

PROJEKT
UMOWA Nr CBA/...../2018/PN

W dniu2018 r. w Warszawie pomiędzy:

Skarbem Państwa – Szefem Centralnego Biura Antykorupcyjnego, działającym przy pomocy Centralnego Biura Antykorupcyjnego, Al. Ujazdowskie 9, 00-583 Warszawa, NIP 701-00-25-324, REGON 14061045, reprezentowanym przez – **Szefa Centralnego Biura Antykorupcyjnego**, zwanym w treści umowy „**Zamawiającym**”

a

.....z siedzibą adres: zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorców prowadzonym przez Sąd pod nr, NIP:, REGON: reprezentowaną przez: zwaną w treści umowy „**Wykonawcą**”

stosownie z wynikiem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na **opracowanie dokumentacji projektowej oraz inwestorskiej przebudowy zewnętrznej doziemnej instalacji gazowej dla potrzeb budynku Delegatury Centralnego Biura Antykorupcyjnego w Poznaniu, położonego przy ul. Serdecznej 1 w Wysogotowie**”, przeprowadzonego na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.), nr sprawy/PU/2018/.....w Rejestrze Zamówień Publicznych,

zawarto umowę następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania dokumentację projektową i inwestorską przebudowy zewnętrznej doziemnej instalacji gazowej, zgodnie z warunkami przyłączenia do sieci gazowej wydanymi przez Polską Spółkę Gazownictwa sp. z o. o. z dnia 17.04.2018 r. znak: W300/000001126/00001/2018/00000, na odcinku od urządzenia pomiarowego do punktu odbioru wraz z niezbędnymi robotami towarzyszącymi. Projekt instalacji winien obejmować lokalizację szafki telemetrycznej wraz z doprowadzeniem linii zasilającej w energię elektryczną oraz trasę przewodów sygnałowych od szafki telemetrycznej do przelicznika. Przyłącze gazowe wykonane zostanie przez PSG sp. z o.o. zgodnie z umową o przyłączenie do sieci gazowej.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania:
 - 2.1. projektu budowlanego robót budowlanych z elementami projektu wykonawczego zawierającego: projekt zagospodarowania terenu w zakresie zgodnym z art. 34 ust. 6 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 t.j.) oraz szczegółowości zgodnej z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. poz. 462 ze zm.) i rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1129 z późn. zm). Projekt budowlany Wykonawca wykona w ilości 6 egzemplarzy w czytelnej technice graficznej i oprawionych w okładkę formatu A-4 w sposób uniemożliwiający dekompletację opracowania, tj. w formie zwanej dalej „wersją materialną”. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu również opracowanie w wersji elektronicznej w plikach z rozszerzeniem .dwg (część graficzna), doc. (część opisowa) oraz pdf. (całość).
 - 2.2. kosztorysów inwestorskich: zawierających opis robót budowlanych w kolejności technologicznej ich wykonania, z podaniem obliczeń ilości jednostek przedmiarowych robót wynikających z dokumentacji projektowej oraz podstaw do ustalenia cen jednostkowych robót lub nakładów rzeczowych, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczenia planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r. Nr 130, poz. 1389) i rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1129 z późn.

zm). Jako bazę wyliczeń do kosztorysu inwestorskiego należy wykorzystać aktualne wskaźniki cenowe powszechnie stosowanych publikacji, np. SEKOENBUD – informacja o cenach materiałów budowlanych, robocizny i sprzętu. Kosztorys inwestorski Wykonawca opracuje w 1 egzemplarzu. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu również opracowanie w wersji elektronicznej w plikach z rozszerzeniem .pdf oraz w jednym z programów NORMA, lub STRIX.

- 2.3. przedmiarów robót w zakresie zgodnym z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1129). Przedmiary robót Wykonawca wykona w 1 egzemplarzu. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu również opracowanie w wersji elektronicznej w plikach z rozszerzeniem .pdf oraz w jednym z programów NORMA, lub STRIX.
- 2.4. specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych zawierających wymagania zawarte w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1129) zawierające zbiory wymagań w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, obejmujące w szczególności wymagania w zakresie właściwości materiałów, wymagania dotyczące sposobu wykonania, oceny prawidłowości wykonania i odbioru poszczególnych robót, określenie zakresu prac, które powinny być ujęte w cenach poszczególnych pozycji przedmiaru. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych Wykonawca wykona w 1 egzemplarzu. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu również opracowanie w wersji elektronicznej w plikach z rozszerzeniem .doc oraz .pdf.
- 2.5. informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ). Dokument zostanie opracowany zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1126). BIOZ Wykonawca wykona w 6 egzemplarzach i załączy do projektu budowlanego. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu również opracowanie w wersji elektronicznej w plikach z rozszerzeniem .doc oraz .pdf.

Sposób wykonania i zakres opracowań dokumentacji projektowej i inwestorskiej.

Lp.	Wykaz oczekiwanych opracowań dokumentacyjnych.	Ilość egzemplarzy w wersji papierowej
1.	Projekt budowlany z elementami projektu wykonawczego	6 egz.
2.	Kosztorysy inwestorskie w ujęciu branżowym.	1 egz.
3.	Przedmiary robót w ujęciu branżowym.	1 egz.
4.	Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych w ujęciu branżowym.	1 egz.
5.	Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ).	6 egz.

3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania mapy do celów projektowych w skali 1:500 lub mapy zasadniczej (w zależności od wymogów właściwego organu administracji architektoniczno-budowlanej do wydania pozwolenia na budowę na przedmiotowe roboty budowlane).
4. Przedmiot umowy obejmuje również zobowiązanie Wykonawcy do wykonywania nadzoru autorskiego, którego szczegółowy zakres określa § 7 niniejszej umowy.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i przekazać Zamawiającemu dokumentację w terminie**dni kalendarzowych** od daty zawarcia umowy, tj. do dnia.....
2. Miejscem odbioru dokumentacji będzie siedziba Zamawiającego - Biuro Logistyki CBA w Warszawie, 02-822 Warszawa, ul. Poleczki 3.

§ 3

1. Odbiór dokumentacji Strony umowy potwierdzą protokołem odbioru końcowego. Wzór protokołu odbioru końcowego stanowi **załącznik nr 2** do niniejszej umowy.
2. Protokół odbioru końcowego powinien być podpisany w ciągu 21 dni kalendarzowych od doręczenia dokumentacji wymienionej w § 1 ust. 2.

3. W razie odmowy przyjęcia dokumentacji, zwrot dokumentacji wraz z pisemnym podaniem przyczyn odmowy przyjęcia dokumentacji przez Zamawiającego oraz określeniem terminu na usunięcie wad dokumentacji, powinien nastąpić w terminie, o którym mowa w ust. 2.
4. Do biegu terminu, o którym mowa w § 2 ust. 1, nie wlicza się czasu, w jakim Zamawiający dokonywać będzie wstępnej oraz końcowej weryfikacji poprawności wykonania prac wchodzących w skład przedmiotu umowy.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania dokumentacji i nadzoru autorskiego zgodnie ze zleceniem Zamawiającego, obowiązującymi w tym zakresie przepisami oraz zgodnie z Normami Polskimi i rysunkami normatywnymi, założeniami do projektowania i ofertą Wykonawcy, stanowiącymi integralną część niniejszej umowy. Oferta Wykonawcy stanowi **załącznik nr 1** do niniejszej umowy.
2. Wykonawca oświadcza, iż posiada stosowne kwalifikacje i uprawnienia wymagane odpowiednimi przepisami prawa, niezbędne dla realizacji umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do uzyskania wszystkich koniecznych do realizacji niniejszej umowy opinii, uzgodnień, sprawdzeń, pozwoleń oraz ekspertyz niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, w tym uzgodnienia z PSG sp.z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu.
4. Wykonawca będzie odpowiedzialny i poniesie wszystkie koszty związane z pozyskaniem materiałów do projektowania (w tym aktualnej mapy do celów projektowych w skali 1:500 lub mapy zasadniczej w zależności od wymogów właściwego organu administracji architektoniczno-budowlanej do wydania pozwolenia na budowę dla przedmiotowych robót budowlanych), opracowaniem projektu, uzyskaniem wszelkich niezbędnych opinii, pozwoleń, uzgodnień i zezwoleń oraz ekspertyz, a także za organizacją prac niezbędnych dla zrealizowania zadań objętych umową.
5. Zamawiający złoży wniosek o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę do właściwego terenowo organu administracji architektoniczno-budowlanej, załączając projekt budowlany wykonany przez Wykonawcę.
6. W przypadku nałożenia przez organ administracji architektoniczno-budowlanej obowiązku uzupełnienia lub poprawienia projektu budowlanego, Wykonawca będzie zobowiązany do uzupełnienia i naniesienia odpowiednich zmian w projekcie budowlanym (z zachowaniem terminów wskazanych przez organ) oraz odpowiednio w pozostałej dokumentacji w celu osiągnięcia zgodności z projektem budowlanym.
7. Wykonawca zobowiązany jest protokolem ustalić z Zamawiającym dane wyjściowe do kosztorysowania robót, stanowiące podstawę dla opracowania kosztorysów inwestorskich.
8. Wykonawca zobowiązuje się do przeprowadzenia w fazie projektowania co najmniej jednego spotkania roboczego z Zamawiającym, w trakcie których uzyska akceptację Zamawiającego dla planowanych rozwiązań projektowych.
9. Zamawiający jest zobowiązany - na pisemny wniosek Wykonawcy - wystawić dla Wykonawcy pełnomocnictwo do występowania w jego imieniu przed organami administracji oraz wszelkimi podmiotami w celu wykonania zadań objętych niniejszą umową.
10. Przedmiot umowy obejmuje również udzielanie wyjaśnień do projektu budowlanego i projektu wykonawczego oraz przedmiaru robót na etapie procedury udzielania zamówienia publicznego na wybór Wykonawcy robót budowlanych.

§ 5

1. Wykonawca zaopatrzy dokumentację w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, że dokumentacja jest wykonywana zgodnie z umową, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi w tym zakresie przepisami oraz zgodnie z Normami Polskimi i wydawana jest w stanie zupełnym ze względu na cel oznaczony w umowie.
2. W związku z obowiązkiem Zamawiającego dotyczącym stosowania art. 29-31 ustawy Prawo zamówień publicznych, w dokumentacji projektowej zabrania się Wykonawcy opisywania materiałów i urządzeń za pomocą znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu umowy i Wykonawca nie może opisać przedmiotu umowy za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu temu towarzyszą wyrazy lub równoważny. W takim przypadku Wykonawca sporządzi równocześnie opis równoważności (na przykład poprzez odniesienie do wymaganych istotnych parametrów).

§ 6

1. Do kierowania pracami projektowymi Wykonawca wyznacza Pana/ią, tel.:, fax:
2. Osoba/osobami odpowiedzialną/hymi za realizację niniejszej umowy, z prawem do podpisywania protokołów odbioru ze strony Zamawiającego jest/są:, tel. i

fax:, oraz....., tel.:, fax: oraz
....., tel. i fax., oraz....., tel.:
....., fax:

3. Na etapie projektowania Wykonawca będzie prowadził z Zamawiającym uzgodnienia dotyczące merytorycznych ustaleń.
4. Wykonawca jest zobowiązany, w przypadku konieczności wprowadzenia zmian do dokumentacji, o której mowa w § 1, wykonać je w ramach niniejszej umowy.

§ 7

W ramach nadzoru autorskiego określonego w § 1 ust. 4 Wykonawca zobowiązuje się do:

- 1) nadzoru w toku realizacji robót nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową i obowiązującymi przepisami, w tym techniczno-budowlanymi i Polskimi Normami;
- 2) uzupełniania szczegółów dokumentacji projektowej (w przypadku zaistnienia takiej konieczności);
- 3) wyjaśniania Wykonawcy wątpliwości powstałych w toku realizacji robót;
- 4) uzgadniania możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego za pośrednictwem przedstawiciela Zamawiającego wskazanego w § 6 ust. 2.

§ 8

1. Strony ustalają za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 wynagrodzenie łączne w formie ryczałtu w łącznej kwocie zł brutto (słownie: złotych 00/100), w tym podatek VAT:zł, tj. nettozł (słownie: złotych 00/100), zgodnie ze złożoną ofertą.
2. Za pełnienie nadzoru autorskiego Strony umowy ustalają wynagrodzenie w kwocie zł brutto (słownie: złotych 00/100), w tym podatek VAT:zł, czyli nettozł (słownie: złotych 00/100), za jeden pobyt na budowie w trakcie realizacji robót (nie więcej niż 0,5 % kwoty brutto określonej w § 8 ust. 1).

§ 9

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić wynagrodzenie określone w § 8 ust. 1 przelewem w terminie 21 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury. Podstawą wystawienia faktury będzie podpisany protokół odbioru końcowego, o którym mowa w § 3 ust. 1.
2. Zapłata wynagrodzenia za czynności nadzoru autorskiego będzie następować każdorazowo według następujących zasad:
 - 1) w pojęciu „pobytu na budowie”, określonym w § 8 ust. 2, zawierają się wszelkie koszty związane z pełnieniem przez Wykonawcę nadzoru autorskiego, w tym w szczególności koszty delegowania jednego przedstawiciela Wykonawcy;
 - 2) pod pojęciem „przedstawiciel Wykonawcy” rozumie się właściwego merytorycznie pracownika posiadającego uprawnienia projektowe w specjalności zgodnej z problematyką stanowiącą przedmiot wezwania;
 - 3) Wykonawca podejmie czynności w ramach nadzoru autorskiego na każde i tylko pisemne wezwanie Zamawiającego;
 - 4) wezwanie sporządzone przez Zamawiającego może być przesłane za pomocą faksu;
 - 5) właściwy merytorycznie przedstawiciel Wykonawcy zgłosi się w terminie 3 dni roboczych w uzgodnionym przez Strony miejscu w celu wykonania czynności;
 - 6) Zamawiającego nie obciążają koszty pobytu Wykonawcy na budowie, jeżeli pobyt spowodowany jest wadą dokumentacji projektowej;
 - 7) dokumentem stanowiącym podstawę do wystawienia faktury i wypłaty wynagrodzenia za pełnienie nadzoru autorskiego, potwierdzającym pobyt na budowie przedstawiciela Wykonawcy, będzie karta nadzoru autorskiego, której wzór stanowi **załącznik nr 3** do niniejszej umowy, określająca datę i cel pobytu oraz poświadczenie dokonane wyłącznie przez przedstawiciela Zamawiającego, wskazanego w § 6 ust. 2;
 - 8) wynagrodzenie będzie płatne w terminie 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.

§ 10

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu na dokumentację gwarancji na okres, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.
2. Okres gwarancji dla poprawianego elementu ulega wydłużeniu o czas do usunięcia wad.
3. Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady dokumentacji będącej przedmiotem umowy wygasa z wygaśnięciem odpowiedzialności wykonawcy robót budowlanych z tytułu rękojmi za wady robót i prac wykonanych na podstawie tej dokumentacji, nie później niż 8 lat od jej odbioru.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wady fizyczne i prawne dokumentacji zmniejszające jego wartość lub użyteczność na potrzeby realizacji robót.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady fizyczne lub prawne dokumentacji istniejące w czasie odbioru lub za takie wady powstałe po odbiorze, z przyczyn tkwiących w dokumentacji w chwili odbioru, jak również za wady ukryte.
6. Wykonawca jest odpowiedzialny w szczególności za zastosowane rozwiązań niezgodnych z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego lub decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi i Polskimi Normami. Wykonawca odpowiada względem Zamawiającego także za wadliwe wykonanie nadzoru autorskiego.
7. Wykonawca wyraża zgodę na wprowadzanie zmian nieistotnych w rozumieniu art. 36 a ust.5 pkt 1-7 ustawy Prawo budowlane przy przekazaniu dokumentacji oraz w trakcie realizacji robót budowlanych na podstawie dokumentacji.

§ 11

1. O zauważonych wadach Zamawiający zawiadamia Wykonawcę na nr tel.: e-mailem na adres: lub faksem na numer: w terminie 7 dni roboczych od daty powzięcia informacji o wystąpieniu wady.
2. Strony ustalają, że termin udzielania pisemnych odpowiedzi na wszelkie zapytania związane z przedmiotem umowy wynosi 7 dni roboczych.
3. Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin na usunięcie ujawnionej wady po przeprowadzeniu konsultacji z Wykonawcą.
4. Za dni robocze strony przyjmują dni od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.

§ 12

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub części:
 - a) jeżeli dokonano zajęcia majątku Wykonawcy, przez co należy rozumieć w szczególności zajęcie wierzytelności, środków trwałych lub nieruchomości,
 - b) po stwierdzeniu istnienia wady dokumentacji w fazie odbioru, jak też w przypadku stwierdzenia braków lub wad w dokumentacji w fazie postępowania w sprawie uzyskania pozwolenia na budowę, bez wyznaczenia terminu do usunięcia wad, gdy wady mają charakter istotny i nie dadzą się usunąć, lub po bezskutecznym upływie terminu wyznaczonym Wykonawcy przez Zamawiającego na usunięcie wady,
 - c) w przypadku opóźnienia Wykonawcy w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 1 powyżej 30 dni roboczych.
2. W przypadku wadliwego wykonania czynności nadzoru autorskiego Zamawiający może polecić Wykonawcy zmianę pracownika wykonującego czynności nadzoru autorskiego lub odmówić Wykonawcy wynagrodzenia, o którym mowa w § 8 ust. 2.
3. Stwierdzenie odmowy wypłaty wynagrodzenia z tytułu wadliwego wykonania czynności nadzoru autorskiego wraz z uzasadnieniem, Zamawiający udokumentuje zapisem na karcie nadzoru autorskiego, określonej w § 9 ust. 2 pkt 7.
4. W pisemnym oświadczeniu o odstąpieniu od umowy Zamawiający wskaże podstawę i przyczyny odstąpienia oraz poda termin rozpoczęcia komisyjnego odbioru dotychczas wykonanych i zakończonych robót.
5. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okoliczności stanowiącej podstawę odstąpienia przez stronę uprawnioną do odstąpienia.
6. Za wadę istotną uważa się wadę uniemożliwiającą wykorzystanie dokumentacji w całości lub w części dla potrzeb realizacji celu, jakiemu ma służyć.

§ 13

1. W przypadku wykonania części objętych przedmiotem umowy prac przez podwykonawców, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i terminowość wykonanych przez nich prac.
2. Wykonawca może podpisać umowę o podwykonawstwo pod warunkiem wcześniejszego uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego.
3. Jeżeli Zamawiający uzna, że kwalifikacje podwykonawcy nie gwarantują odpowiedniej jakości wykonania prac, Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy zmiany podwykonawcy.
4. Jeśli Wykonawca zawarł umowę z podwykonawcą bez zgody, o której mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, Zamawiający może, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tej okoliczności, odstąpić od niniejszej Umowy.
5. Wykonawca jest zobowiązany do przekazania Zamawiającemu listy zawierającej: imię, nazwisko, PESEL oraz nr dowodu osobistego osób, które będą wykonywały umowę najpóźniej do dnia podpisania umowy. Dane osobowe, o których mowa w niniejszym ustępie, nie będą udostępniane odbiorcom danych w rozumieniu art. 4 pkt 9 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1). Osobie, której dane dotyczą, przysługuje prawo dostępu do treści jej danych oraz możliwość ich poprawienia. Przetwarzanie zgromadzonych danych wynika z konieczności realizacji umowy, a osoba której dane dotyczą reprezentuje Wykonawcę w zakresie niezbędnym do jej realizacji.

§ 14

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy ponad termin określony w § 2 ust. 1 - w wysokości 0,2 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 8 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia;
 - 2) za opóźnienie w usunięciu wad dokumentacji ponad termin wyznaczony przez Zamawiającego na ich usunięcie - w wysokości 0,2 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 8 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia;
 - 3) za opóźnienie w udzieleniu pisemnej odpowiedzi ponad termin, o którym mowa w § 11 ust. 2, w wysokości 0,2 % wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 8 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia;
 - 4) za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z którejkolwiek przyczyny określonej w § 12 ust. 1 lub w § 13 ust. 4 - w wysokości 20% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 8 ust. 1.
2. Kary umowne, o których mowa w niniejszym paragrafie, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu po otrzymaniu właściwej noty obciążeniowej.
3. Zamawiający zastrzega sobie, a Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego potrąceń z wynagrodzenia Wykonawcy oraz z zabezpieczenia wszelkich zobowiązań finansowych Wykonawcy wobec Zamawiającego, w tym naliczonych kar umownych.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody oraz prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych w przypadku, kiedy szkoda powstała z przyczyn, dla których kary umowne nie zostały zastrzeżone.

§ 15

1. Strony umowy zobowiązują się do ochrony wszelkich informacji i wiedzy jakie uzyskały w związku z zawarciem, wykonaniem, rozwiązaniem lub przy okazji wykonywania umowy, co do których mogą powziąć podejrzenie, iż są informacjami poufnymi lub, że jako takie są traktowane przez drugą Stronę.
2. W przypadku jakichkolwiek wątpliwości co do charakteru danej informacji, przed jej ujawnieniem lub uczynieniem dostępną, Strona zwróci się do drugiej Strony o wskazanie czy informację tę ma traktować jako poufną.
3. Każda ze Stron zobowiązana jest dołożyć należytej staranności w celu przestrzegania postanowień niniejszego paragrafu przez swoich pracowników, oraz osoby działające na jej zlecenie lub w jej interesie, bez względu na podstawę prawną związku tych osób ze Stroną.
4. Strony umowy oświadczają, że są świadome, iż dane i materiały przekazywane im w związku z realizacją umowy mogą zawierać informacje poufne oraz informacje stanowiące know-how bądź tajemnicę przedsiębiorstwa jednej ze Stron.

5. Wykonawca może przekazać bankowi obsługującemu rachunek bankowy Zamawiającego i odpowiedniemu pionowi merytorycznemu centrali zakładu ubezpieczeń wystawiającemu dla Zamawiającego gwarancje należytego wykonania umowy jedynie treść umowy bez jakichkolwiek załączników.

§ 16

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wytworzonych przez Wykonawcę w związku z realizacją niniejszej umowy utworów w rozumieniu art. 1 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 880 ze zm.) z dniem wydania dokumentacji Zamawiającemu, w ramach wynagrodzenia określonego w § 8 ust. 1.
2. Przeniesienie praw autorskich do utworów następuje na wszystkich polach eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, a przede wszystkim w zakresie:
 - 1) utrwalania utworów lub ich części dowolną techniką istniejącą w chwili podpisania niniejszej umowy, w tym w szczególności wprowadzenie do pamięci komputera na dowolnej liczbie zapisywania na wszelkich cyfrowych nośnikach informacji;
 - 2) zwielokrotniania utworów lub ich części dowolną techniką istniejącą w chwili podpisania niniejszej umowy, w tym w szczególności wytwarzanie egzemplarzy techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką informacji;
 - 3) obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utrwalono utwory lub ich części, w tym szczególności użyczenie, najem, dzierżawa oryginału albo egzemplarzy;
 - 4) rozpowszechniania utworów lub ich części w dowolny sposób, w tym w szczególności wystawienie, wyświetlanie, prezentacje multimedialne, odtworzenie, przekazywanie innym podmiotom w celu sporządzenia opracowań, udostępnianie w internecie;
 - 5) wprowadzania do obrotu, użyczenia, najmu, dzierżawy, upoważniania innych osób do wykorzystywania utworu w całości lub części;
 - 6) korzystania przez Zamawiającego lub inne podmioty z utworu w celu realizacji robót budowlanych objętych dokumentacją projektową;
 - 7) korzystania z utworów lub ich części, na własny użytek i użytek jednostek podległych, dla potrzeb ustawowych i statutowych Zamawiającego, w tym w szczególności przekazywanie utworów lub ich części: - innym podmiotom jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań, - innym podmiotom jako część specyfikacji istotnych warunków zamówienia lub zaproszenia do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, - innym podmiotom biorącym udział w procesie inwestycyjnym, - innym podmiotom w celu uzyskania stosownych pozwoleń i realizacji robót budowlanych;
 - 8) dokonywania przez Zamawiającego zmian oraz wyrażenia przez Zamawiającego zgody na dokonywanie zmian w utworach wykonanych na podstawie niniejszej umowy lub ich częściach według uznania Zamawiającego.
3. Wykonawca wyraża zgodę na rozporządzanie i korzystanie przez Zamawiającego z opracowań utworów wykonanych na podstawie niniejszej umowy lub z ich części w zakresie pól eksploatacji wymienionych w niniejszej umowie (prawa zależne).
4. Przeniesienie praw, o których mowa w ust. 1, zostanie dokonane z chwilą wydania dokumentacji Zamawiającemu i nie wymaga dla swej skuteczności żadnych innych czynności.
5. Zamawiający nabywa prawo do przeniesienia autorskich praw majątkowych na rzecz osób trzecich.
6. Przeniesienie praw autorskich dokonuje się na czas nieokreślony i jest nieograniczone terytorialnie.
7. Wykonawca oświadcza, że przenosi na Zamawiającego własność wszystkich egzemplarzy i nośników, na których została utrwalona dokumentacja z chwilą ich wydania.
8. Zapłata wynagrodzenia określonego w § 8 ust. 1, wyczerpuje roszczenia Wykonawcy z tytułu przeniesienia na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych na wszystkich polach eksploatacji oraz z tytułu przeniesienia własności egzemplarzy i nośników oraz praw zależnych.
9. Wykonawca zapewnia, że korzystanie przez Zamawiającego z utworów powstałych w związku z wykonaniem przedmiotu umowy nie będzie naruszać praw osób trzecich w zakresie praw autorskich, a także zobowiązuje się do pokrycia odszkodowań i kosztów w związku z dochodzeniem przez osoby trzecie takich roszczeń od Zamawiającego.

10. Strony umowy ustalają adresy dla doręczeń korespondencji:
- a) dla Zamawiającego:
Centralne Biuro Antykorupcyjne, Biuro Logistyki, 02-822 Warszawa, ul. Poleczki 3,
tel. (22) ; fax. (22) e-mail:.....
 - b) dla Wykonawcy:
....., ul. tel.
(.....) ; fax (.....) e-mail:.....
11. Zmiana wskazanych w umowie osób, danych adresowych, adresów poczty elektronicznej, numerów telefonów lub numerów faksów nie stanowi zmiany niniejszej umowy i staje się skuteczna wobec drugiej Strony po pisemnym zawiadomieniu.

§ 17

W okresie trwania umowy Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o następujących faktach:

- 1) zmianie siedziby Wykonawcy,
- 2) zmianie osób reprezentujących Wykonawcę,
- 3) zawieszeniu działalności Wykonawcy,
- 4) złożeniu wniosku o ogłoszenie upadłości Wykonawcy,
- 5) wszczęciu postępowania likwidacyjnego Wykonawcy,
- 6) wszczęciu postępowania egzekucyjnego przeciwko Wykonawcy.

§ 18

1. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonywania zmian umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w zakresie i na warunkach wskazanych w art. 144 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych, ze szczególnym uwzględnieniem zmian wskazanych poniżej:

- 1) zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy na skutek:
 - a) zaistnienia siły wyższej,
 - b) wydania lub konieczności uzyskania decyzji, postanowień lub innych aktów administracyjnych mających wpływ na wykonanie przedmiotu umowy,
 - c) zwłoki organu w wydaniu decyzji, opinii, postanowień lub innych aktów administracyjnych,
 - d) konieczności zaspokojenia oczekiwań osób trzecich - w tym grup społecznych lub zawodowych nie artykułowanych lub niemożliwych do jednoznacznego określenia w chwili zawierania umowy,
 - e) wystąpienia nieprzewidzianych prac archeologicznych,
 - f) przestojów lub opóźnień spowodowanych przez Zamawiającego,
 - g) zmiany osób, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot umowy na inne spełniające warunki określone w SIWZ – na wniosek Zamawiającego,
 - h) zmiany przepisów prawa istotnych dla realizacji przedmiotu umowy,
 - i) polecenia przez Zamawiającego dokonania zmian w uzgodnionych wcześniej rozwiązaniach projektowych,
 - j) warunków atmosferycznych, które nie pozwoliły na sporządzenie materiałów przedprojektowych (np. inwentaryzacji, mapy, opracowań geodezyjnych, geologicznych i geotechnicznych), które trwały powyżej 5 dni roboczych – i ile Wykonawca zgłosił fakt wystąpienia powyższej przesłanki Zamawiającemu w terminie 10 dni od dnia jej zaistnienia,
 - k) rezygnacji przez Zamawiającego z realizacji części przedmiotu umowy z powodu zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie części przedmiotu umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§ 19

Zmiany umowy wymagają formy pisemnej do umowy pod rygorem nieważności.

§ 20

Do spraw nieuregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy Prawo budowlane, ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 21

Spory mogące powstać w związku z zawarciem lub realizacją niniejszą umową strony poddadzą pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego dla siedziby Zamawiającego.

§ 22

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach: trzy egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Załączniki:

Załącznik nr 1 – Oferta Wykonawcy,

Załącznik nr 2 – Wzór protokołu odbioru końcowego - 2 karty,

Załącznik nr 3 – Wzór karty nadzoru autorskiego - 1 karta,

Załącznik nr 4 - Warunki przyłączenia do sieci gazowej z dnia 17.04.2018 r. – 4 str.

Załącznik nr 5 - mapa sytuacyjna z przebiegiem istniejącej zewnętrznej instalacji gazowej – 1 str.

WYKONAWCA

.....

ZAMAWIAJĄCY

.....

**BIURO LOGISTYKI
CENTRALNEGO BIURA ANTYKORUPCYJNEGO**

<p align="center">KLAUZULA ZATWIERDZAJĄCA na wniosek zamieszczony w niniejszym protokole Nr / /2018 r. A K C E P T U J Ę ^{*)}</p> <p>POSTANAWIAM O UZUPEŁNIENIU DOKUMENTACJI ^{*)}</p> <p>Wykonawca:</p>	<p>BL CBA</p> <p>Zamawiający</p>
	<p>Obiekt</p>
	<p>Lokalizacja obiektu</p>
	<p>Rodzaj opracowania</p>

PROTOKÓŁ NR / /2018

KOMISYJNEJGO ODBIORU PRZEDMIOTU UMOWY z dnia .2018 r.

W dniu r. komisja w składzie niżej wymienionym dokonała oceny przedmiotu zlecenia z dnia....., przekazanego przez Wykonawcę w dniu-2018 r.

Wykonawca

.....
.....
.....

Skład zespołu oceniającego:

Przedłożone do rozpatrzenia dokumenty*):

- | | |
|----|-----------------------------------|
| 1. | • projekt techniczny – egz. |
| 2. | • – egz. |
| 3. | • – egz. |
| | • – egz. |
| | • – egz. |

- TREŚĆ -

Po rozpatrzeniu przedłożonej do zaopiniowania dokumentacji stwierdza się co następuje:

.....
.....
.....

Wnioski komisji:

Wyznacza się Wykonawcy termin na usunięcie w przedmiocie umowy wad, o których mowa wyżej, do dnia: ^{*)} -

Podpisy komisji:

Wykonawca:

1.
2.
3.

.....

*) - niepotrzebne skreślić

/Pieczęć Wykonawcy/

KARTA NADZORU AUTORSKIEGO

/Nazwa/Nr/ Obiektu

Inwestor

L.p.	Imię i nazwisko prowadzącego nadzór autorski	Branża	Data bytności na budowie	Podpis	
				pełniącego nadzór autorski	przedstawiciela Zamawiającego

Cel pobytu:

Istotne ustalenia:

.....

.....
/Przedstawiciel Zamawiającego/

.....
/Wykonawca/