

Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia dla części nr 4

1. Opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest:

- a. wykonywanie usług konserwacji elektronicznych systemów zabezpieczeń zainstalowanych w obiekcie Delegatury Centralnego Biura Antykorupcyjnego przy ul. Glinianej 7 w Lublinie,
- b. usuwanie doraźnych, nieprzewidzianych awarii elektronicznych systemów zabezpieczeń zainstalowanych w obiekcie Delegatury Centralnego Biura Antykorupcyjnego przy ul. Gliniana 7 w Lublinie.

2. Wykonawca przeprowadzać będzie czynności konserwacyjne polegające na:

- a) sprawdzeniu poprawności działania wszystkich czujek i urządzeń, łącznie z urządzeniami uruchamianymi ręcznie,
- b) sprawdzeniu stanu technicznego wszystkich połączeń giętkich,
- c) sprawdzeniu czy zasilacze główne i rezerwowe pracują i są sprawne, pomiar prądu ładowania akumulatorów,
- d) sprawdzeniu poprawności działania centrali SSWiN, SKD, CCTV, sygnalizacji pożarowej i systemu zarządzania kluczami,
- e) sprawdzeniu poprawności działania videodomofonu/domofonu, bram wjazdowych i szlabanów bez kolczatki z napędem elektrycznym sterowanych pilotem, manualnie przyciskiem z dyżurki i sekretariatu.
- f) regulacji lub wymianie niepoprawnie działających podzespołów automatyki i fotokomórek zainstalowanych w bramie i szlabanie oraz części mechanicznych wchodzących w skład ich wyposażenia,
- g) sprawdzeniu poprawności działania każdego akustycznego sygnalizatora alarmowego,
- h) sprawdzeniu czy elektroniczny system zabezpieczeń jest całkowicie w stanie gotowości do pracy.
- i) pomiarze napięcia każdego akumulatora w trakcie pracy awaryjnej (w przypadku dużych, gwałtownych spadków napięcia świadczących o złym stanie technicznym akumulatora powiadamiać Zamawiającego),
- j) czyszczeniu klawiatur strefowych, soczewek czujek, czytników kart zbliżeniowych, sygnalizatorów alarmowych,
- k) wykonanie testów działania systemów SSWiN, SKD, sygnalizacji pożarowej i zarządzania kluczami,
- l) czyszczeniu, kloszy, halogenów i soczewek czujek zewnętrznych, obiektywów kamer CCTV i przednich szyb obudów zewnętrznych, czyszczenie zewnętrznych sygnalizatorów optyczno-akustycznych,
- m) sprawdzeniu poprawności ustawienia pól obserwacji kamer i jakości przekazywanych obrazów, korekta tras kamer zgodnie z ustaleniami Zamawiającego,
- n) czyszczeniu obudów central, zasilaczy, kamer, urządzeń rejestrujących,
- o) sprawdzeniu poziomów napięć zasilających poszczególne kamery,
- p) sprawdzeniu działania grzałek w obudowach kamer zewnętrznych,
- q) wykonaniu testów nagrywania i odtwarzania obrazów z każdej kamery,

- r) aktualizacji oprogramowania w centralach alarmowych, kontroli dostępu oraz rejestratorach CCTV,
- s) sprawdzenie funkcjonowania sieci komputerowych, w ramach których działają urządzenia elektronicznych systemów zabezpieczeń i urządzeń sieciowych wykorzystywanych w tych sieciach.
- t) sprawdzenie poprawnego funkcjonowania stanowiska komputerowego, które służy do zarządzania elektronicznymi systemami zabezpieczeń:
 - komunikacja elementów systemu,
 - przegląd logów (błędy / alarmy),
 - testy alarmów systemu,
 - testy grafik wizualizacji systemu,
 - testy sterowników:
 - poprawność komunikacji,
 - synchronizacja czasu.