeń Zamawiającego z tytułu rękojmi. Zwrot tej części zabezpieczenia nastąpi nie później niż w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi i protokolarnym potwierdzeniu usunięcia ewentualnie stwierdzonych w tym okresie wad.
5. W przypadku zabezpieczenia w pieniądzu zwrot każdej części zabezpieczenia należytego wykonania umowy (wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego Zamawiającego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy), zostanie dokonany przelewem na konto określone przez Wykonawcę w pisemnej dyspozycji dokonania stosownej operacji, którą winien on przekazać Zamawiającemu niezwłocznie po zaistnieniu podstawy do zwrotu właściwej części zabezpieczenia.

§ 15

1. Wykonawca w toku realizacji Umowy ma obowiązek ochrony informacji niejawnych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 5 sierpnia 2010r. o ochronie informacji niejawnych (Dz. U. z 2010r. nr 182 poz. 1228 i z 2015 r. poz. 21) oraz rozporządzeń wykonawczych do tej ustawy.
2. Przepis ust. 1 stosuje się do podwykonawców i dalszych podwykonawców.
3. W przypadku nienależytego wykonywania lub niewykonania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z wskazanych wyżej przepisów Zamawiający może, po uprzednim pisemnym wezwaniu Wykonawcy do usunięcia naruszeń:
 - 1) wypowiedzieć Umowę ze skutkiem natychmiastowym;
 - 2) żądać od Wykonawcy naprawienia wyrządzonej szkody lub odszkodowania na zasadach ogólnych.
3. Strony zobowiązują się do ochrony wszelkich informacji i wiedzy jakie uzyskały w związku z zawarciem, wykonywaniem, wykonaniem, rozwiązaniem lub przy okazji wykonywania niniejszej Umowy, co do

- których mogą powziąć podejrzenie, iż są informacjami poufnymi lub, że jako takie są traktowane przez drugą Stronę.
4. W przypadku jakichkolwiek wątpliwości co do charakteru danej informacji, przed jej ujawnieniem lub uczynieniem dostępną, Strona zwróci się do drugiej Strony o wskazanie czy informację tę ma traktować jako poufną.
 5. Każda ze Stron zobowiązana jest dołożyć należytej staranności w celu przestrzegania postanowień niniejszego paragrafu przez swoich pracowników, oraz osoby działające na jej zlecenie lub w jej interesie, bez względu na podstawę prawną związku tych osób ze Stroną.
 6. Strony oświadczają, że są świadome, iż dane i materiały przekazywane im w związku z realizacją umowy mogą zawierać informacje poufne oraz informacje stanowiące know-how bądź tajemnicę przedsiębiorstwa jednej ze Stron.
 7. Wykonawca może przekazać jedynie treść Umowy bez jakichkolwiek załączników, bankowi obsługującemu rachunek bankowy Zamawiającego i odpowiedniemu pionowi merytorycznemu centrali zakładu ubezpieczeń wystawiającemu dla Zamawiającego gwarancje należytego wykonania umowy.

§ 16

1. Zamawiający dokona zmian umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w zakresie i na warunkach wskazanych w art. 144 PZP, ze szczególnym uwzględnieniem zmian wskazanych poniżej:
 - 1) zmiana terminu realizacji przewidzianego na ukończenie robót, w tym:
 - a) numeru katalogowego produktu,
 - b) zmiany obowiązujących przepisów prawa związanych z przedmiotem zamówienia,
 - c) zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności:
 - wstrzymanie lub przerwanie robót przez Zamawiającego, o których mowa w § 5 ust. 5 umowy;
 - przestój i opóźnienia zawinione przez Zamawiającego;
 - konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót;
 - d) w przypadku określonym w § 9 ust. 9;
 - e) w przypadku określonym w § 5 ust. 7;
 - 2) zmiana sposobu spełnienia świadczenia na skutek zmian technologicznych spowodowanych w szczególności następującymi okolicznościami:
 - a) niedostępność na rynku materiałów lub urządzeń wskazanych w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót spowodowana zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń,
 - b) pojawienie się na rynku materiałów i urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy lub umożliwiające uzyskanie lepszej jakości robót,
 - c) pojawienie się nowszej technologii wykonania zaprojektowanych robót pozwalającej na zaoszczędzenie czasu realizacji inwestycji lub kosztów wykonywanych prac, jak również kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy,
 - d) konieczność zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy,
 - e) konieczność zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa,
 - f) konieczność usunięcia sprzeczności w dokumentacji w przypadku niemożności usunięcia sprzeczności przy pomocy wykładni, w szczególności gdy sprzeczne zapisy mają równy stopień pierwszeństwa,
 - 3) pozostałe rodzaje zmian spowodowane następującymi okolicznościami:
 - a) zmiana osób, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy na inne spełniające warunki określone w SIWZ;
 - b) rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy z powodu zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie części przedmiotu umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
 - c) zmiany uzasadnione okolicznościami, o których mowa w art. 357¹ kodeksu cywilnego;
 - d) gdy zaistnieje inna okoliczność prawna, ekonomiczna lub techniczna, skutkująca niemożliwością wykonania lub należytego wykonania umowy zgodnie z SIWZ;
2. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 1pkt. 1, termin okresu przewidzianego na ukończenie robót może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia jej wykonywania w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności i pod warunkiem, że okoliczności te wpływają na niemożność dochowania pierwotnego terminu.

3. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 1, zmiana umowy może zostać dokonana, jeżeli zmiana ta jest korzystna dla Zamawiającego i nie powoduje zwiększenia wynagrodzenia.

§ 17

1. Administratorem danych osobowych podanych w umowie oraz uzyskanych w wyniku realizacji umowy jest Szef Centralnego Biura Antykorupcyjnego z siedzibą w Warszawie przy Al. Ujazdowskich 9. Powyższe dane osobowe zbierane są przez Zamawiającego wyłącznie w celu ich przetwarzania na potrzeby realizacji przedmiotowej umowy.
2. Wykonawca zapewnia w okresie obowiązywania umowy ochronę danych osobowych a także zgodność z obecnymi oraz przyszłymi przepisami prawa w zakresie ochrony danych osobowych.
3. Dane osobowe, o których mowa w niniejszym ustępie, nie będą udostępniane odbiorcom danych w rozumieniu przepisów rozdziału V Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.

§ 18

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wytworzonych przez Wykonawcę w związku z realizacją niniejszej umowy utworów w rozumieniu art. 1 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2017 r. poz. 880) wraz ze zgodą na rozporządzanie prawami zależnymi z dniem ich odebrania przez Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia określonego w § 9 ust. 1.
2. Przeniesienie praw autorskich do utworów następuje na wszystkich polach eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, a przede wszystkim w zakresie:
 - 1) utrwalania utworów lub ich części dowolną techniką istniejącą w chwili podpisania niniejszej umowy, w tym w szczególności wprowadzenie do pamięci komputera na dowolnej liczbie zapisywania na wszelkich cyfrowych nośnikach informacji.
 - 2) zwielokrotniania utworów lub ich części dowolną techniką istniejącą w chwili podpisania niniejszej umowy, w tym w szczególności wytwarzanie egzemplarzy techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką informacji.
 - 3) obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utrwalono utwory lub ich części, w tym w szczególności użyczenie, najem, dzierżawa oryginału albo egzemplarzy;
 - 4) rozpowszechniania utworów lub ich części w dowolny sposób, w tym w szczególności wystawienie, wyświetlanie, prezentacje multimedialne, odtworzenie, przekazywanie innym podmiotom w celu sporządzenia opracowań, udostępnienie w Internecie;
 - 5) korzystania do realizacji robót budowlanych objętych dokumentacją projektową;
 - 6) użytkowania utworów lub ich części, na własny użytek i użytek jednostek podległych, dla potrzeb ustawowych i statutowych Zamawiającego, w tym w szczególności przekazywanie utworów lub ich części: - innym podmiotom jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań, - innym podmiotom jako część specyfikacji istotnych warunków zamówienia lub zaproszenia do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, - innym podmiotom biorącym udział w procesie inwestycyjnym.
 - 7) wprowadzania do obrotu, użyczenia, najmu, dzierżawy, upoważniania innych osób do wykorzystywania w całości lub części;
 - 8) rozpowszechniania utworów w sposób inny niż określony w pkt. 2;
 - 9) korzystania na własny użytek;
 - 10) wielokrotnego udostępniania i przekazywania osobom trzecim, a w szczególności w celu złożenia oferty na wykonanie robót, które będą wykonywane na podstawie dokumentacji opracowanej w ramach niniejszej umowy;
 - 11) wyrażania zgody na korzystanie i rozporządzanie autorskich praw zależnych na wszystkich wymienionych powyżej polach eksploatacji.
3. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego zmian oraz na wyrażenie przez Zamawiającego zgody na dokonywanie zmian w utworach wykonanych na podstawie niniejszej umowy lub ich częściach według uznania Zamawiającego w zakresie pól eksploatacji o których mowa w ust. 2.
4. Wykonawca wyraża zgodę na rozporządzenie i korzystanie przez Zamawiającego z opracowań utworów wykonanych na podstawie niniejszej umowy lub z opracowań ich części na polach eksploatacji o których mowa w ust. 2.

5. Przeniesienie praw, o których mowa w ust. 1-4 jest dokonywane z chwilą przekazania nośnika zawierającego utwór Zamawiającemu i nie wymaga dla swej skuteczności żadnych innych czynności.
6. Zamawiający nabywa prawo do przeniesienia autorskich praw majątkowych na rzecz osób trzecich.
7. Przeniesienie praw autorskich dokonuje się na czas nieokreślony i jest nieograniczone terytorialnie.
8. Wykonawca oświadcza, że przenosi na Zamawiającego własność wszystkich egzemplarzy, które zostaną wydane w związku z wykonaniem przez Wykonawcę przedmiotu umowy.
9. Zapłata wynagrodzenia określonego w § 9 ust. 1, wyczerpuje roszczenia Wykonawcy z tytułu przeniesienia na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych na wszystkich polach eksploatacji oraz z tytułu przeniesienia własności egzemplarzy.
10. Wykonawca zapewnia, że korzystanie przez Zamawiającego z utworów powstałych w związku z wykonaniem przedmiotu zamówienia nie będzie naruszać praw osób trzecich w zakresie praw autorskich, a także zobowiązuje się do pokrycia odszkodowań i kosztów w związku z dochodzeniem przez osoby trzecie takich roszczeń od Zamawiającego.
11. Strony umowy ustalają adresy dla doręczeń korespondencji:
 - a) dla Zamawiającego:

.....,

.....

.....

tel.:

faks:

e-mail:
 - b) dla Wykonawcy:

.....,

.....

.....

tel.:

faks:

e-mail:

§ 19

Uzupełnienie, zmiana lub rozwiązanie niniejszej umowy wymagają formy pisemnej (aneksu) do umowy pod rygorem nieważności.

§ 20

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych przepisy Kodeksu cywilnego oraz przepisy ustawy o ochronie informacji niejawnych.

§ 21

Spory mogące wyniknąć ze stosunku objętego niniejszą umową strony poddadzą pod rozstrzygnięcie Sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 22

Umowę wraz z załącznikami sporządzono w pięciu jednobrzmiących egzemplarzach. Cztery egzemplarze dla Zamawiającego, a jeden dla Wykonawcy.

Załączniki 12 na str. (załączniki wg rozdzielnika):

Załącznik 1 – ZASTRZEŻONE, Opis projekt – dokumentacja projektowo –techniczna w zakresie zabezpieczeń, na str.,

Załącznik 2 – ZASTRZEŻONE, Kosztorys ofertowy Wykonawcy – instalacja zabezpieczeń- na str.,

Załącznik 3 – JAWNE, Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót (STT 01.01) – na str.,

Załącznik 4 – JAWNE, Wzór Końcowego Protokołu Technicznego Odbioru, na str.,

Załącznik 5 – JAWNE, Wzór Protokołu Finansowego Odbioru Etapu/Końcowego, na str.,

Załącznik 6 – JAWNE, Wzór oświadczenie o udziale podwykonawców na str.,

Załącznik 7 - JAWNE, Wzór oświadczenie o braku podwykonawców na str.,

Załącznik 8 – JAWNE, Wzór Protokołu Odbioru ostatecznego, na str.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

.....

.....

KOŃCOWY PROTOKÓŁ TECHNICZNEGO ODBIORU

ZAMAWIAJĄCY: SKARB PAŃSTWA – CENTRALNE BIURO ANTYKORUPCYJNE
z siedzibą w 00-583 Warszawa, ul. Al. Ujazdowskie 9

WYKONAWCA: _____

UMOWA: Umowa nr CBA/___/2018/PO z dnia _____ 2018 roku

PRZEDMIOT UMOWY: Modernizacja i rozbudowa elektronicznych systemów zabezpieczeń w Ośrodku Szkoleniowo-Konferencyjnym Centralnego Biura Antykorupcyjnego, położonym w Lucieniu, powiat gostyński, województwo mazowieckie

WYNAGRODZENIE: Wynagrodzenie ostateczne zostanie określone po wystawieniu faktury końcowej za wykonane roboty na podstawie kosztorysów powykonawczych

Po zgłoszeniu przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego w dniu _____ roku,

Komisja w składzie:

z ramienia Wykonawcy:

1. Kierownik robót elektrycznych – _____
2. Kierownik robót budowlanych – _____

z ramienia Zamawiającego:

1. Przedstawiciel Zamawiającego – _____

przy udziale Inspektorów nadzoru inwestorskiego:

1. Inspektor nadzoru inwestorskiego robót elektrycznych – _____
stwierdziła co następuje:

1. Przedmiot umowy został/nie został^{*)} zakończony w terminie określonym w umowie.
Ilość dni opóźnienia wynosi: _____
2. W przypadku opóźnienia podać przyczyny:
 - a. powstałe z przyczyn zależnych od Wykonawcy: (jakie) _____

 - b. powstałe z przyczyn zależnych od Zamawiającego: (jakie) _____

 - c. niezależne od ww. stron: (jakie) _____

- d. dokumentację powykonawczą robót objętych przedmiotem umowy, wg załącznika nr 1 i załącznika nr 2 (wykaz przekazanej dokumentacji) do niniejszego protokołu: kompletną/niekompletną^{*)}
Wymienić brakujące: _____

e. atesty na materiały, prefabrykaty lub urządzenia, (**wykaz przekazanych atestów**): tak/nie^{*)}
Wymienić brakujące: _____

f. wymagane przepisami protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych przez Wykonawcę badań i sprawdzeń, (**wykaz przekazanych protokołów i zaświadczeń**): tak/nie^{*)}
Wymienić brakujące: _____

g. inwentaryzację geodezyjną powykonawczą: tak/nie^{*)}
W przypadku braku inwentaryzacji geodezyjnej, podać termin na jej dostarczenie:

h. oświadczenie Kierownika robót elektrycznych o zgodności wykonania robót zgodnie z projektami: tak/nie^{*)}
W przypadku braku oświadczenia, podać termin na jego dostarczenie:

- _____
3. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na okres ___ miesięcy na wykonane roboty i użyte materiały, liczony od daty podpisania Protokołu odbioru końcowego robót, tj. od dnia _____ roku, oraz udziela gwarancji na okres ___ miesięcy na zamontowane urządzenia.
4. Wykonawca będzie wykonywał przeglądy konserwacyjne, liczony od daty podpisania Protokołu odbioru końcowego robót, tj. od dnia _____ do dnia _____
5. Roboty budowlane objęte przedmiotem umowy zostały/nie zostały^{*)} zakończone
Jeśli nie, wymienić roboty pozostałe do zakończenia przedmiotu umowy oraz podać termin na ich wykonanie: _____

Jeśli tak, wymienić usterki stwierdzone podczas przeglądu wykonanych robót oraz podać termin ich usunięcia: _____

- _____
6. Teren budowy został uporządkowany: tak/nie^{*)}
Jeśli nie, wymienić sposób i termin uporządkowania terenu budowy: _____

- _____
7. W związku ze stwierdzeniem, że roboty stanowiące przedmiot umowy nie zostały zakończone lub elaborat powykonawczy jest niekompletny albo stwierdzono usterki, Zamawiający odmawia dokonania odbioru i przerywa spisywanie protokołu końcowego odbioru robót oraz wyznacza nowy termin odbioru na dzień _____ roku.
Do tego czasu Wykonawca własnym kosztem usunie wymienione w pkt. 5 i 6 braki/usterki^{*)} bez dodatkowego wzywania.

8. Powyższy protokół stanowi podstawę do zwrotu, w ciągu 30 dni od daty jego spisania, określonej w umowie części zabezpieczenia należytego wykonania umowy przeznaczonej na pokrycie roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy.

9. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady fizyczne robót wygasają po upływie zgodnym z Umową i Kodeksem Cywilnym.

10.Przeglądy gwarancyjne w okresie gwarancji jakości będą zwoływane przez Zamawiającego celem potwierdzenia należytego usunięcia zgłoszonych wad i usterek.

11.Ponadto Komisja w składzie jak wyżej ustaliła, co następuje:

Na tym protokół zakończono.

Przedstawiciele Wykonawcy:

Kierownik robót budowlanych – _____

Kierownik robót elektrycznych – _____

Przedstawiciele Zamawiającego:

Przedstawiciel Zamawiającego – _____

Inspektorzy nadzoru inwestorskiego:

Inspektor nadzoru inwestorskiego robót elektrycznych – _____

_____, dnia _____
(miejscowość i data)

ZAMAWIAJĄCY: SKARB PAŃSTWA – CENTRALNE BIURO ANTYKORUPCYJNE
z siedzibą w 00-583 Warszawa, ul. Al. Ujazdowskie 9

WYKONAWCA: _____

UMOWA: Umowa nr CBA/_____/2018/PO z dnia _____ 2018 roku

PRZEDMIOT UMOWY: Modernizacja i rozbudowa elektronicznych systemów zabezpieczeń w Ośrodku Szkoleniowo-Konferencyjnym Centralnego Biura Antykorupcyjnego, położonym w Lucieniu, powiat gostyński, województwo mazowieckie

**PROTOKÓŁ FINANSOWEGO ODBIORU
ETAPU/KOŃCOWEGO* ROBÓT BUDOWLANYCH**

Za okres od dnia _____ roku do _____ roku.

Sporządzony w dniu _____ roku przy udziale przedstawicieli:

1. Inwestora: _____
2. Wykonawcy: _____
3. Kierownika robót elektrycznych: _____

Komisja stwierdza co następuje:
na podstawie niniejszego protokołu odebrano następujące rodzaje robót:

L.p.	Nazwa rodzaju robót lub asortymentu	Wartość robót wykonanych w okresie rozliczeniowym	Potrącono w kosztorysie powykonawczym z tytułu wad trwałych	Jakość wykonanych robót	Uwagi i zastrzeżenia stron
1	2	3	4	5	6

(podpis i pieczęć branżowego Inspektora nadzoru inwestorskiego)

(podpis i pieczęć Kierownika robót)

(podpis i pieczęć Kierownika robót branżowych)

* niepotrzebne należy skreślić

Zestawienie wartości wykonanych robót:

L.p.	Rodzaje robót, asortymenty, elementy	Wartość robót według kosztorysu umownego lub zestawienia kosztów robót	Koszty robót od początku budowy – remontu					Wartość robót od początku budowy – remontu zł	Wartość robót wykonanych według poprzedniego protokołu zł	Wartość robót wykonanych w okresie rozliczeniowym zł	Procent zaawansowania robót %
			Robocizna zł	% dodatek za utrudnienia zł	Robocizna z dodatkiem za utrudnienia łącznie z narzutami zł	Materiały, sprzęt zł	Razem zł				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

(Miejscowość i data)

(podpis i pieczęć branżowego Inspektora nadzoru inwestorskiego)

(podpis i pieczęć Kierownika robót)

(podpis i pieczęć Kierownika robót branżowych)

(pieczęć firmowa Generalnego Wykonawcy)

_____, dnia _____
(miejscowość i data)

ZAMAWIAJĄCY: SKARB PAŃSTWA – CENTRALNE BIURO ANTYKORUPCYJNE
z siedzibą w 00-583 Warszawa, ul. Al. Ujazdowskie 9

WYKONAWCA: _____

UMOWA: Umowa nr CBA/___/2018/PO z dnia _____ 2018 roku

PRZEDMIOT UMOWY: Modernizacja i rozbudowa elektronicznych systemów zabezpieczeń w Ośrodku Szkoleniowo-Konferencyjnym Centralnego Biura Antykorupcyjnego, położonym w Lucieniu, powiat gostyński, województwo mazowieckie

OŚWIADCZENIE O UDZIALE PODWYKONAWCÓW

Oświadczamy, że zakres prac objęty Protokołem finansowym odbioru Etapu/końcowego *) robót budowlanych z dnia _____ za okres od dnia _____ do dnia _____ i powierzony do wykonania naszej firmie: _____

(nazwa Generalnego Wykonawcy, adres siedziby)

na podstawie zawartej umowy nr CBA/___/2018/PO z dnia _____ 2018 roku został przez nas zrealizowany przy udziale niżej wymienionych Podwykonawców:

L.p.	Nazwa oraz adres siedziby Podwykonawcy	Numer i data zawarcia umowy o podwykonawstwo	Przedmiot umowy	Zakres wykonanej umowy	Wartość zrealizowanych przez Podwykonawcę robót (netto)	Wartość zapłaty (netto)	Termin dokonania zapłaty

(podpis i pieczęć kierownika budowy)

(podpis i pieczęć osoby upoważnionej przez Generalnego Wykonawcę)

Oświadczamy ponadto, że oprócz wyżej wymienionych Podwykonawców, przedmiotowe zadanie nie było realizowane przez innych Podwykonawców.

Do oświadczenia dołączam:

1. Oświadczenie Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy,
2. Protokół odbioru zakresu robót objętych umową o podwykonawstwo,
3. Kosztorysy powykonawcze/szczegółowa kalkulacja wykonanych robót^{*)},
4. Faktura/rachunek^{*)} Podwykonawcy,
5. Dowód uregulowania należność i wynikającej z powyższej/powyższego^{*)} faktury/rachunku^{*)}.

(podpis i pieczęć osoby upoważnionej
przez Generalnego Wykonawcę)

(podpis i pieczęć kierownika robót)

* niepotrzebne należy skreślić

(pieczęć firmowa Generalnego Wykonawcy)

_____, dnia _____
(miejsowość i data)

ZAMAWIAJĄCY: SKARB PAŃSTWA – CENTRALNE BIURO ANTYKORUPCYJNE
z siedzibą w 00-583 Warszawa, ul. Al. Ujazdowskie 9

WYKONAWCA: _____

UMOWA: Umowa nr CBA/___/2018/PO z dnia _____ 2018 roku

PRZEDMIOT UMOWY: Modernizacja i rozbudowa elektronicznych systemów zabezpieczeń w Ośrodku Szkoleniowo-Konferencyjnym Centralnego Biura Antykorupcyjnego, położonym w Lucieniu, powiat gostyniński, województwo mazowieckie

OŚWIADCZENIE O BRAKU PODWYKONAWCÓW

Oświadczamy, że cały zakres prac objęty Protokołem finansowym odbioru Etapu/końcowego robót

budowlanych z dnia _____ za okres od dnia _____ do dnia _____

i powierzony do wykonania naszej firmie: _____

(nazwa Generalnego Wykonawcy, adres siedziby)

na podstawie zawartej umowy nr CBA/___/2018/PO z dnia _____ 2018 roku został przez nas zrealizowany osobiście, bez udziału Podwykonawców.

(podpis i pieczęć osoby upoważnionej przez Generalnego Wykonawcę)

(podpis i pieczęć kierownika robót)

_____, dnia _____
(miejscowość i data)

PROTOKÓŁ ODBIORU OSTATECZNEGO

(na podstawie § ____ Umowy nr CBA/____/2018/PO z dnia _____ roku
oraz zgodnie zapisami protokołu odbioru końcowego robót
z dnia _____ roku)

Część I – Informacje formalno-prawne o obiekcie budowlanym.

ZAMAWIAJĄCY: SKARB PAŃSTWA – CENTRALNE BIURO ANTYKORUPCYJNE
z siedzibą w 00-583 Warszawa, ul. Al. Ujazdowskie 9

WYKONAWCA: _____

UMOWA: Umowa nr CBA/____/____/____ z dnia _____ 2018 roku

PRZEDMIOT UMOWY: Modernizacja i rozbudowa elektronicznych systemów zabezpieczeń w Ośrodku Szkoleniowo-Konferencyjnym Centralnego Biura Antykorupcyjnego, położonym w Lucieniu, powiat gostyński, województwo mazowieckie

ADRES OBIEKTU: Lucień 82, pow. gostyński, woj. mazowieckie
Nr ew. działki 217/2

Część II – Skład komisji dokonującej przeglądu.

z ramienia Wykonawcy:

3. _____

4. _____

z ramienia Zamawiającego:

2. Inspektor nadzoru inwestorskiego – _____

3. Przedstawiciel Zamawiającego – _____

4. Użytkownika OSK CBA Lucień – _____

Część III – Ocena stanu technicznego.

Część IV – Zalecenia i wnioski.

W celu usunięcia wyżej wymienionych nieprawidłowości należy bezzwłocznie wykonać:

Załączniki:

- ~ _____
- ~ _____

Część V – Podpisy członków komisji.

z ramienia Wykonawcy:

1. _____
2. _____

z ramienia Zamawiającego:

1. Inspektor nadzoru inwestorskiego – _____
2. Przedstawiciel Zamawiającego – _____
3. Użytkownika OSK CBA Lucień – _____

**Klauzula informacyjna dotycząca danych osobowych uzyskanych w ramach
postępowania o udzielenie zamówienia publicznego**

W związku z prowadzonym postępowaniem informuję, że:

- Administratorem danych osobowych uzyskanych w wyniku prowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego jest Szef Centralnego Biura Antykorupcyjnego z siedzibą w Warszawie przy Al. Ujazdowskich 9.
- Nadzór nad zgodnością przetwarzania danych osobowych sprawuje Pełnomocnik do spraw kontroli przetwarzania przez CBA danych osobowych, o którym mowa w ustawie z dnia 9 czerwca 2006 r. o Centralnym Biurze Antykorupcyjnym (t.j. Dz.U. z 2017r. poz. 1993, 2405, z 2018r. poz. 138, 650, 730), który zgodnie z art. 22b ust. 7 tejże ustawy, o naruszeniach przepisów ustawowych informuje organ pełniący funkcję nadzorczą dla Szefa Centralnego Biura Antykorupcyjnego.
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu związanym z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego nr 1/OBR/2018/MT prowadzonym w trybie przetargu ograniczonego
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 i 2018), dalej „ustawa Pzp”;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - prawo do usunięcia danych osobowych,
 - prawo do przenoszenia danych osobowych,
 - prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych.
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany.

W związku z art. 6 pkt 2 Ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1000), prawo Wykonawcy do dostępu do danych osobowych, ich sprostowania oraz ograniczenia przetwarzania danych osobowych nie ma zastosowania i podlega postępowaniu skargowemu wynikającemu z odrębnych przepisów.